

Реформа ЖКХ

Справка

Рябчикова Галина Сергеевна

Перейти на портал

Выйти

Рабочая область

Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 8б

Скрыть

Общая характеристика

Сохранить

Перейти на портал

Поля, отмеченные (731), являются обязательными для заполнения в рамках раскрытия информации. Заполнение полей позволит организации получить более высокий рейтинг!

Адрес дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 8б

Серия, тип проекта: Индивидуальный

Описание местоположения:

Индивидуальное наименование дома:

Тип жилого дома: Многоквартирный дом

Год ввода в эксплуатацию: 2002

Стадия жизненного цикла дома: Эксплуатируемый

Признак состояния дома: Исправный

Дата начала приватизации:

Материал несущих стен: Монолитные

Реформа ЖКХ

Справка

Рябчикова Галина Сергеевна

Перейти на портал

Выйти

Рабочая область

Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 8б

Скрыть

Общая характеристика

Сохранить

Перейти на портал

Тип перекрытия: железобетонные

Этажность: 6

Количество подъездов: 4

Количество лифтов:

Общая площадь, (кв. м.):* (731) 7191.00

Площадь жилых помещений, в т.ч. по видам собственности

Всего (кв. м.):

Частная (кв. м.):

Муниципальная (кв. м.):

Государственная (кв. м.):

Площадь нежилых помещений (кв. м.):

Площадь участка (кв. м.):

Площадь придомовой территории (кв. м.):

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку | Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | **Общая характеристика** | Сохранить | Перейти на портал

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Инвентарный номер:

Кадастровый номер участка:

Количество квартир: 52

Количество жителей: 120

Количество лицевых счетов: 52

Конструктивные особенности дома: [731] **монолитный железобетон**

Удельная тепловая характеристика здания

Фактический удельный тепловой расход (Вт/М3Сград):

Нормативный удельный тепловой расход (Вт/М3Сград):

Класс энергоэффективности здания: Не присвоен

Дата проведения энергетического аудита:

Пл. "А" п. 13 стандарта Указания конструктивных особенностей.

Объявление: Для платёжника "ТСК "НАШ ДОМ" на операторе ожидает доставки письма (6 шт.)

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку | Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | **Общая характеристика** | Сохранить | Перейти на портал

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Удельная тепловая характеристика здания

Фактический удельный тепловой расход (Вт/М3Сград):

Нормативный удельный тепловой расход (Вт/М3Сград):

Класс энергоэффективности здания: Не присвоен

Дата проведения энергетического аудита:

Степень износа здания, в т.ч. по элементам [731]

Общая степень износа здания (%):* 25.00

Степень износа фундамента (%):* 25.00

Степень износа несущих стен (%):* 25.00

Степень износа перекрытий (%):* 25.00

Пл. "а" п. 13 стандарта Указания физического износа и тепловых потерь.

Пл. "а" п. 13 стандарта Указания физического износа и тепловых потерь.

Пл. "а" п. 13 стандарта Указания физического износа и тепловых потерь.

Реформа ЖКХ Справка Рабчихова Галина Сергеевна Перейти на портал Выйти

Рабочая область Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Общая характеристика Управление

Сохранить Перейти на портал

Тип договора: обслуживаемых ТСЖ

Дата начала обслуживания дома по договору управления: 01.01.2002

Плановая дата завершения обслуживания:

Выполняемые работы (731)

Выполняемые работы (услуги), в том числе направленные на достижение целей управления домом (охрана подъезда, учет помещений и т.д.)

Выполняемые работы:

Дополнительные файлы

Добавить файл

Имя файла	Размер	Статус	Прогресс	Дата добавления
Нет загруженных файлов!				

Реформа ЖКХ Справка Рабчихова Галина Сергеевна Перейти на портал Выйти

Рабочая область Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Общая характеристика Управление

Сохранить Перейти на портал

Выполнение обязательств (731)

Сведения о выполнении обязательств по договору управления.

