



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести следующие изменения:

а) изменить границы территориальных зон: культурно-досуговая «ОД-5» (уменьшение), территория для которой градостроительный регламент не установлен, (уменьшение), торгового назначения и общественного питания «ОД-3» (установление) на земельных участках с кадастровыми номерами 65:01:0601005:298, 65:01:0601005:2496, 65:01:0601005:2342, 65:01:0601005:2343, 65:01:0601005:64, 65:01:0601005:59, 65:01:0601005:106, 65:01:0601005:131, 65:01:0601005:13, 65:01:0601005:86 (Приложение 1);

б) изменить границы территориальных зон: спортивного назначения «Р-3» (уменьшение), общественно-деловой «ОД-9» (установление) на территории земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0204005:249, 65:01:0204005:291, расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 204 и 202, а также территории прилегающей к указанному земельному участку, расположенной северо - западнее пересечения дорог ул. Холмская — ул. Сахалинская (Приложение 2).

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

С.В. Дмитриев

Сведения о лицах, принимающих участие в подготовке проекта решения Городской Думы

«О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания от 30.01.2013 №744/44-13-4

<b>№ №</b>	<b>Ф.И.О.</b>	<b>Занимаемая должность</b>	<b>Телефон</b>	<b>Факс</b>
1.	Коробейникова Ольга Михайловна	Начальник отдела подготовки документации по территориальному планированию и территориальному зонированию ДАиГ города Южно-Сахалинска	312836 (1)	312640