



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ \_\_\_\_\_

Принято Городской Думой «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**РЕШЕНИЕ**

**«О внесении изменений в Положение о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5»**

В соответствии с частью 5 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьями 35, 41 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 26, 41 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска:

1. Внести в Положение о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5, следующие изменения:

1) часть 5 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Департамент наделяется муниципальным имуществом на праве оперативного управления, владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных действующим законодательством.»;

2) в статье 3:

а) часть 43 изложить в следующей редакции:

«43. В случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляет подготовку проектов постановлений администрации города Южно-Сахалинска о принятии решений о комплексном развитии территории; подготовку проектов постановлений администрации города Южно-Сахалинска о принятии решений о проведении торгов в целях заключения договоров о комплексном развитии территории; определяет начальную цену торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с Порядком определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории в случае принятия решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории Правительством Сахалинской области или главой администрации муниципального образования Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области; заключает договоры о комплексном развитии территории.»;

б) дополнить частью 58 следующего содержания:

«58. Надлежащее содержание имущества, закрепленного за Департаментом.»;

3) в пункте 1 части 2 статьи 5 слова «и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Департамент задач и функций» исключить;

4) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1. Директор Департамента несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на Департамент задач и функций.».

2. Финансирование расходов, возникших в связи с принятием настоящего решения осуществлять в 2023 году в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до главного распорядителя средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» – Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска – в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 07.12.2022

№ 1069/51вн-22-6 «О бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г