**Уважаемые собственники!**

В соответствии с п. 11 ст. 162 ЖК РФ представляем Вам отчет о проделанной работе ТСЖ «Березка» за период с 01.01.2013 по 31.12.2013г.:

СВОД финансовых показателей по уставной деятельности ТСЖ «Березка» за 2013 год.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ленина314 площадь 2885.3 |
| Расход всего |  |
| Обслуживание внутридомового оборудования в том числе: |  |
| Материалы на сан.тех. оборудование |  |
| Материалы на эл/оборудование |  |
| Спец.одеждатех.состава | -- |
| Зарплата и налоги | 162153,8 |
|  |  |
| Уборка придомовой территории в том числе: |  |
| Вывоз контейнеров | 113565,4 |
| Материалы и орудия труда |  |
| Зарплата и налоги дворников | 58571,5 |
| Очистка от сосулек | 7213,2 |
| Услуги погрущика | 4616,4 |
| Ремонт отопительной системы |  |
| Уборка лестничных клеток в том числе: |  |
| Моющие средства и орудия труда |  |
| Зарплата и налоги уборщиц | 55397,7 |
|  |  |
| Общее содержание дома и двора в том числе: |  |
| Услуги АС-машины |  |
| Ремонт фасада | 14535 |
| Ремонт крыши | 40925 |
| Ремонт подъезда | -- |
|  |  |
| Прочие расходы: |  |
| Связь |  |
| Дез.служба |  |
| Расходы банка | 4039,4 |
| Расходы РКЦ | 2885,3 |
| Паспортный стол | 2597 |
| Расходы на работу с должниками | 6636,2 |
|  |  |
| Расходы на управление |  |
| Материалы и услуги | 16359.65 |
| Зар.плата и налоги | 178600 |
|  |  |
| Финансовый результат по текущему содержанию за 2013 год | 658194.8 |
|  |  |
| Задолженность по платежам | 83422,78 |
| Размер обслуживаемой территории (кв.м.) |  |
| Резерв на капитальный ремонт | -- |