



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2016г. № 421/24-16-5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска:

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2016 г. № 421/24-16-5 (далее - Положение) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 15 части 5 изложить в следующей редакции:

«15) акт - документ, содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, утвержденный руководителем Заказчика»;

б) часть 5 дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19) перечень объектов социальной сферы - документ, содержащий список объектов, по которым в очередном финансовом году и плановом периоде Заказчиком предлагается выполнение работ по капитальному ремонту объектов, с указанием видов работ, сроков выполнения работ, кодов бюджетной классификации, лимитов бюджетных ассигнований в разрезе бюджетов».

в) пункт 2 части 7 изложить в следующей редакции:

«2) ко второй категории относится выборочный капитальный ремонт по отдельным видам работ, охватывающий отдельные конструктивные элементы объекта муниципальной собственности, в том числе инженерные сети, при котором устраняется физический износ, осуществляемый по актам и составленным по ним сметам».

2) в статье 2:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Перечень объектов муниципальной собственности, по которым планируется выполнение работ по капитальному ремонту, формируется структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с мероприятиями муниципальных программ либо с планами финансирования работ по капитальному ремонту, которые предоставляются Заказчику структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска и согласовывается с курирующими вице-мэрами по отраслям.

На основании перечней объектов капитального ремонта, представленных Заказчику и согласованных курирующими вице-мэрами по отраслям, Заказчик формирует сводный перечень объектов капитального ремонта, по которым в дальнейшем будет осуществлять функции технического Заказчика.

Далее сводный перечень объектов капитального ремонта Заказчиком представляется в Департаменте финансов администрации города Южно-Сахалинска при формировании проекта бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период.

После принятия бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период, перечни объектов капитального ремонта структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска доводятся до МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска и МКУ «УДХиБ» и согласовываются с курирующими вице-мэрами по отраслям. На их основании формируется Титульный список объектов для финансирования работ по капитальному ремонту МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска и Титульный список объектов для финансирования работ по капитальному ремонту МКУ «УДХиБ» на текущий финансовый год».

б) абзац 1 части 5 изложить в следующей редакции:

«5. Проведение капитального ремонта объектов капитального строительства производится в плановом порядке. При формировании перечней объектов капитального строительства (перечни объектов капитального ремонта объектов муниципальной собственности по отраслям) структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска должны учитываться вступившие в законную силу решения судов, предписания надзорных и контролирующих органов и прочие документы, подлежащие исполнению в обязательном порядке».

в) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Работы по выборочному капитальному ремонту объектов выполняются в соответствии с рабочими чертежами (при необходимости) и сметами, составленными на основании акта».

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по экономике и бюджету (Дубов С.В.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

О.Е.Логачев