



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменения в части увеличения территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории, расположенной северо-восточнее пересечения пер. Водный и пер. Медицинский г.Южно-Сахалинска и уменьшения территории, для которой градостроительный регламент не установлен (приложение).

2. Пункт 1 настоящего решения применяется до утверждения документации по планировке территории, разработанной управляющей компанией ТООСЭР «Горный воздух».

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Исполняющий обязанности
председателя Городской Думы
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев