



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части установления зоны объектов сельскохозяйственного производства «С-2» (изменение границ территориальных зон: сельскохозяйственных угодий «С-1» (увеличить, установить), коммунально-складская «П-1», озелененных территорий общего пользования «Р-2», индивидуальной жилой застройки «Ж-3», общественно-деловая «ОД-9», УДС) и установления санитарно-защитных зон по границам земельного участка в г. Южно-Сахалинске, северная часть города, севернее ул. Украинская, в районе водозабора "Луговской" (приложение).

2. Рекомендовать администрации города Южно-Сахалинска внести изменения в проект планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па в части установления зоны для размещения объектов сельскохозяйственного производства в г. Южно-Сахалинске, северная часть города, севернее ул. Украинская, в районе водозабора "Луговской".

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.)

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

Е.А. Столярова