

24
25

Платежное поручение № 27 от 28.12.2009 г.

Оплата ООО «Сахалинский Водоканал» за воду согласно договору № 10479 от 01.10.2004 г. по счёт - фактуре № 12900 от 28.12.2009 г. на сумму **37635,85** руб.

27. ТСЖ «ЮССА-ДОМ»

Платежное поручение № 28 от 29.12.2009 г.

Оплата ООО «Сахалинский Водоканал» за воду согласно договору № 10479 от 01.10.2004 г. по счёт - фактуре № 12900 от 28.12.2009 г. на сумму **5293,39** руб.

28. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 12 от 18.01.2010 г.

Оплата ООО «Сахалинский Водоканал» за воду согласно договору № 10479 от 01.10.2004 г. по счёт - фактуре № 12900 от 28.12.2009 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 3406,39 руб.

3). Счета-фактуры выставленные ООО «Сахалинский Водоканал» за воду согласно договору № 10479 от 01.10.2004 г.:

1. Счёт- фактура № 890 от 31.01.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив с 10.12.2008 г по 15.01.2009 г. на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 32642,00 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

2. Счёт- фактура № 1171 от 28.02.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив с 14.01.2009 г по 17.02.2009 г. на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 36269,63 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

3. Счёт- фактура № 3041 от 31.03.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за март на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 48202,81 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

4. Счёт- фактура № 4048 от 30.04.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за апрель на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 48857,36 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

5. Счёт- фактура № 4990 от 31.05.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за май на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 45081,01 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

6. Счёт- фактура № 6276 от 30.06.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за июнь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 44586,79 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

7. Счёт- фактура № 7035 от 31.07.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за июнь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 42547,90 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

8. Счёт- фактура № 8228 от 31.08.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за август на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму

47998,44 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

9. Счёт- фактура № 9505 от 30.09.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за сентябрь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму

39013,29 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

10. Счёт- фактура № 10553 от 31.10.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за октябрь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму

43506,75 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

11. Счёт- фактура № 11597 от 30.11.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за ноябрь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 43702,31 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

12. Счёт- фактура № 12900 от 28.12.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за декабрь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 46335,63 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.

4). Акты:

1. Акт сверки задолженности за потреблённую воду и сброшенные стоки с 01.01.2009 г. по 31.12.2009 г. между ООО «Сахалинский Водоканал» и ТСЖ «ЮССА-ДОМ»

Данная группа сформирована по следующим документам:

1). Договора;

2) Платёжные поручения за потребление энергоснабжения тепловой энергией в горячей воде по договору № 1178 от 01.01.2006 г и дополнительному соглашению № 1 от 01.10.2008 г.;

3). Счета-фактуры выставленные за тепловую энергию в горячей воде по договору № 1178 от 01.01.2006 г. и дополнительному соглашению № 1 от 01.10.2008 г.;

4). Акты.

II. Группа документов ОАО «Сахалинская Коммунальная Компания»

1) Договора:

1. ОАО «Сахалинская Коммунальная Компания» Договор на энергоснабжение тепловой энергией в горячей воде № 1178 от 01.01.2006 г. ТСЖ «ЮССА-ДОМ»

2. ОАО «Сахалинской Коммунальная Компания» дополнительное соглашение № 1 от 01.10.2008 г. к договору энергоснабжения тепловой энергией в горячей воде № 1178 от 01.01.2006 г. ТСЖ «ЮССА-ДОМ»

2) Платёжные поручения за потребление энергоснабжения тепловой энергией в горячей воде по договору № 1178 от 01.01.2006 г и дополнительному соглашению № 1 от 01.10.2008 г.:

26

1. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 29 от 23.01.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205001618 от 21.01.2009 г. за январь 2009 г. на сумму 71564,96 руб.

2. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 65 от 25.02.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205005364 от 20.02.2009 г. за февраль 2009 г. на сумму 102962,32 руб.

3. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 106 от 25.03.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205009198 от 23.03.2009 г. за март 2009 г. на сумму 85326,02 руб.

4. ЗАО «Саир»

платежное поручение № 152 от 23.04.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205012567 от 20.04.2009 г. за апрель 2009 г. на сумму 81140,48 руб.

5. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 194 от 26.05.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205016754 от 20.05.2009 г. за май 2009 г. на сумму 71605,33 руб.

6. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 245 от 23.06.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205020474 от 19.06.2009 г. за июнь 2009 г. на сумму 101523,85 руб.

7. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 294 от 24.07.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 2050245740 от 21.07.2009 г. за июль 2009 г. на сумму 96710,28 руб.

8. ЗАО «Саир»

Платежное поручение № 325 от 31.08.2009 г.

24
27
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205028360 от 20.08.2009 г. за август 2009 г. на сумму 103195,33 руб.

9. ЗАО « Саир»

Платежное поручение № 365 от 28.09.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205032464 от 21.09.2009 г. за сентябрь 2009 г. на сумму 103017,98 руб.

10. ЗАО « Саир»

Платежное поручение № 395 от 23.10.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 19.12.2008 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205036522 от 21.10.2009 г. за октябрь 2009 г. на сумму 109203,53 руб.

11. ЗАО « Саир»

Платежное поручение № 432 от 24.11.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 19.12.2008 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205040236 от 20.11.2009 г. за ноябрь 2009 г. на сумму 109203,53 руб.

12. ЗАО « Саир»

Платежное поручение № 472 от 28.12.2009 г.

Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 19.12.2008 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205044473 от 23.12.2009 г. за декабрь 2009 г. на сумму 115673,14 руб.

3). Счета-фактуры выставленные за тепловую энергию в горячей воде по договору № 1178 от 01.01.2006 г. и дополнительному соглашению № 1 от 01.10.2008 г.:

1. Счёт- фактура № 10869 от 30.11.2008 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 408628,82 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 25127,66 руб.

2. Счёт- фактура № 11056 от 31.12.2008 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 484258,51 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 33822,92 руб.

3. Счёт- фактура № 1260 от 31.01.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 654974,47 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 44702,27 руб.

4. Счёт- фактура № 2604 от 28.02.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 758657,46 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 134045,37 руб.

5. Счёт- фактура № 3951 от 31.03.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 539523,83 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 27786,13 руб.

6. Счёт- фактура № 5301 от 30.04.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию. на сумму 429020,46 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 34544,30 руб.

7. Счёт- фактура 6641 от 31.05.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 292980,42руб. в том числе ул. Победы 6 В – 23284,58руб.

8. Счёт- фактура № 7912 от 30.06.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 196716,33руб. в том числе ул. Победы 6 В – 9423,9руб.

9. Счёт- фактура № 9778 от 31.10.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 258353,23 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 25504,67 руб.

10. Счёт- фактура № 11184 от 30.11.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию. на сумму 360086,86 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 57150,79 руб.

11. Счёт- фактура № 12608 от 31.12.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 602023,82 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 101085,22 руб.

4). Акты:

1. Акт сверки взаиморасчётов за тепловую энергию между ОАО «Сахалинская Коммунальная Компания» и ТСЖ «ЮССА-ДОМ» за 2009 г. на 01.01.2010 г.

2. Акт № 64/4 от 25.02.2010 года приёма- передачи простых веселей в счёт оплаты за тепловую энергию ОАО «Сахалинская Коммунальная Компания» и ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 7912/16 от 30.06.2009 г. на сумму 200000,00 рублей

3. Акт № 65/4 от 25.02.2010 года приёма- передачи простых веселей в счёт оплаты за тепловую энергию ОАО «Сахалинская Коммунальная Компания» и ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 7912/16 от 30.06.2009 г. на сумму 500000,00 рублей

Данная группа сформирована по следующим документам:

- 1). Договора;
- 2) Платёжные поручения за потребление энергоснабжения тепловой энергией в горячей воде по договору № 1178 от 01.01.2006 г и дополнительному соглашению № 1 от 01.10.2008 г.;
- 3). Счета-фактуры выставленные за потребление электроэнергии по договору № 111469 от 12.2008 г.;
- 4). Акты.

29

30

III. Группа документов ОП «Энергосбыт» ОАО «Сахалинэнерго»

1) Договора:

Договор энергоснабжения № 111469 от 12.2008 г.

