



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: территорий, покрытых лесом и кустарником (ПТ-1) (уменьшение), природного ландшафта (ПТ-2) (уменьшение), торгового назначения и общественного питания (ОД-3) (уменьшение), спортивного назначения (Р-3) (увеличение) на территории, расположенной южнее пересечения улиц Рассветная и 1-я Московская (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения "О внесении изменений в генеральный план села Дальнее городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.04.2009 N 1479/62-09-3», в части установления функциональной зоны мест отдыха общего пользования на территории, расположенной южнее пересечения улиц Рассветная и 1-я Московская.

3. Администрации города Южно-Сахалинска внести изменение в проект планировки с проектом межевания села Дальнее, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 10.06.2014 N 1024-па в части установления зоны планируемого размещения объектов капитального строительства спортивного назначения на территории, расположенной южнее пересечения улиц Рассветная и 1-я Московская.

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С. А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Артеменко Н.Д.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

Е. А. Столярова