



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части установления зоны малоэтажной жилой застройки - «Ж-2» на территории земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0101001:96, 65:01:0101001:1880, 65:01:0101001:73, расположенных по пер. Ангарскому, севернее пересечения улиц Южно-Сахалинская и Северная города Южно-Сахалинска, предусматривающую в качестве условно-разрешенного вида использования — строительство индивидуальных жилых домов (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2020 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4», в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов индивидуальной жилой застройки, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0101001:96, 65:01:0101001:1880, 65:01:0101001:73, расположенных по пер. Ангарскому, севернее пересечения улиц Южно-Сахалинская и Северная города Южно-Сахалинска.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

С.В. Дмитриев

Сведения о лицах, принимающих участие в подготовке проекта решения
Городской Думы

«О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания от 30.01.2013 №744/44-13-4

№№	Ф.И.О.	Занимаемая должность	Телефон	Факс
1.	Касьяненко Елена Сергеевна	Начальник отдела мониторинга ПЗЗ ДАиГ города Южно-Сахалинска	300676 (1)	312640
2.	Крупницкая Анна Игоревна	Ведущий консультант отдела мониторинга ПЗЗ ДАиГ города Южно-Сахалинска	300676 (5)	312640