



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ _____

Принято Городской Думой «__» _____ 20__ года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: коммунально-складской «П-1» (уменьшение), общественно-деловой «ОД-9» (установление) в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204003:707, расположенного по ул. Холмская г. Южно-Сахалинска (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска, в срок до 31.12.2019, внести изменения в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением Городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов общественно-делового назначения в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204003:707, расположенного по ул. Холмская г. Южно-Сахалинска.

3. Администрации города Южно-Сахалинска, в срок до 01.09.2019, внести изменения в проект планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов общественно-делового назначения в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204003:707, расположенного по ул. Холмская г. Южно-Сахалинска.

4. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

5. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «____» _____ 20__ г