



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ \_\_\_\_\_

Принято Городской Думой «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Порядок приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск, утвержденный решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4**

В соответствии со статьями 35, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.06.2015 № 180-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в Порядок приватизации муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1103/66-14-4, следующие изменения:

1) часть 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2. Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).»;

2) в части 11 статьи 5 слова «открытые акционерные общества» заменить словами «акционерные общества»;

3) в части 3 статьи 6:

а) в пункте 3 слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

б) в пункте 4 слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества»;

4) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Информационное обеспечение  
приватизации муниципального имущества

1. Под информационным обеспечением приватизации муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети «Интернет» прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже указанного имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации муниципального имущества, указанным в настоящей части, является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации

о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт в сети «Интернет»). Информация о приватизации муниципального имущества, указанная в настоящей части, дополнительно размещается на сайтах в сети «Интернет».

2. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет».

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества., если иное не предусмотрено Федеральным законом.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

3. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.»;

5) в статье 8:

а) пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

«4) размещение информационных сообщений по объектам и земельным участкам, предлагаемым к продаже.»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится одновременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации муниципального имущества способом «продажа имущества без объявления цены» постановлением администрации города.

В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны содержаться в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.»;

в) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте в сети «Интернет» объявления о продаже.

Начисленные проценты являются доходами местного бюджета и перечисляются в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" в полном объеме.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.»;

г) часть 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

С покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.»;

д) в части 9 слова «в пункте 2» заменить словами «в части 2».

2. Вступает в силу после опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр  
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.