Выполнение обязательств:

Дополнительные файлы

Добавить файл

Имя файла	Размер	Статус	Прогресс	Дата добавления
Выпол. План 2013	21,5 KB	Готово...	Сохранено	26.06.2014

• Допустимые расширения файлов: odt, ods, odp, doc, docx, xls,xlsx, ppt, pptx, txf, dat, jpg, jpeg, png, pdf, gif

• Максимальный размер файла: 15MB

Примечание управляющей организации:

Реформа ЖКХ Справка Рябчикова Галина Сергеевна [Перейти на портал](#) [Выйти](#)

Рабочая область Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть Общая характеристика Управление

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Сохранить Перейти на портал

Стоимость услуг (731)

Стоимость услуг:

п. 15 стандарта
а) описание содержания каждого (услуги, периодичность вывоза)

Дополнительные файлы

[Добавить файл](#)

Имя файла	Размер	Статус	Прогресс	Дата добавления
Тарифный план 13I	23.5 KB	Готово...	Сохранено	26.06.2014
Тарифный план 14I	22.5 KB	Готово...	Сохранено	26.06.2014

- Допустимые расширения файлов: .odt, .ods, .odp, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .ppt, .pptx, .txt, .dat, .jpg, .jpeg, .png, .pdf, .gif
- Максимальный размер файла: 15Mb

Средства ТСЖ или ЖСК (731)

Средства ТСЖ или ЖСК:

п. 13(1) стандарта
а) размер обязательных платежей

Реформа ЖКХ Справка Рябчикова Галина Сергеевна [Перейти на портал](#) [Выйти](#)

Рабочая область Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть Общая характеристика Управление

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Сохранить Перейти на портал

Средства ТСЖ или ЖСК (731)

Средства ТСЖ или ЖСК:

п. 13(1) стандарта
- размер обязательных платежей установленных общим собранием

Дополнительные файлы

[Добавить файл](#)

Имя файла	Размер	Статус	Прогресс	Дата добавления
смета доходов	17.5 KB	Готово...	Сохранено	26.06.2014

- Допустимые расширения файлов: .odt, .ods, .odp, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .ppt, .pptx, .txt, .dat, .jpg, .jpeg, .png, .pdf, .gif
- Максимальный размер файла: 15Mb

Условия оказания услуг ТСЖ или ЖСК (731)

Условия оказания услуг ТСЖ или ЖСК:

п. 11(1) стандарта
а) годовая плановая программа по ремонту общего имущества

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление

Сохранить | Перейти на портал

- Допустимые расширения файлов: .odt, .ods, .odp, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .ppt, .ppbx, .bt, .dat, .jpg, .jpeg, .png, .pdf, .gif
- Максимальный размер файла: 15Мб

Условия оказания услуг ТСЖ или ЖСК (731)

Условия оказания услуг ТСЖ или ЖСК:

п. 11.1) стандарты
а) годовой план мероприятий по
ремонту общего имущества, б...

Дополнительные файлы

Добавить файл

Имя файла	Размер	Статус	Прогресс	Дата добавления
План 2013	20.5 KB	Готово...	Сохранено	26.06.2014
План 2014	22 KB	Готово...	Сохранено	26.06.2014

- Допустимые расширения файлов: .odt, .ods, .odp, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .ppt, .ppbx, .bt, .dat, .jpg, .jpeg, .png, .pdf, .gif
- Максимальный размер файла: 15Мб

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг**
- Финансы

Сохранить | Перейти на портал

Поставщик отопления (731)
Введите ИНН поставщика отопления. Если такой поставщик имеется, его наименование отобразится в форме.

ИНН: 6501167613 | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые

Наименование: Сахалинская коммунальная компания | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые

Поставляется через УО

Поставщик электричества (731)
Введите ИНН поставщика электроэнергии. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в

ИНН: 6500000024 | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые

Наименование: Сахалинэнерго | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые

Поставляется через УО

Поставщик газа (731)
Введите ИНН поставщика газа. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в форме.

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг**
- Финансы

Сохранить | Перейти на портал

Поставщик газа (731)
Введите ИНН поставщика газа. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в форме.

ИНН: | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые у

Наименование: | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые у

Поставляется через УО

Поставщик горячей воды (731)
Введите ИНН поставщика горячей воды. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в форме.

