



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ \_\_\_\_\_

Принято Городской Думой «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части изменения границ территориальных зон: общественно-деловой «ОД-9» (уменьшение), территорий, покрытых лесом и кустарником «ПТ-1» (уменьшение), природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение), спортивного назначения «Р-3» (увеличение) на территории земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000039:2966, расположенного в г. Южно-Сахалинске, с. Дальнее, между автомобильной дорогой Южно-Сахалинск — с. Дальнее и р. Владимировка, на бывших землях ГУСП «Свинокомплекс «Ленинское Знамя», а также изменения границ территориальных зон: общественно-деловой «ОД-9» (уменьшение), территорий, покрытых лесом и кустарником «ПТ-1» (уменьшение), природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение), спортивного назначения «Р-3» (уменьшение) и территории, для которой градостроительный регламент не установлен, (установление) на территории, расположенной с восточной стороны и вдоль земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000039:2966 (Приложение).

2. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

3. Разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр  
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г