



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ _____

Принято Городской Думой «__» _____ 20__ года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 334/20-15-5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска:

1. Внести в Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 334/20-15-5, следующие изменения:

1) в статье 2:

а) абзац первый части 6 исключить;

б) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. По результатам осмотра зданий и сооружений составляется акт осмотра по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, в котором приводятся замеченные существенные дефекты, места дефектов, деформаций и повреждений, допущенные нарушения, повлекшие возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях, угрозы разрушения.

В качестве приложений к акту осмотра прикладываются:

1) результаты фотофиксации нарушений требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, в том числе повлекшие возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновение угрозы разрушения зданий;

2) другие документы, материалы, содержащие информацию, подтверждающую или опровергающую наличие нарушений требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, в том числе повлекших возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновение угрозы разрушения зданий.

В случае принятия Комиссией решения о привлечении к проведению осмотра эксперта, экспертной организации к акту осмотра также прикладываются:

1) решение о привлечении эксперта, экспертной организации;

2) заключение эксперта, экспертной организации.»;

2) в абзаце пятом статьи 5 слова «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска».

2. Опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «___» _____ 20__ г