



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «_» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок выполнения работ (оказания услуг) по вывозу, хранению и утилизации временных объектов, самовольно установленных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 24.12.2008 № 1353/58-08-3

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок выполнения работ (оказания услуг) по вывозу, хранению и утилизации временных объектов, самовольно установленных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», следующие изменения:

1) абзац пятый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«- вывоз, хранение и утилизация самовольно установленного временного объекта - услуга, предоставляемая юридическими лицами, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями городскому округу на основе потребности, необходимой для решения вопросов местного значения, на основании выданного муниципального заказа либо в рамках заключенного муниципального контракта или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг);»;

2) абзац седьмой пункта 1.3 исключить;

3) абзац восьмой пункта 1.3 исключить;

4) пункт 1.3 раздела 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«- орган, ответственный за осуществление закупок в целях обеспечения муниципальных нужд на выполнение работ, услуг по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов, в порядке, предусмотренном Федеральным **законом** от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", в целях заключения муниципальных контрактов или гражданско-правовых договоров, а также за

формирование муниципального заказа на выполнение работ по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов – отраслевой (функциональный) орган администрации города Южно-Сахалинска, наделенный соответствующими правами – Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

- орган, ответственный за осуществление закупок в целях обеспечения муниципальных нужд на выполнение работ, услуг по хранению вывезенных временных объектов, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", в целях заключения муниципальных контрактов или гражданско-правовых договоров на выполнение работ по хранению вывезенных временных объектов – Департамент землепользования города Южно-Сахалинска;

- Уполномоченное учреждение – муниципальное учреждение, подведомственное отраслевому (функциональному) органу администрации города Южно-Сахалинска, ответственному за осуществление закупок в целях обеспечения муниципальных нужд на выполнение работ, услуг по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов, являющееся лицом, ответственным за контроль и приемку выполненных работ по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов, – муниципальное казенное учреждение «Управление мониторинга городского хозяйства»;

- орган, осуществляющий учет помещенных на хранение вывезенных самовольно установленных временных объектов, а также выдачу временных объектов с площадки временного хранения владельцам после возмещения затрат по их вывозу и хранению, – Департамент землепользования города Южно-Сахалинска;

- исполнитель работ – любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, выполняющие работы на основании выданного муниципального заказа либо в рамках муниципального контракта (гражданско-правового договора) на выполнение работ;

- главный распорядитель бюджетных средств на выполнение работ по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов – отраслевой (функциональный) орган администрации города Южно-Сахалинска, имеющий право распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных средств, – Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;

- главный распорядитель бюджетных средств на выполнение работ по хранению вывезенных самовольно установленных временных объектов – отраслевой (функциональный) орган администрации города Южно-Сахалинска, имеющий право распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных средств, – Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.»;

5) раздел 2 дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Неисполнение по результатам исполнительного производства владельцем временного объекта, установленного на земельном участке, ранее предоставленном по договору аренды для размещения такого объекта, возложенной на него обязанности освободить земельный участок по решению суда.»;

б) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Владельцы временных объектов обязаны произвести их вывоз добровольно, за свой счет, в течение срока, указанного в предписании.

В случае неисполнения владельцами объектов предписаний, выданных в порядке, предусмотренном п. 3.1, Департаментом землепользования города Южно-Сахалинска

проводятся мероприятия по информированию собственников самовольно установленных временных объектов о планируемом вывозе объектов:

- сообщение о расположении земельных участков, в отношении которых планируются мероприятия по вывозу самовольно установленных временных объектов, и необходимости освобождения земельных участков в добровольном порядке собственниками указанных временных объектов (далее - Сообщение) публикуется в газете "Южно-Сахалинск сегодня";

- информация о вывозе объекта, владелец которого установлен, направляется письменно по месту жительства владельца заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении не позднее трех дней со дня публикации Сообщения в газете "Южно-Сахалинск сегодня". Указанная информация также размещается на временном объекте в форме объявления и фотографируется или снимается на видеокамеру. Материалы фото- или видеосъемки хранятся в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска не менее трех лет в деле о проведении проверки соблюдения требований земельного законодательства.

Для организации мероприятий по его вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов Департаментом землепользования города Южно-Сахалинска направляется информация в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

После получения информации от Департамента землепользования города Южно-Сахалинска о необходимости вывоза самовольно установленных временных объектов Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска организует мероприятия, направленные на заключение муниципального контракта или гражданско-правового договора, либо выдает муниципальный заказ на выполнение работ по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов.

Работы по вывозу самовольно установленных объектов могут быть выполнены Исполнителем работ не ранее чем через 14 дней со дня публикации Сообщения в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Вывоз самовольно установленных временных объектов осуществляется Исполнителем работ на охраняемую площадку за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".»;

7) абзац второй пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«Информация о дате, времени, месте, куда будет вывозиться объект, размещается Исполнителем работ не позднее чем за сутки до начала работ на подлежащем вывозу объекте.»;

8) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. В случае невыявления владельцев временных объектов в течение 14 дней после опубликования Сообщения в газете "Южно-Сахалинск сегодня":

3.6.1. В присутствии представителей Уполномоченного учреждения с привлечением специалистов Департамента землепользования города Южно-Сахалинска Исполнитель работ вскрывает временный объект, описывает находящееся в нем имущество, затем закрывает и опечатывает временный объект.

При невозможности вскрытия временного объекта без причинения существенных повреждений и нарушения целостности, с целью обеспечения сохранности находящегося внутри имущества, объект опечатывается и вывозится на охраняемую площадку без вскрытия и описи имущества, о чем делается соответствующая запись в акте вывоза объекта.

Объект вывозится Исполнителем работ на охраняемую площадку и передается на хранение в присутствии представителя Уполномоченного учреждения.

При необходимости обеспечения безопасности лиц, непосредственно участвующих при выполнении работ, как со стороны Заказчика, так и Исполнителя работ, а также подтверждения их полномочий и законности осуществляемых мероприятий на основании предварительно направленной заявки Департаментом общественной безопасности и контроля аппарата администрации города Южно-Сахалинска обеспечивается присутствие при проведении работ сотрудников органов внутренних дел.

3.6.2. После помещения временного объекта на охраняемую площадку Уполномоченным учреждением материалы направляются в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска для учета временных объектов, переданных на хранение на охраняемую площадку, и выдачи указанных объектов собственникам по их обращениям, а также для внесения сведений в реестр вывезенных объектов.

Должностными лицами Департамента землепользования города Южно-Сахалинска в 10-тидневный срок с момента получения от Уполномоченного учреждения материалов, касающихся вывоза и помещения временных объектов на охраняемую площадку, указанные документы передаются в Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска для инициирования в соответствии с установленной постановлением администрации города Южно-Сахалинска процедурой признания временного объекта и находящегося в нем имущества бесхозным.

3.6.3. После признания судом временного объекта бесхозной вещью и признания права муниципальной собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск" на бесхозный объект движимого имущества, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска готовит проект распоряжения администрации города о включении имущества в [Реестр](#) муниципального имущества городского округа «Город Южно-Сахалинск» и принимает последующие меры по управлению и распоряжению указанным муниципальным имуществом.»;

9) пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Последующая установка временных объектов на территории городского округа должна быть подтверждена правоустанавливающими и разрешительными документами.»;

10) в первом абзаце пункта 4.1 слова «подрядчиком (исполнителем)» заменить словами «Исполнителем работ»;

11) в шестом абзаце пункта 4.1 слова «Департамента землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Уполномоченного учреждения», слова «подрядчика (исполнителя)» заменить словами «Исполнителя работ»;

12) пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Учет актов ведется в реестре, который содержит сведения о местонахождении временного объекта, номер акта, дату вывоза, наименование Исполнителя работ, выполняющего работы по вывозу временного объекта, адрес площадки, на которую вывезен временный объект, дату передачи материалов в Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска, решение суда, дату выдачи или утилизации временного объекта.

Учет временных объектов, переданных на хранение на охраняемую площадку, а также выдачу указанных объектов собственникам по их обращениям после возмещения затрат по их вывозу и хранению, осуществляют специалисты Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.»;

13) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Реестр ведут специалисты Департамента землепользования города Южно-Сахалинска на основании информации, предоставляемой Уполномоченным учреждением, а также Департаментом по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска по результатам проведенной работы.»;

14) пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Выполнение работ (оказание услуг) по вывозу и утилизации временных объектов, а также освобождению земельного участка от элементов конструкции, крепления и иных предметов, находящихся на земельном участке и в непосредственной близости от него, после демонтажа временных объектов осуществляет Исполнитель работ.

В случае если к объекту подключены сети электроснабжения, то Исполнитель работ принимает необходимые меры для обесточивания объекта в целях недопущения создания угрозы возникновения аварийных ситуаций и безопасности населения.»;

15) пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Документацию для осуществления закупок на выполнение работ по вывозу и утилизации самовольно установленных временных объектов разрабатывает Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Документацию для осуществления закупок на выполнение работ по хранению вывезенных самовольно установленных временных объектов разрабатывает Департамент землепользования администрации города Южно-Сахалинска.»;

16) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Выполнение работ (оказание услуг) по вывозу, хранению и утилизации временных объектов осуществляется в пределах выданного муниципального заказа либо в рамках заключенного муниципального контракта или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг).»;

17) пункт 5.5 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«После получения такого согласия Департамент землепользования города Южно-Сахалинска направляет информацию в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска для обеспечения организации мероприятий по вывозу временных объектов с целью освобождения земельного участка по решению суда.»;

18) пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. Демонтаж, перемещение и хранение временных объектов осуществляется на основании выданного муниципального заказа либо в рамках заключенного муниципального контракта или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг) Исполнителем работ в присутствии судебного пристава-исполнителя.»;

19) в пункте 5.7 слова «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска» заменить словами «Уполномоченное учреждение»;

20) пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Заказчиком на выполнение работ (оказание услуг) по вывозу и утилизации временных объектов является Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Заказчиком на выполнение работ (оказание услуг) по хранению вывезенных временных объектов является Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.»;

21) пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Договоры гражданско-правового характера (муниципальные контракты) на осуществление закупок в целях обеспечения потребности городского округа в услугах, определенных настоящим Порядком, заключаются в пределах средств, предусмотренных на указанные цели бюджетной сметой Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска и Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.»;

22) пункт 7.2 изложить в следующей редакции:

«7.2. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели исчисляется ежегодно в период формирования проекта бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год и плановый период.»;

23) пункт 7.3 изложить в следующей редакции:

«7.3. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в очередном финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" и бюджетной смете Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска и Департамента землепользования города Южно-Сахалинска на соответствующий финансовый год.».

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (С.А.Надсадин) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по городскому хозяйству (Замотаев С.В.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

С.В. Дмитриев

Лица, участвовавшие в подготовке
проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска

по вопросу: «О внесении изменений в Порядок выполнения работ (оказание услуг) по вывозу, хранению и утилизации временных объектов, самовольно установленных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», финансируемых из бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденного решением городского собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 24 декабря 2008 г. № 1353/58-08-3».

№ п/п	Ф.И.О.	Занимаемая должность	Телефон
1.	Милько Наталья Алексеевна	Заместитель директора Департамента землепользования	300-678 (5) n.milko@yuzhno- sakh.ru
2.	Морозова Виктория Владимировна	Начальник отдела муниципального земельного контроля Департамента землепользования	300-678 (8) v.morozova@yuzhno- sakh.ru