



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальной зоны природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение) и установление границ территориальной зоны объектов сельскохозяйственного производства «С-2» на территории расположенной по южной стороне ул. Шоссейная (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска привести в соответствие проект планировки с проектом межевания территории юго-западного района города Южно-Сахалинска (в границах: пр. Победы - железная дорога до пересечения с ул. Больничная - ул. Ленина до пересечения с пр. Мира - пр. Мира - автомобильная дорога на г. Корсаков - южная, западная граница города)", утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.12.2015 № 3717, в соответствии с настоящим решением.

3. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.12.2018 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения "О внесении изменений в генеральный план городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4 в части установления функциональной зоны на территории, расположенной по южной стороне ул. Шоссейная.

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.)

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

С.В. Дмитриев