

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки на территории городского округа  
«Город Южно-Сахалинск», проведенных 26.10.2016**

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинск от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 10.08.2016 № 2543-па, от 12.08.2016 № 2587-па «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», а также проведены публичные слушания по данному проекту.

**Тема публичных слушаний:** внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4 по вопросам:

**1.1.** Изменение границ зоны многоэтажной жилой застройки Ж-1 и установление территориальной зоны объектов сельскохозяйственного производства С-2 севернее совхоза «Тепличный», южнее р. Красносельская, восточнее п/р Ново-Александровк, восточнее автодороги Южно-Сахалинск-Оха.

**1.2.** Изменение границ территориальной зоны природного ландшафта ПТ-2 и установление территориальной зоны транспортной инфраструктуры ИТ-2 на территории г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, западная сторона ул. 2-я Хабаровская, севернее территории АЗС ООО «Рубикон-Сервис».

**1.3.** Изменение границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки Ж-3 учебно-образовательной ОД-4 и территории, на которой не установлен градостроительный регламент, в границах ул. Колодезная в г. Южно-Сахалинске.

**Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний:**  
публичные слушания состоялись 26.10.2016 в 18.00 в актовом зале

администрации города Южно-Сахалинска по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173 (4-й этаж).

**Инициатор проведения:** мэр города Южно-Сахалинска.

**Количество зарегистрированных участников заседаний публичных слушаний** – 0 чел.

**По вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки, вопросов, замечаний и предложений не поступало.**

**Предложение по результатам публичных слушаний:**

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» состоявшимися.

2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на сайте Администрации города Южно-Сахалинска в установленный срок.

**Рекомендации мэру города Южно-Сахалинска:**

Направить проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Заместитель председателя Комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки  
на территории городского  
округа «Город Южно-Сахалинск»



В. И. Гаврильчик

