

Протокол № 12/218/2018/СС__

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Южно-Сахалинск, ул.Ленина 218

г. Южно-Сахалинск

«26» декабря 2018 года

Инициатор общего собрания собственников помещений — Кандауров Антон Владимирович — собственник кв. 52, общая площадь помещения 31 кв.м. (0,57 % - доля в общем имуществе дома), свидетельство о гос. регистрации: серия 65АА № 146778 от 28.12.2012 г., выданного Управлением Росреестра по Сахалинской области

Форма проведения общего собрания – внеочередное общее собрание, очно-заочная форма голосования.

Дата начала голосования: «23» декабря 2018 г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений 12 часов «26» декабря 2018 г.

Место (адрес) передачи решений (бюллетеней): г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина 216-11.

Дата и место подсчета голосов: 13.00 часов 26 декабря 2018 г., г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина 216-11.

В соответствии с техническим паспортом МКД общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет **5417,4 кв.м.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **2817,15 кв.м.**, что составляет **52,00 %** от общей площади помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя собрания
2. Об избрании секретаря и счетной комиссии собрания
3. О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на вывоз твердых коммунальных отходов с АО «Управление по обращению с коммунальными отходами».
4. О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на поставку электроэнергии, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды, с ОП «Энергосбыт» ОАО «Сахалинэнерго», ресурсоснабжающей компанией.
5. О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на поставку услуг отопления, горячего водоснабжения, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды с ОАО «Сахалинская коммунальная компания», ресурсоснабжающей компанией.
6. О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на поставку услуг водоснабжения, водоотведения, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды с МКП «Городской Водоканал», ресурсоснабжающей организацией.

По первому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: Об избрании председателя собрания и наделении правом подписи настоящего протокола в лице Кандаурова Антона Владимировича

«За» 100 % голосов (2817,15 кв.м);

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Кандаурова Антона Владимировича, наделить его правом подписи настоящего протокола.

По второму вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: Об избрании секретаря и счетной комиссии собрания и наделении правом подписи настоящего протокола в лице Волковой Натальи Юрьевны

«За» _100_ % голосов (_2817,15_ кв.м);
«Против» _0_ % голосов (_0_ кв.м);
«Воздержались» _0_ % голосов (_0_ кв.м).

РЕШИЛИ: Избрать секретарем и счетной комиссией собрания Волкову Наталью Юрьевну, наделить его правом подписи настоящего протокола.

По третьему вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на вывоз твердых коммунальных отходов с АО «Управление по обращению с коммунальными отходами».

«За» _100_ % голосов (_2817,15_ кв.м);
«Против» _0_ % голосов (_0_ кв.м);
«Воздержались» _0_ % голосов (_0_ кв.м).

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в доме заключать прямые договора на вывоз твердых коммунальных отходов с АО «Управление по обращению с коммунальными отходами».

По четвертому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на поставку электроэнергии, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды, с ОП «Энергосбыт» ОАО «Сахалинэнерго», ресурсоснабжающей компанией.

«За» _100_ % голосов (_2817,15_ кв.м);
«Против» _0_ % голосов (_0_ кв.м);
«Воздержались» _0_ % голосов (_0_ кв.м).

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в доме заключать прямые договора на вывоз твердых коммунальных отходов с АО «Управление по обращению с коммунальными отходами».

По пятому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на поставку услуг отопления, горячего водоснабжения, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды с ОАО «Сахалинская коммунальная компания», ресурсоснабжающей компанией.

«За» _100_ % голосов (_2817,15_ кв.м);
«Против» _0_ % голосов (_0_ кв.м);
«Воздержались» _0_ % голосов (_0_ кв.м).

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в доме заключать прямые договора на поставку услуг отопления, горячего водоснабжения, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды с ОАО «Сахалинская коммунальная компания», ресурсоснабжающей компанией.

По шестому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: О принятии решения о заключении прямых договоров собственников помещений в доме на поставку услуг водоснабжения, водоотведения, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды с МКП «Городской Водоканал», ресурсоснабжающей организацией.

«За» _100_ % голосов (_2817,15_ кв.м);
«Против» _0_ % голосов (_0_ кв.м);
«Воздержались» _0_ % голосов (_0_ кв.м).

РЕШИЛИ: Собственникам помещений в доме заключать прямые договора на поставку услуг водоснабжения, водоотведения, в том числе поставляемой непосредственно в жилые помещения и на общедомовые нужды с МКП «Городской Водоканал», ресурсоснабжающей организацией.

Председатель собрания:

Кандауров А.В.

Секретарь собрания:

Волкова Н.Ю.

Настоящий протокол изготовлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу