



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в статью 3 Положения о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5

В соответствии со статьями 46.5, 46.6, 46.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в статью 3 Положения о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 N 579/31-16-5, дополнив частями 58, 59, 60 следующего содержания:

«58. Заключение договоров об освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

59. Заключение договоров о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья.

60. Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья и иные полномочия в соответствии со статьей 46.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

2. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 30.06.2018 муниципальные правовые акты городского округа «Город Южно-Сахалинск» привести в соответствие с настоящим решением.

3. Администрации города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) в срок до 01.09.2018 внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска:

1) проект решения «О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2015 № 303/18-15-5 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», а также об установлении ставок и коэффициентов, применяемых в расчете арендной платы за земли на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» в части приведения в соответствие с положениями Федерального закона от 31.12.2017 № 506-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) проект решения «О внесении изменений в решение Городского Собрания городского округа "Город Южно-Сахалинск" от 26.04.2006 № 274/15-06-3 "О Порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск" в части корректировки полномочий, входящих в компетенцию Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

4. Решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по Регламенту и местному самоуправлению (Логачев О.Е.).

Исполняющий обязанности председателя
Городской Думы города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев