



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 № 177/12-15-5

В соответствии со статьями 16, 35, 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 № 177/12-15-5, следующие изменения:

1) Статью 10 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. На земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома допускаются следующие типы ограждений:

- ограждения зеленых зон, используемые для защиты зеленых насаждений от повреждений или уничтожения, в том числе живые изгороди, ограждения для палисадников;

- шлагбаумы, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта.

Решение о намерении установить ограждение на придомовой территории многоквартирных жилых домов (при наличии образованного и поставленного на кадастровый учет земельного участка) принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с порядком и требованиями, установленными Жилищным кодексом Российской Федерации.

Установка ограждений осуществляется в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, после согласования с уполномоченным органом в сфере градостроительства эскиза внешнего вида ограждения в порядке установленном Администрацией города Южно-Сахалинска.

На земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома запрещаются к установке бетонные, каменные, пластиковые ограждения препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта.

Запрещается установка шлагбаума, в случае если проезд через территорию жилого многоквартирного дома является единственным проездом к иным территориям.»;

2) В части 3 статьи 22 столбец 2 строки «Ограждение» изложить в следующей редакции:

«Живые изгороди, ограждение для палисадников, шлагбаумы».

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по городскому хозяйству (Замотаев С.В.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

О.Е. Логачев