



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. На карте градостроительного зонирования территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» статьи 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменения в части границ производственной и коммунально-складской зоны «П-3», расположенной в юго-западном районе города Южно-Сахалинска, в непосредственной близости от проектируемой подстанции ПС «Октябрьская», с установлением зоны транспортной инфраструктуры «ИТ-2» (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.06.2016 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения "О внесении изменений в генеральный план городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4, в части установления зоны транспортной инфраструктуры применительно к территории, расположенной в юго-западном районе города Южно-Сахалинска, в непосредственной близости от проектируемой подстанции ПС «Октябрьская».

3. Администрации города Южно-Сахалинска при разработке проекта планировки территорий, предусмотреть подъездные пути к земельному участку, расположенному в юго-западном районе города Южно-Сахалинска, в непосредственной близости от проектируемой подстанции ПС «Октябрьская».

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.)

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

С.В. Дмитриев