



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения (уменьшения) границ территориальных зон: торгового назначения и общественного питания «ОД-3», учебно-образовательная «ОД-4», озелененных территорий общего пользования «Р-2», многоэтажной жилой застройки «Ж-1», территории, для которой градостроительный регламент не установлен и увеличения границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории в г. Южно-Сахалинске, пер. Больничный (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 №603/38-12-4, в части установления функциональной зоны индивидуальной застройки на территории в г. Южно-Сахалинске, пер. Больничный.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Артеменко Н. Д.).

Исполняющий обязанности  
председателя Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев