

Приложение
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от _____ № _____

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.12.2015 № 3388 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания: Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Инициатор проведения слушаний: Мэр города Южно-Сахалинска

Дата, время и место проведения итогового заседания слушаний: 24 декабря 2015 года, 12-00 час., конференц-зал администрации города Южно-Сахалинска (ул. Ленина, 173, 4-й этаж)

Поступившие предложения: Предложений от жителей городского округа «Город Южно-Сахалинск» не поступило.

Рекомендации, принятые Оргкомитетом по итогам проведения публичных слушаний:

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Опубликовать Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

3. Поручить секретарю Оргкомитета М.А.Комаровой подготовить для направления в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включая:

- Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;
- протоколы заседаний Оргкомитета от 04.12.2015 и 24.12.2015;
- проект решения Городской Думы «О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;
- проект решения Городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

№ п/п	Предложение внесено	Структурная единица проекта,	Текст Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Предлагаемый текст Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Обоснование внесения изменения
-------	---------------------	------------------------------	---	--	--------------------------------

		вынесенного на слушания, куда вносится изменение		с учетом изменения, дополнения	
1	2	3	4	5	6
1.	Мэр города С.А.Надсадин	<p>1. В части 2 статьи 26:</p> <p>а) изменить пункт 25</p> <p>б) дополнить пунктами 42, 43, 44 и 45</p>	<p>25) установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;</p>	<p>25) установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;</p> <p>42) установление размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования;</p>	<p>Уточнение полномочий Городской Думы г. Южно-Сахалинска в соответствии со ст.156 Жилищного кодекса РФ</p> <p>Дополнение полномочий Городской Думы г. Южно-Сахалинска по принятию муниципальных правовых актов в целях решения вопросов местного значения согласно: ст.156.1 Жилищного кодекса РФ</p>

		43) утверждение порядка управления многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности;	ч.1 ст.163 Жилищного кодекса РФ
		44) утверждение порядка формирования спортивных сборных команд городского округа и осуществления их обеспечения;	п.1 ст.9.1 Федерального закона от 04.12.2007 №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»
		45) утверждение порядка организации физкультурно-оздоровительной работы по месту жительства граждан городского округа	п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 04.12.2007 №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»
2. В статье 42:			
а) часть 1 дополнить пунктами 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 и 31		22) ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;	Дополнение полномочий администрации г. Южно-Сахалинска в целях решения вопросов местного значения согласно: п.3 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса РФ
		23) ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;	п.3.1 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса РФ
		24) определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;	п.9.1 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса РФ

			<p>25) осуществление полномочий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;</p>	<p>ст.15 Жилищного кодекса РФ, постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»</p>
			<p>26) признание граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма;</p>	<p>ч.2 ст.49 Жилищного кодекса РФ</p>
			<p>27) проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;</p>	<p>ч.4 ст.161 Жилищного кодекса РФ, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»</p>
			<p>28) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта;</p>	<p>ч.7 и ч.7.1 ст.168 Жилищного кодекса РФ, ст.5 и ст.6 Закона Сахалинской области от 15.07.2013 №76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановление Правительства Сахалинской области от 25.04.2014 №190 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком</p>

			до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
		29) принятие решения о формировании фонда капитального ремонта в отношении многоквартирных домов на счете регионального оператора;	ч.7 ст.170 и ч.7 ст.189 Жилищного кодекса РФ
		30) созыв общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;	ст.175 Жилищного кодекса РФ
		31) установление размеров и условий оплаты труда работников муниципальных учреждений, за исключением муниципального казенного учреждения, учредителем которого является Городская Дума	Дополнение полномочий администрации г. Южно-Сахалинска в целях решения вопросов местного значения
	б) дополнить частью 4	4. Администрация города Южно-Сахалинска является органом, уполномоченным осуществлять перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение и согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.	Дополнение полномочий администрации г. Южно-Сахалинска в целях решения вопросов местного значения согласно ст.23 и ст.26 Жилищного кодекса РФ
	3. Изменить статью 43	Статья 43. Избирательная комиссия городского округа 1. Организация выборов в	Ст.39 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
		1. Для организации подготовки и	

		<p>органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по отзыву мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа возлагается на избирательную комиссию городского округа - избирательную комиссию города Южно-Сахалинска.</p> <p>2. Избирательная комиссия городского округа является муниципальным органом и не входит в структуру органов местного самоуправления.</p> <p>3. Избирательная комиссия городского округа является постоянно действующим органом и обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, расчетные счета в банке, круглую гербовую печать, штамп, бланки со своим наименованием и реквизитами.</p> <p>3.1. Статус, порядок формирования, полномочия, организация деятельности избирательной комиссии городского округа и статус членов избирательной комиссии определяются федеральными законами и законами Сахалинской области,</p>	<p>проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по отзыву депутата, мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа может быть сформирована избирательная комиссия городского округа «Город Южно-Сахалинск» - избирательная комиссия города Южно-Сахалинска.</p> <p>2. Избирательная комиссия городского округа является муниципальным органом и не входит в структуру органов местного самоуправления.</p> <p>3. Избирательная комиссия городского округа формируется Городской Думой сроком на 5 лет в составе 12 человек с правом решающего голоса в порядке, установленном федеральным законом и законом Сахалинской области.</p> <p>4. Формирование избирательной комиссии городского округа не осуществляется в случае возложения ее полномочий на территориальную избирательную комиссию.</p> <p>5. Статус, полномочия, порядок деятельности избирательной комиссии городского округа и</p>	<p>самоуправления в Российской Федерации»,</p> <p>ст.20 и ст.24 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме Российской Федерации»,</p> <p>ст.7 и ст.14 Закона Сахалинской области от 11.04.2008 №26-ЗО «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области»,</p> <p>решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.07.2015 №208/13-15-5 «О ликвидации избирательной комиссии городского округа «Город Южно-Сахалинск»</p>
--	--	--	--	---

		<p>настоящим Уставом, а также Положением об избирательной комиссии городского округа «Город Южно-Сахалинск», утверждаемым Городской Думой города Южно-Сахалинска.</p> <p>4. Избирательная комиссия городского округа имеет аппарат, структура и штаты которого устанавливаются комиссией самостоятельно. Расходы на содержание избирательной комиссии городского округа предусматриваются в бюджете городского округа отдельной строкой.</p> <p>5. Срок полномочий избирательной комиссии городского округа составляет пять лет.</p> <p>6. Избирательная комиссия городского округа формируется в количестве двенадцати человек с правом решающего голоса.</p> <p>7. Решение о начале формирования избирательной комиссии городского округа нового состава должно быть принято Городской Думой не позднее чем за 65 дней до истечения срока полномочий избирательной комиссии городского</p>	<p>статус членов избирательной комиссии определяются федеральными законами, законами Сахалинской области и Положением об избирательной комиссии городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным Городской Думой.</p>	
--	--	--	---	--

		<p>округа предыдущего состава, опубликовано (обнародовано) не позднее чем через семь дней после его принятия и содержать информацию о сроках и порядке представления предложений по кандидатурам в состав избирательной комиссии.</p> <p>8. Формирование избирательной комиссии городского округа осуществляется Городской Думой не позднее, чем за 15 дней до истечения срока полномочий предыдущего состава комиссии, при этом период принятия предложений по составу комиссии должен составлять не менее одного месяца.</p> <p>9. Формирование избирательной комиссии городского округа осуществляется Городской Думой на основе предложений политических партий, выдвинувших списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации, Сахалинской областной Думе, предложений собраний избирателей по месту жительства, работы, службы,</p>		
--	--	--	--	--

		<p>учебы, а также предложений избирательной комиссии городского округа предыдущего состава, избирательной комиссии Сахалинской области. Формирование избирательной комиссии городского округа осуществляется также на основе предложений политических партий, выдвинувших федеральные списки кандидатов, которым переданы депутатские мандаты в соответствии со статьей 82.1 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», политических партий, выдвинувших списки кандидатов, которым переданы депутатские мандаты в соответствии с законом Сахалинской области, предусмотренным пунктом 17 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», предложений других политических партий и иных общественных объединений.</p> <p>10. Городская Дума обязана</p>		
--	--	---	--	--

		<p>назначить половину от общего числа членов избирательной комиссии городского округа на основе поступивших предложений:</p> <p>1) политических партий, выдвинувших федеральные списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Государственной Думе Федерального Собрания, а также политических партий, выдвинувших федеральные списки кандидатов, которым переданы депутатские мандаты в соответствии со статьей 82.1 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации»;</p> <p>2) политических партий, выдвинувших списки кандидатов, допущенных к распределению депутатских мандатов в Сахалинской областной Думе, а также политических партий, выдвинувших списки кандидатов, которым переданы депутатские мандаты в соответствии с законом Сахалинской области, предусмотренным пунктом 17 статьи 35</p>		
--	--	---	--	--

		<p>Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;</p> <p>3) избирательных объединений, выдвинувших списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Городской Думе города Южно-Сахалинска.</p> <p>11. Городская Дума обязана назначить половину от общего числа членов избирательной комиссии городского округа на основе поступивших предложений Избирательной комиссии Сахалинской области.</p> <p>12. Государственные и муниципальные служащие не могут составлять более одной второй от общего числа членов избирательной комиссии городского округа.</p> <p>13. Назначение членов избирательной комиссии городского округа оформляется решением Городской Думы. Назначенным членом избирательной комиссии городского округа считается кандидат, за которого проголосовало большинство депутатов от установленного численного состава Городской Думы.</p>		
--	--	--	--	--

		14. Решение Городской Думы о назначении нового состава избирательной комиссии городского округа подлежит официальному опубликованию.	
	4. Статью 44 признать утратившей силу	<p>Статья 44. Полномочия избирательной комиссии</p> <p>1. Избирательная комиссия городского округа осуществляет следующие полномочия:</p> <p>1) обеспечивает на территории городского округа реализацию мероприятий, связанных с подготовкой и проведением выборов в органы местного самоуправления, местных референдумов, голосования по отзыву мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа, изданием необходимой печатной продукции;</p> <p>2) осуществляет на территории городского округа меры по обеспечению при проведении выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по отзыву мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа, соблюдения единого</p>	<p>Ст.39 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,</p> <p>ст.20 и ст.24 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме Российской Федерации»,</p> <p>ст.7 и ст.14 Закона Сахалинской области от 11.04.2008 №26-ЗО «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области»,</p> <p>решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.07.2015 №208/13-15-5 «О ликвидации избирательной комиссии городского округа «Город Южно-Сахалинск»</p>

		<p>порядка распределения эфирного времени и печатной площади между зарегистрированными кандидатами, избирательными объединениями для проведения предвыборной агитации, между инициативной группой по проведению референдума и иными группами участников референдума для проведения агитации по вопросам референдума;</p> <p>3) осуществляет на территории городского округа в период подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума контроль за соблюдением избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации;</p> <p>4) осуществляет на территории городского округа меры по обеспечению при проведении выборов в органы местного самоуправления, местного референдума соблюдения единого порядка установления итогов голосования, определения результатов выборов, референдумов;</p> <p>5) осуществляет на территории городского округа меры по</p>		
--	--	--	--	--

		<p>обеспечению при проведении выборов в органы местного самоуправления, местного референдума соблюдения единого порядка опубликования итогов голосования и результатов выборов, референдумов;</p> <p>б) осуществляет на территории городского округа меры по организации финансирования подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местных референдумов, распределяет выделенные из местного бюджета и (или) бюджета Сахалинской области средства на финансовое обеспечение подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, в том числе распределяет часть этих средств между нижестоящими избирательными комиссиями и контролирует целевое использование указанных средств;</p> <p>7) руководит деятельностью нижестоящих избирательных комиссий, оказывает им правовую, методическую, организационно-техническую помощь;</p>		
--	--	---	--	--

		<p>8) разрабатывает и в установленном порядке представляет на рассмотрение Городской Думы схему многомандатных избирательных округов по выборам депутатов Городской Думы;</p> <p>9) при проведении выборов в органы местного самоуправления формирует окружные избирательные комиссии и назначает их председателей, а в случае совмещения полномочий окружных избирательных комиссий - формирует участковые избирательные комиссии и назначает их председателей;</p> <p>10) осуществляет регистрацию кандидатов на выборах мэра города Южно-Сахалинска - главы городского округа, а в случае совмещения полномочий окружных избирательных комиссий - регистрацию кандидатов на выборах депутатов Городской Думы;</p> <p>11) заслушивает сообщения органов местного самоуправления по вопросам, связанным с подготовкой и проведением выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по</p>		
--	--	---	--	--

		<p>отзыву мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа;</p> <p>12) контролирует обеспечение нижестоящих избирательных комиссий помещениями, транспортными средствами, средствами связи и выполнение принятых этими избирательными комиссиями решений по иным вопросам материально-технического обеспечения выборов;</p> <p>13) обеспечивает информирование избирателей о ходе подготовки и проведения выборов и порядке совершения избирательных действий, законодательстве Российской Федерации и Сахалинской области о выборах, о кандидатах, об избирательных объединениях;</p> <p>14) регистрирует кандидатов, их доверенных лиц, уполномоченных представителей по финансовым вопросам кандидатов на должность мэра города Южно-Сахалинска - главы городского округа, инициативные группы по проведению референдума, а в случае</p>		
--	--	--	--	--

		<p>совмещения полномочий окружных избирательных комиссий - регистрацию кандидатов, их доверенных лиц, уполномоченных представителей по финансовым вопросам на выборах депутатов в Городскую Думу;</p> <p>15) обеспечивает на территории городского округа для всех кандидатов, избирательных объединений соблюдение установленных федеральными законами условий предвыборной деятельности;</p> <p>16) осуществляет контроль за соблюдением участниками избирательного процесса порядка и правил проведения предвыборной агитации;</p> <p>17) устанавливает единую нумерацию избирательных участков, участков референдума на территории городского округа при подготовке и проведении выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по отзыву мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа;</p> <p>18) решает вопросы, связанные</p>		
--	--	--	--	--

		<p>с изготовлением избирательных бюллетеней, бюллетеней для голосования на местном референдуме, других избирательных документов;</p> <p>19) утверждает текст избирательного бюллетеня для голосования по единому избирательному округу на выборах мэра города Южно-Сахалинска - главы городского округа, бюллетеня для голосования на референдуме, а в случае совмещения полномочий окружных избирательных комиссий - утверждает тексты избирательных бюллетеней по избирательным округам для голосования на выборах депутатов Городской Думы;</p> <p>20) устанавливает, кто из кандидатов, зарегистрированных по единому избирательному округу, избран на должность мэра города Южно-Сахалинска - главы городского округа и выдает ему удостоверение об избрании;</p> <p>21) назначает повторное голосование на выборах мэра города Южно-Сахалинска - главы городского округа и депутатов Городской Думы по избирательным округам;</p>		
--	--	---	--	--

		<p>22) определяет результаты выборов депутатов Городской Думы по каждому избирательному округу и выдает им удостоверения об избрании;</p> <p>23) регистрирует кандидатов в депутаты Городской Думы, составляет списки лиц, избранных депутатами, и передает эти списки и другие необходимые документы в Городскую Думу;</p> <p>24) назначает повторные и дополнительные выборы мэра города Южно-Сахалинска - главы городского округа и депутатов Городской Думы;</p> <p>25) рассматривает жалобы (заявления) на решения и действия (бездействие) нижестоящих избирательных комиссий (комиссий референдума) и принимает по указанным жалобам (заявлениям) мотивированные решения;</p> <p>26) обеспечивает хранение и передачу документации, связанной с подготовкой и проведением муниципальных выборов и местного референдума, в соответствующий архив;</p> <p>27) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством, регулирующим</p>		
--	--	--	--	--

			<p>порядок подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума.</p> <p>2. На избирательную комиссию городского округа по решению Избирательной комиссии Сахалинской области, принятому по согласованию с Городской Думой городского округа, могут возлагаться полномочия территориальной комиссии.</p>		
--	--	--	--	--	--

Заместитель председателя Оргкомитета публичных слушаний

Н.Д.Артеменко

Секретарь Оргкомитета публичных слушаний

М.А.Комарова