2) Платёжные поручения за потребление электроэнергии по договору № 111469 от 12.2008 г.:

- 1 ЗАО « Саир»
Платежное поручение № 29 от 23.01.2009 г.
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205001618 от 21.01.2009 г. за январь 2009 г. на сумму 71564,96 рублей
ЗАО « Саир»
- 2 Платежное поручение № 65 от 25.02.2009 г.
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205005364 от 20.02.2009 г. за февраль 2009 г. на сумму 102962,32 рублей
ЗАО « Саир»
- 3 Платежное поручение № 106 от 25.03.2009 г.
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205009198 от 23.03.2009 г. за март 2009 г. на сумму 85326,02 рублей
ЗАО « Саир»
- 4 Платежное поручение № 152 от 23.04.2009 г.
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205012567 от 20.04.2009 г. за апрель 2009 г. на сумму 81140,48 рублей
ЗАО « Саир»
- 5 Платежное поручение № 194 от 26.05.2009 г.
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205016754 от 20.05.2009 г. за май 2009 г. на сумму 71605,33 рублей
ЗАО « Саир»
- 6 Платежное поручение № 245 от 23.06.2009 г.
Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205020474 от 19.06.2009 г. за

- июнь 2009 г. на сумму 101523,85 рублей
 ЗАО « Саир»
 Платежное поручение № 294 от 24.07.2009 г.
 Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на
 продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ
 «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 2050245740 от 21.07.2009 г. за
 7 июль 2009 г. на сумму 96710,28 рублей
 ЗАО « Саир»
 Платежное поручение № 325 от 31.08.2009 г.
 Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на
 продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ
 «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205028360 от 20.08.2009 г. за
 8 август 2009 г. на сумму 103195,33 рублей
 ЗАО « Саир»
 Платежное поручение № 365 от 28.09.2009 г.
 Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на
 продажу электроэнергии № 111469 от 24.03.1999 г. за ТСЖ
 «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205032464 от 21.09.2009 г. за
 9 сентябрь 2009 г. на сумму 103017,98 рублей
 ЗАО « Саир»
 Платежное поручение № 395 от 23.10.2009 г.
 Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на
 продажу электроэнергии № 111469 от 19.12.2008 г. за ТСЖ
 «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205036522 от 21.10.2009 г. за
 10 октябрь 2009 г. на сумму 109203,53 рублей
 ЗАО « Саир»
 Платежное поручение № 432 от 24.11.2009 г.
 Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на
 продажу электроэнергии № 111469 от 19.12.2008 г. за ТСЖ
 «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205040236 от 20.11.2009 г. за
 11 ноябрь 2009 г. на сумму 109203,53 рублей
 ЗАО « Саир»
 Платежное поручение № 472 от 28.12.2009 г.
 Оплата ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию По договору на
 продажу электроэнергии № 111469 от 19.12.2008 г. за ТСЖ
 «ЮССА-ДОМ» по счёт - фактуре № 205044473 от 23.12.2009 г. за
 12 декабрь 2009 г. на сумму 115673,14 рублей

3). Счета-фактуры выставленные за потребление электроэнергии по договору № 111469 от 12.2008 г.:

- 1 Счёт- фактура № 205001618 от 21.01.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электоэнергию на сумму 71564,96 руб.
- 2 Счёт- фактура № 205005364 от 20.02.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму 102962,32 руб.



- 31/2
- 3 Счёт- фактура № 205009198 от 23.03.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 85326,02 руб.
 - 4 Счёт- фактура № 205012567 от 20.04.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 81140,48 руб.
 - 5 Счёт- фактура № 205016754 от 20.05.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за тепловую энергию на сумму руб.
 - 6 Счёт- фактура № 205020474 от 19.06.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию. на сумму 71605,33 руб.
 - 7 Счёт- фактура 205024570 от 21.07.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 96710,28 руб.
 - 8 Счёт- фактура № 205028360 от 20.08.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 103195,33 руб.
 - 9 Счёт- фактура № 205032464 от 21.09.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 103017,98 руб.
 - 10 Счёт- фактура № 205036522 от 21.10.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму руб.
 - 11 Счёт- фактура № 205040236 от 20.11.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 97608,53 руб.
 - 12 Счёт- фактура № 205044473 от 23.12.2009 г. от ОАО «Сахалинэнерго» за электроэнергию на сумму 115673,14 руб.

4). Акты:

1. Акт сверки взаимных расчётов Акт взаимных расчётов между ОП «Энергосбыт» ОАО «Сахалинэнерго» и ТСЖ «ЮССА-ДОМ» договор 111469 по состоянию на 01.01.2010 г.

