

## **ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 04.10.2018 № 2552 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»».

Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания: решение Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Инициатор проведения слушаний: мэр города Южно-Сахалинска.

Дата, время и место проведения итогового заседания слушаний: 01.11.2018, 14-30 часов, каб. 416 (конференц-зал администрации города Южно-Сахалинска (ул. Ленина, 173, 4-й этаж).

Поступившие предложения: предложений от жителей городского округа «Город Южно-Сахалинск» не поступило.

### Рекомендации, принятые Оргкомитетом по итогам проведения публичных слушаний:

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Опубликовать Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Поручить секретарю Оргкомитета Цой Ен Хи подготовить для направления в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включая:

- Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- протоколы заседаний Оргкомитета от 09.10.2018 и 01.11.2018;

- проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- пояснительную записку с приложением таблицы предложений.

№ п/п	Предложение внесено	Структурная единица проекта, вынесенного на слушания, куда вносится изменение	Текст Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Предлагаемый текст Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» с учетом изменения, дополнения	Обоснование внесения изменения
1	2	3	4	5	6
1.	Мэр города Надсадин С.А.	1) пункт 1 части 1 проекта: пункт 26 части 1 статьи 8 дополнить словами: «направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	26) утверждение генеральных планов городского округа, Правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа,	26) утверждение генеральных планов городского округа, Правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с пунктом 3 статьи 9 Федерального закона .от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

	<p>установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки</p>	<p>резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;</p>	<p>муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений; направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного</p>	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p>или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;</p>		<p>строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;</p>	
		<p>2) пункт 2 части 1 проекта: в пункте 51 части 2 статьи 26 после слов «назначение старосты села» дополнить слова «в порядке,</p>	<p>51) назначение старосты села, принятие решения о досрочном прекращении полномочий старосты села в случаях, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ</p>	<p>51) назначение старосты села в порядке, установленном Федеральным законом, принятие решения о досрочном прекращении полномочий старосты села в случаях, установленных</p>	<p>В целях уточнения компетенции Городской Думы города Южно-Сахалинска по назначению</p>

	установленном Федеральным законом».	«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».	Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».	старосты села.
	3) пункт 3 части 1 проекта: в пункте 2 части 7 статьи 32 слова «случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления» заменить словами «участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов городского округа «Город Южно-Сахалинск» в органах управления и ревизионной комиссии	2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Советом муниципальных образований Сахалинской области, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления;	2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Советом муниципальных образований Сахалинской области, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов городского округа «Город Южно-Сахалинск» в	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 6 Федерального закона от 03.08.2018 № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции».

	<p>организации, учредителем (акционером, участником) которой является городской округ «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами»;</p>		<p>органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является городской округ «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;</p>	
	4) пункт 4 части 1 проекта: в статье 36:			
	<p>а) часть 2 изложить в следующей редакции:</p>	<p>2. Мэр города избирается Городской Думой из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, сроком на пять лет.</p> <p>Порядок проведения конкурса на замещение должности мэра города устанавливается решением Городской Думы. Порядок</p>	<p>2. Мэр города избирается Городской Думой из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, сроком на пять лет.</p>	<p>В целях устранения технической неточности.</p>

			<p>проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.</p> <p>Общее число членов конкурсной комиссии в городском округе «Город Южно-Сахалинск» устанавливается Городской Думой. В городском округе «Город Южно-Сахалинск» половина членов конкурсной комиссии назначается Городской Думой, а другая половина - Губернатором Сахалинской области.</p>		
		<p>б) дополнить частью 2.1 следующего содержания:</p>		<p>2.1. Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность мэра города устанавливается решением Городской Думы. Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.</p> <p>Общее число членов конкурсной комиссии в городском округе «Город Южно-Сахалинск» устанавливается Городской Думой. В городском округе «Город Южно-Сахалинск» половина членов конкурсной комиссии назначается Городской Думой, а другая половина - Губернатором</p>	<p>В целях устранения технической неточности.</p>

				Сахалинской области.	
		<p>в) в пункте 2 части 7.1 слова «случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления» заменить словами «участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов городского округа «Город Южно-Сахалинск» в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является городской округ «Город Южно-Сахалинск», в</p>	<p>2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Совета муниципальных образований Сахалинской области, иных объединений муниципальных образований, политической партий, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного товарищества собственников недвижимости), кроме случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления;</p>	<p>2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Совета муниципальных образований Сахалинской области, иных объединений муниципальных образований, политической партий, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов городского округа «Город Южно-Сахалинск» в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является</p>	<p>В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 6 Федерального закона от 03.08.2018 № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции».</p>



	соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами»;		городской округ «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;	
	5) пункт 5 части 1 проекта: в пункте 3 части 3 статьи 49 после слов «с разрешения представителя нанимателя (работодателя)» дополнить словами «, которое получено», слова «случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного	3) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении политической партией; участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников	3) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении политической партией; участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости; участия на безвозмездной основе в управлении	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 9 Федерального закона от 03.08.2018 № 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования контроля за соблюдением

		<p>самоуправления» заменить словами «представления на безвозмездной основе интересов городского округа «Город Южно-Сахалинск» в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является городской округ «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами»;</p>	<p>недвижимости; участия на безвозмездной основе в управлении указанными некоммерческими организациями (кроме политической партии) в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления с разрешения представителя нанимателя (работодателя) в порядке, установленном муниципальным правовым актом), кроме случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления;</p>	<p>указанными некоммерческими организациями (кроме политической партии) в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления с разрешения представителя нанимателя (работодателя), которое получено, в порядке, установленном муниципальным правовым актом), кроме представления на безвозмездной основе интересов городского округа «Город Южно-Сахалинск» в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является городской округ «Город Южно-Сахалинск», в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа «Город Южно-Сахалинск» полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;</p>	<p>законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции».</p>
		<p>б) пункт 6 части 1 проекта: в части 14 статьи 84 слова «частях 1 и 2.1 статьи 13,» исключить.</p>	<p>14. Положения, предусматривающие изменения в частях 1 и 2.1 статьи 13, частях 2 и 4 статьи 36, пункте 2 части 1.2 статьи 39 согласно нормативному</p>	<p>14. Положения, предусматривающие изменения в частях 2 и 4 статьи 36, пункте 2 части 1.2 статьи 39 согласно нормативному правовому решению</p>	<p>В целях устранения технической неточности.</p>

			<p>правовому решению Городской Думы от 22.03.2017 № 726/38-17-5 «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск», применяются после истечения срока полномочий мэра города, избранного до дня вступления в силу Закона Сахалинской области от 25.01.2017 № 1-30 «О внесении изменений в Закон Сахалинской области «О порядке формирования представительных органов муниципальных районов, а также о порядке избрания и полномочиях глав муниципальных образований в Сахалинской области».</p>	<p>Городской Думы от 22.03.2017 № 726/38-17-5 «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск», применяются после истечения срока полномочий мэра города, избранного до дня вступления в силу Закона Сахалинской области от 25.01.2017 № 1-30 «О внесении изменений в Закон Сахалинской области «О порядке формирования представительных органов муниципальных районов, а также о порядке избрания и полномочиях глав муниципальных образований в Сахалинской области».</p>	
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Заместитель председателя Оргкомитета публичных слушаний

Н.Д.Артеменко

Секретарь Оргкомитета публичных слушаний

Цой Ен Хи