

## Пошаговые действия для семей-претендентов из основного списка, утвержденного 02.11.2016

1. Отслеживать новости Управления жилищной политики на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <http://yuzhno-sakh.ru>. На главной странице в левом столбце выбрать «Подразделение». Далее по списку выбрать «Управление жилищной политики». Раздел «Новости».

2. Получить Сертификат о праве на получение на территории муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» социальной выплаты на строительство жилья в составе жилищно-строительного кооператива; долевого участия в строительстве многоквартирного дома; строительства индивидуального жилого дома. Информация о явке в Управление жилищной политики (далее — УЖП) по адресу, коммунистический пр., д. 49, каб.102 за Сертификатом будет размещена на сайте (смотреть п.1).

3. Предоставить пакет документов в Уполномоченный орган — Управление жилищной политики для перечисления социальной выплаты. Перечень документов указан в Приложении.

**Подтверждением возможности оплаты полной стоимости строящегося жилья** в соответствии с договором долевого участия в строительстве многоквартирного дома, индивидуального жилого дома является один из нижеуказанных документов:

- справка о платежеспособности из банка на участника Программы;
- выписка с лицевого счета участника Программы;
- договор вклада (с выпиской) на участника Программы;
- договор займа на участника Программы (с указанием возможности кредитора предоставить денежные средства на строительство жилья);
- документ об обязательствах работодателя предоставить финансовые средства участнику Программы на строительство жилья и т.п.

4. В случае отказа от участия в Программе предоставить в приемную УЖП заявление о выходе из Программы (кабинет 401), или направить сканированную копию на сайт [uzhp@yuzhno-sakh.ru](mailto:uzhp@yuzhno-sakh.ru).