



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ \_\_\_\_\_

Принято Городской Думой «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении базовой ставки годовой арендной платы нежилых объектов  
на 2021 год**

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», с Порядком управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3:

1. Установить на 2021 год базовую ставку годовой арендной платы за 1 кв.м общей площади нежилых объектов муниципальной собственности на уровне 2020 года с применением показателя инфляции на 2021 год в размере 3,7 %, что составляет 12623 руб.

2. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска применять установленную базовую ставку по вновь заключенным договорам аренды и произвести перерасчет по действующим договорам в установленном законом и договором порядке.

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня», но не ранее 01.01.2021.

Мэр города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г