



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ _____

Принято Городской Думой «__» _____ 20__ года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: торгового назначения и общественного питания «ОД-3», индивидуальной жилой застройки «Ж-3», озелененных территорий общего пользования «Р-2» на территории, расположенной в с. Новая Деревня, участок № 27 (кадастровый номер 65:02:0000023:345) (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4», в части установления функциональной зоны индивидуальной застройки на территории, расположенной в с. Новая Деревня, участок № 27 (кадастровый номер 65:02:0000023:345), до 31.12.2019.

3. Администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в проект планировки с проектом межевания села Новая Деревня, утвержденный постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 16.06.2009 № 1044, в части установления зоны индивидуальной застройки на территории, расположенной в с. Новая Деревня, участок № 27 (кадастровый номер 65:02:0000023:345), до 31.12.2019.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «____» _____ 20__ г