



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в приложение 2 к Правилам землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска, п. 3 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.05.2019 № 1474/79-19-5 «О приостановлении действия санитарно-защитной зоны железной дороги и санитарно-защитных зон объектов производственной инфраструктуры в Правилах землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4»

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Приложение 2 «Перечень зон с особыми условиями использования на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» к Правилам землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, дополнив пунктами 4, 5 следующего содержания:

4.	Санитарно-защитная зона от объекта АО «Птицефабрика «Островная»	АО «Птицефабрика «Островная», расположенная по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 155	Санитарно-эпидемиологическое заключение №65.С1.05.000.Т.000047.03.16 от 11.03.2016. - в северном направлении — 250 м от границы промплощадки; - в северо-восточном направлении - 250 м от границы промплощадки; - в восточном направлении - 130 м от границы промплощадки; - в юго-восточном направлении - 130 м от границы промплощадки; - в южном направлении - 130 м от границы промплощадки; - в юго-западном направлении - 130 м от границы промплощадки;
----	---	---	--

			<p>- в западном направлении - 130 м от границы промплощадки; - в северо-западном направлении - 130 м от границы промплощадки.</p> <p>Санитарно-эпидемиологическое заключение №65.С1.05.000.Т.000048.03.16 от 11.03.2016.</p> <p>- в северном направлении — 500 м от границы промплощадки; - в северо-восточном направлении - 500 м от границы промплощадки; - в восточном направлении - 500 м от границы промплощадки; - в юго-восточном направлении - 500 м от границы промплощадки; - в южном направлении - 500 м от границы промплощадки; - в юго-западном направлении - 500 м от границы промплощадки; - в западном направлении - 500 м от границы промплощадки; - в северо-западном направлении - 500 м от границы промплощадки.</p>
5.	<p>Санитарно-защитная зона от производственной территории ГУДП «Экспромт»</p>	<p>Производственная территория ГУДП «Экспромт», расположенная по адресу: г. Южно-Сахалинск, Хомутово, Дорожная, 9</p>	<p>Санитарно-эпидемиологическое заключение №65.С1.05.000.Т.000229.08.14 от 11.08.2014.</p> <p>- на расстоянии 150 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в северном направлении; - на расстоянии 125 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в северо-восточном направлении; - на расстоянии 125 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в восточном направлении; - на расстоянии 150 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в юго-восточном направлении; - на расстоянии 150 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ)</p>

		<p>ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в южном направлении;</p> <p>- на расстоянии 150 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в юго-западном направлении;</p> <p>- по границе производственной площадки №1 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 9), на расстоянии 175 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в западном направлении;</p> <p>- по границе производственной площадки №1 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 9) и далее на расстоянии 175 м от границы производственной площадки №2 (АБЗ) ГУДП «Экспромт» (г. Южно-Сахалинск, ул. Дорожная, 13) в северо-западном направлении.</p>
--	--	--

2. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по градостроительной деятельности (Болутенко О.И.).

Председатель Городской Думы
города Южно-Сахалинска

С.В. Дмитриев

Сведения о лицах, принимающих участие в подготовке проекта решения
Городской Думы

«О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания от 30.01.2013 №744/44-13-4

№№	Ф.И.О.	Занимаемая должность	Телефон	Факс
1.	Касьяненко Елена Сергеевна	Начальник отдела мониторинга ПЗЗ ДАиГ города Южно-Сахалинска	300676 (1)	312640
2.	Крупницкая Анна Игоревна	Ведущий советник отдела мониторинга ПЗЗ ДАиГ города Южно-Сахалинска	300676 (3)	312640