



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ _____

Принято Городской Думой «__» _____ 20__ года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: инженерной инфраструктуры «ИТ-1» (исключение), обороны и безопасности «ВР-15» (исключение), природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение), территории, для которой градостроительный регламент не установлен (уменьшение), режимных территорий «ВР-14» (установление) в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:23, расположенного юго-западнее железнодорожной станции «Христофоровка» (юго-западнее пересечения улиц 2-я Центральная и 4-я Железнодорожная) (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4», в части исключения отображения санитарно-защитной зоны от объектов производственной инфраструктуры на территории, расположенной юго-западнее пересечения улиц 2-я Центральная и 4-я Железнодорожная, в срок до 31.12.2019.

3. Администрации города Южно-Сахалинска разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4», в части установления функциональной зоны военных объектов и иных режимных территорий на территории, расположенной юго-западнее пересечения улиц 2-я Центральная и 4-я Железнодорожная, в срок до 31.12.2019.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр
города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «____» _____ 20__ г