ИНН: | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые у

Наименование: | пп. "а" п. 14 стандарта Перечень коммунальных ресурсов, которые у

Поставляется через УО

Поставщик холодной воды (731)
Введите ИНН поставщика холодной воды. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в форм

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг**
- Финансы

Сохранить | Перейти на портал

Поставляется через УО

Поставщик холодной воды (731)

Введите ИНН поставщика холодной воды. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в форме

ИНН:

Наименование:

Поставляется через УО

Поставщик водоотведения (731)

Введите ИНН поставщика водоотведения. Если такой поставщик имеется в базе данных, его наименование отобразится в форме

ИНН: 6501149700

Наименование: Сахалинский водоканал

Поставляется через УО

Портал | 10:00 | 11.04.2014

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг | **Финансы**

Сохранить | Перейти на портал

Объем работ по ремонту за отчетный период (тыс.руб.): 750.00
 Объем работ по благоустройству за отчетный период (тыс.руб.): 58.00

Объем привлеченных средств за отчетный период

Субсидии (тыс.руб.):	0.00
Кредиты (тыс.руб.):	0.00
финансирование по договорам лизинга (тыс.руб.):	0.00
финансирование по энергосервисным договорам (тыс.руб.):	0.00
Целевые взносы жителей (тыс.руб.):	8913.00
Другие источники (тыс.руб.):	0.00

Доход от поставки КУ за отчетный период

Отопление (тыс.руб.):	1532.93
Электричество (тыс.руб.):	942.74
Газ (тыс.руб.):	0.00

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг | **Финансы**

Сохранить | Перейти на портал

Электричество (тыс.руб.):	942.74
Газ (тыс.руб.):	0.00
Горячее водоснабжение (тыс.руб.):	762.65
Холодное водоснабжение (тыс.руб.):	0.00
Водоотведение (тыс.руб.):	220.72

Задолженность собственников КУ на отчетную дату

Отопление (тыс.руб.):	0.00
Электричество (тыс.руб.):	0.00
Газ (тыс.руб.):	0.00
Горячее водоснабжение (тыс.руб.):	0.00
Холодное водоснабжение (тыс.руб.):	0.00
Водоотведение (тыс.руб.):	0.00

Взыскано с собственников за КУ за отчетный период

Отопление (тыс.руб.):	0.00
-----------------------	------

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг | Финансы

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Сохранить | Перейти на портал

Взыскано с собственников за КУ за отчетный период

Отопление (тыс.руб.):	0.00
Электричество (тыс.руб.):	0.00
Газ (тыс.руб.):	0.00
Горячее водоснабжение (тыс.руб.):	0.00
Холодное водоснабжение (тыс.руб.):	0.00
Водоотведение (тыс.руб.):	0.00

Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период

Отопление (тыс.руб.):	1532.93
Электричество (тыс.руб.):	942.74
Газ (тыс.руб.):	0.00
Горячее водоснабжение (тыс.руб.):	762.65
Холодное водоснабжение (тыс.руб.):	0.00

Реформа ЖКХ | Справка | Рябчикова Галина Сергеевна | Перейти на портал | Выйти

Рабочая область | Анкета дома

Назад к списку Анкета дома: обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, д. 86

Скрыть | Общая характеристика | Управление | Поставщики услуг | Финансы

Паспорт дома

- Общая характеристика
- Конструктивные элементы дома
- Инженерные системы
- Лифты
- Управление
- Поставщики услуг
- Финансы

Сохранить | Перейти на портал

Водоотведение (тыс.руб.): 0.00

Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период

Отопление (тыс.руб.):	1532.93
Электричество (тыс.руб.):	942.74
Газ (тыс.руб.):	0.00
Горячее водоснабжение (тыс.руб.):	762.65
Холодное водоснабжение (тыс.руб.):	0.00

Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период

Отопление (тыс.руб.):	34.25
Электричество (тыс.руб.):	154.42
Газ (тыс.руб.):	0.00
Горячее водоснабжение (тыс.руб.):	5.40
Холодное водоснабжение (тыс.руб.):	0.00