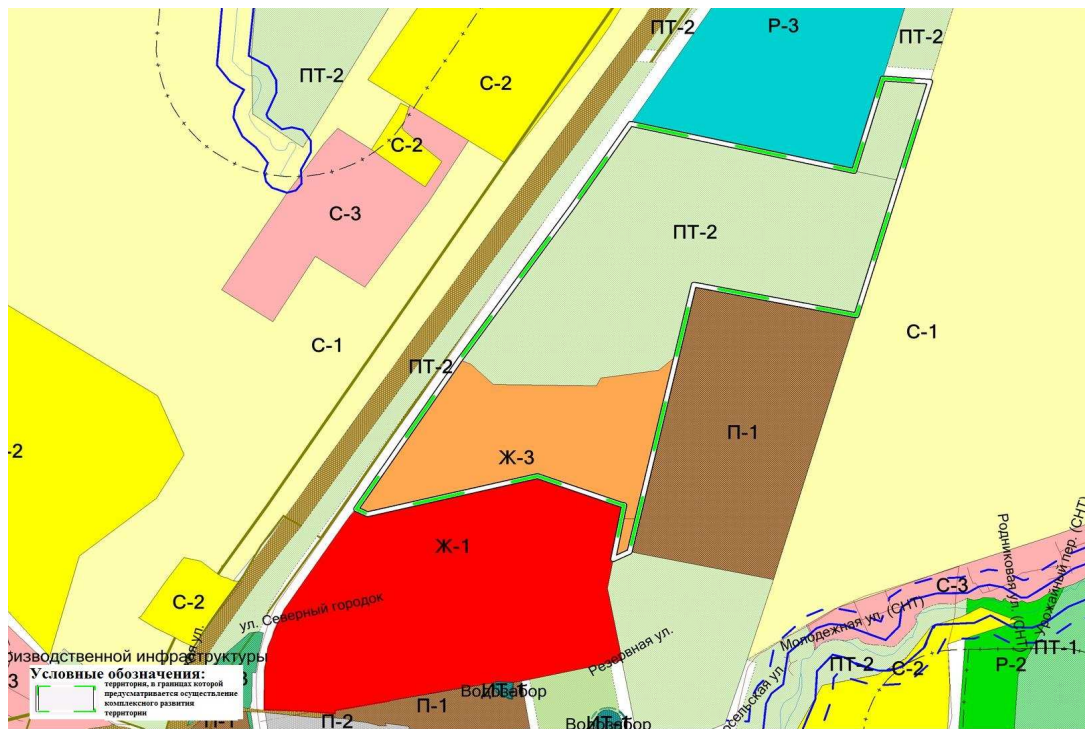


Приложение 1
к решению Городской Думы
города Южно-Сахалинска
от _____ № _____



Статья 77. Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

1. Территория городского округа, в границах которой предусмотрено комплексное развитие расположена на территории пл/р Ново-Александровск, севернее ул. Северный городок, ориентировочной площадью 1036,5 тыс. кв.м (комплексное развитие территорий № 1 (КРТ № 1)).

Комплексное развитие территории № 1 (КРТ № 1)

Таблица 1

№ п/п	1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур		
1.	Социальная инфраструктура	общеобразовательная организация	2080 мест
		дошкольная образовательная организация	1145 мест
2.	Транспортная инфраструктура	гаражно-стояночные объекты для хранения автомобилей жителей территорий многоквартирной жилой застройки	8330 машино-мест
		Остановки общественного пассажирского транспорта	расстояние между остановками в зонах многоквартирной застройки до 500 (400) м
3.	Коммунальная инфраструктура	водоснабжение	3,5 тыс.м3/сут
		водоотведение	3,5 тыс.м3/сут
		теплоснабжение	21,1 Гкал /час
		электроснабжение	11,3 МВт

Таблица 2

№ п/п	2. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения		
1.	Социальная инфраструктура	общеобразовательная организация	радиус доступности не более 500 м
		дошкольная образовательная организация	радиус доступности не более 300 м
2.	Транспортная инфраструктура	Остановки общественного пассажирского транспорта	1) расстояния между остановочными пунктами 300 - 400 м, 2) расстояние до ближайшей остановки не более 300 м