

Памятка
по заполнению заявлений о выдаче предварительного разрешения на
передачу в залог имущества, приобретаемого в собственность
несовершеннолетних

1. От лица несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, заявление заполняется их законными представителями (родители, опекуны). В случае отсутствия одного из законных представителей заявление заполняется и подаётся одним из законных представителей с приложением к заявлению нотариального согласия второго законного представителя на совершение сделки с имуществом несовершеннолетнего либо документа, подтверждающего отсутствие второго законного представителя или невозможность воспитания им несовершеннолетнего (в случае отсутствия (утраты) родительского попечения над несовершеннолетним).

Директору Департамента образования
администрации города Южно-Сахалинска

от заявителя Иванова (Бойцова) Марина
Дмитриевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
(при смене Ф.И.О. указываются все Ф.И.О.)
дата рождения 17.10.1986
документ удостоверяющий личность: паспорт
серия 6414 номер 859741
выдан Отделом УФМС России по Сахалинской
(кем, когда)
области в г.Южно-Сахалинске 25.06.2014

проживающего(ей) по адресу г. Южно-Сахалинск,
пр. Победы, д. 1, кв. 1
телефон 89145621187
от заявителя Иванов Александр Михайлович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
(при смене Ф.И.О. указываются все Ф.И.О.)
дата рождения 18.12.1983
документ удостоверяющий личность: паспорт
серия 6420 номер 896355
выдан УМВД России по Сахалинской области
(кем, когда)
20.03.2020

проживающего(ей) по адресу г. Южно-Сахалинск,
пр. Победы, д. 1, кв. 1
телефон 89143562374

2. *Несовершеннолетний, достигший возраста 14 лет, лично заполняет и подаёт заявление с отметками законных представителей об их согласии с совершаемой сделкой.*

Директору Департамента образования
администрации города Южно-Сахалинска

от заявителя Иванова Петра Александровича

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
(при смене Ф.И.О. указываются все Ф.И.О.)

дата рождения 01.12.2008

документ удостоверяющий личность: паспорт

серия 6423 номер 877666

выдан УМВД России по Сахалинской области
(кем, когда)

25.06.2023

проживающего(ей) по адресу г. Южно-Сахалинск,
пр. Победы, д. 1, кв. 1

телефон 89145621186

от заявителя

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(при смене Ф.И.О. указываются все Ф.И.О.)

дата рождения _____

документ удостоверяющий личность: _____

серия _____ номер _____

выдан _____

(кем, когда)

проживающего(ей) по адресу _____

телефон _____

3. *Далее следует выбрать вид действия с имуществом несовершеннолетнего путем проставления отметки в пустом окне.*

залог

отказ от наследства

4. Далее следует указать размер доли несовершеннолетнего в праве собственности на имущество и его характеристики (жилое помещение: количество комнат, тип благоустройства, общая и жилая площадь; земельный участок: общая площадь), а также Ф.И.О., даты рождения всех собственников (сособственников) имущества и реквизиты правоустанавливающих документов на имущество несовершеннолетних.

имущества: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение, расположенного(ой)
(вид имущества)
по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д. 160, кв. 15
Характеристика имущества: трёхкомнатная благоустроенная квартира общей площадью 61 кв.м, жилая площадь 43 кв.м
(количество комнат, тип благоустройства, общая и жилая площадь, год выпуска, номер двигателя, кузов, государственный регистрационный знак, идентификационный номер и т.д.)
принадлежащего(ей): Иванову Анатолию Александровичу, 02.01.2015 года рождения, Иванову Петру Александровичу, 01.12.2008 года рождения

(фамилии, имена, отчества (при наличии) полностью всех собственников (сособственников) с указанием даты рождения)
на праве договор купли-продажи жилого помещения от 20.01.2024

5. Далее следует указать документы, прилагаемые к заявлению.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) копия свидетельства о рождении несовершеннолетнего
- 2) копия свидетельства о заключении брака
- 3) копии паспортов законных представителей
- 4) отчет об оценке приобретаемого жилого помещения
- 5) копии правоустанавливающих документов на приобретаемое имущество
- 6) выписка из финансово-лицевого счета на приобретаемый объект недвижимости
- 7) предварительный договор купли-продажи жилого помещения
- 8) справка из кредитной организации

Обращаем Ваше внимание, что заявление подписывается в присутствии специалиста отдела опеки и попечительства.

Прием заявлений о предоставлении государственной услуги осуществляется в отделе опеки и попечительства Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска по адресу: г.Южно-Сахалинск, ул.Амурская, д. 88, каб. 102, режим приема: вторник: с 14.00 до 17.00; четверг: с 09.00 до 13.00, телефон для получения консультаций: (4242)312-691 (доб. 4, 15).