IV. Группа документов ТСЖ «ЮССА-ДОМ»

- 1 Задолженность по оплате по обслуживанию жилищного фонда и коммунальных услуг за ноябрь 2008 г. – декабрь 2009 г. по квартире № 17 в жилом доме по пр. Победы 6 В
- 2 Расчёт пени по оплате по обслуживанию жилищного фонда и коммунальных услуг за ноябрь 2008 г. – декабрь 2009 г. по квартире № 17 в жилом доме по пр. Победы 6 В
- 3 Квитанция по оплате за ноябрь 2008 г. – март 2009 г.
- 4 Квитанция по оплате за– апрель 2009 г.
- 5 Квитанция по оплате за май 2009 г.
- 6 Квитанция по оплате за июнь 2009 г.
- 7 Квитанция по оплате за июль 2009 г.
- 8 Квитанция по оплате за август 2009 г.
- 9 Квитанция по оплате за сентябрь 2009 г.
- 10 Квитанция по оплате за октябрь 2009 г.

- 32
- 11 Квитанция по оплате за ноябрь 2009 г.
 - 12 Квитанция по оплате за декабрь 2009 г.
 - 13 Справка МР ФНС УФНС России по Сахалинской области
 - 14 Справка ОАО «Русь-Банк»
 - 15 Справка ОАО МАБЭС «Сахалин- Вест»
 - 16 Справка ФЛ АК СБ РФ ОАО Южно- Сахалинское отд. №8567 г. Южно- Сахалинск
 - 17 Протокол общего собрания собственников в строящемся многоквартирном доме
 - 18 Договор о передаче жилого строения
 - 19 Акт приема передачи жилого строения
 - 20 Спрака ЗАО «САИР»
 - 21 Заявление от председателя ТСЖ «ЮССА-ДОМ» Межерaupc В.О. Калькуляция размера оплаты собственниками жилых помещений за услуги по управлению и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных жилых домов ТСЖ «ЮССА –ДОМ» на 2009
 - 22 год.

При изучении первичных документов по группам был сделан следующий анализ данных:

По группе № 1 ООО «Сахалинский водоканал»

При исследовании предоставленных документов установлено следующее:

I. По договору №10479 от 01.10.2004 г. заключённому ООО «Сахалинским водоканалом» с ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на отпуск и приём питьевой и сточных вод на предмет обоснованности начисления коммунальных услуг обслуживающими организациями установлено, что:

- ТСЖ «ЮССА-ДОМ» заключило договор на отпуск и приём питьевой и сточных вод с ООО «Сахалинский водоканал» 01.10.2004 г.
- По договору ООО «Сахалинский водоканал» осуществляет отпуск питьевой воды и приём сточных вод (пп. 1.1 Договора);
- расчётный период за оказанные услуги установлен один месяц (с 01 по 30 (31) числа каждого месяца пп. 3.2.8.);
- Оплата по договору производится организацией на основании платёжных документов (счёт- фактура, платёжное требование) платёжным поручением (пп.3.2.9. договора);
- Оплата пени за просрочку абонентом платы осуществляется при условии предъявления организацией ВКХ официального требования об уплате пени (пп.4.5. Договора)

II. Подсчёт начисленной и оплаченной суммы за обслуживание ООО «Сахалинский водоканал» отпуска питьевой воды и приём сточных вод с ноября 2008 г. по декабрь 2009 г. показал, что:
 - абонентская плата начислена с декабря 2008 г. по декабрь 2009 г. на сумму 518761,92 рубля (см. таблицу):

№ ПП	Начислено (№ счёт-фактуры, дата, основание, получатель, на сумму)	На сумму в рублях
1	Счёт- фактура № 890 от 31.01.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив с 10.12.2008 г по 15.01.2009 г. на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 32642,00 руб.	32642,00
2	Счёт- фактура № 1171 от 28.02.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив с 14.01.2009 г по 17.02.2009 г. на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 36269,63 руб.	36269,63
3	Счёт- фактура № 3041 от 31.03.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за март на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 48202,81 руб.	48202,81
4	Счёт- фактура № 4048 от 30.04.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за апрель на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 48857,36 руб.	48857,36
5	Счёт- фактура № 4990 от 31.05.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за май на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 45081,01 руб.	45081,01
6	Счёт- фактура № 6276 от 30.06.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за июнь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 44586,79 руб.	44586,79
7	Счёт- фактура № 7035 от 31.07.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за июнь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 42547,90 руб. в том числе ул. Победы 6 В – 0,00 руб.	42547,90
8	Счёт- фактура № 8228 от 31.08.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за август на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму 47998,44 руб.	47998,44
9	Счёт- фактура № 9505 от 30.09.2009 г. от ООО «Сахалинский Водоканал» за воду, слив за сентябрь на имя получателя: ТСЖ «ЮССА-ДОМ» на сумму	39013,29

Болденко