

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и
застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»,
проведенных 14.01.2016

г. Южно-Сахалинск

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинск от 26.09.2006 № 417/22-06-3, постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 29.10.2015 № 2926-па "О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» проведены публичные слушания.

Тема публичных слушаний: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4 по вопросам:

1. Изменение границ зоны малоэтажной застройки «Ж-2» и земель общего пользования на территории по западной стороне ул. Лермонтова, в районе пересечения с ул. имени Александра Матросова (ж/д Лермонтова, 46 и 48).

2. Изменение границ зоны озелененных территорий общего пользования «Р-2» и зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» с целью размещения земельного участка в одной территориальной зоне «Ж-3», расположенного в южной части п/р Ново-Александровск (левобережье р. Красносельской).

3. Изменение границ зоны здравоохранения «ОД-6» с установлением границ зон индивидуальной жилой застройки «Ж-3» и учебно-образовательной «ОД-4», на территории, расположенной в с. Дальнее, между ул. Садовая и р. Владимировка.

Дата, время и место проведения заседаний публичных слушаний: Публичные слушания состоялись 14.01.2016 в 18.00 в актовом зале администрации города Южно-Сахалинска по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173 (4-й этаж)

Инициатор проведения: Мэр города Южно-Сахалинска

Количество зарегистрированных участников заседаний публичных слушаний – 15 чел.

По вопросам внесения изменений в Правила землепользования мнений, вопросов, замечаний и предложений не поступало.

В ходе публичных слушаний поступило 2 предложения:

- по 1 вопросу гр. Зайцев Т.Е. выразил положительное мнение по вопросу изменения территориального зонирования;

- по вопросу 2 остальные присутствующие граждане (Никифоров Э.С., Хайленко Е.В., Творогов Д.А., Комароми А.А., Гузеев В.П., Чиркина Г.Н., Маренина Я.О., Чуркин А.Б., Маренина М.А., Ситников В.Н., Маренин А.В., Мухамадеев И.А., Мухамадеев И.А., Селеменова Н.В., Ильичев М.Ю.) выразили положительное мнение об изменении территориального зонирования в границах ДНТ «Заречное».

Иных вопросов и предложений не поступало.

Предложение по результатам публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» состоявшимися.

2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на сайте Администрации города Южно-Сахалинска в установленный срок.

Рекомендации мэру города Южно-Сахалинска:

Направить проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в Городскую Думу города Южно-Сахалинска на утверждение.

Председатель Комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки
на территории городского
округа «Город Южно-Сахалинск»



А.В. Ковальчук

Согласовано: Искреннее Э.С. (нач. отдела 11733) / 16.09

А.В. Ковальчук