



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ _____ Принято Городской Думой «__» _____ 20__ года

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: природного ландшафта «ПТ-2», инженерной инфраструктуры «ИТ-1» на территории, расположенной в г. Южно-Сахалинске юго-восточнее пересечения ул. им. И.П.Фархутдинова и ул. Лермонтова (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2019 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4», в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов инженерной инфраструктуры, на территории, расположенной в г. Южно-Сахалинске юго-восточнее пересечения ул. им. И.П.Фархутдинова и ул. Лермонтова.

3. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2019 разработать и внести изменения в проект планировки с проектом межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов инженерной инфраструктуры на территории, расположенной в г. Южно-Сахалинске юго-восточнее пересечения ул. им. И.П.Фархутдинова и ул. Лермонтова.

4. Администрации города Южно-Сахалинска обеспечить исполнение Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» при размещении объекта государственной экологической экспертизы на территории, расположенной в г. Южно-Сахалинске, юго-восточнее пересечения ул. им. И.П.Фархутдинова и ул. Лермонтова.

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр
города Южно-Сахалинска
от «_____» _____ 20__ г

С.А.Надсадин