

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.01.2018 № 146 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»».

Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания: решение Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Инициатор проведения слушаний: мэр города Южно-Сахалинска.

Дата, время и место проведения итогового заседания слушаний: 15.02.2018, 12 часов, каб. 416 (конференц-зал администрации города Южно-Сахалинска (ул. Ленина, 173, 4-й этаж).

Поступившие предложения: предложений от жителей городского округа «Город Южно-Сахалинск» не поступило.

Рекомендации, принятые Оргкомитетом по итогам проведения публичных слушаний:

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск». Рекомендовать Городской Думе города Южно-Сахалинска отклонить предложения по пункту 3 части 3 статьи 18 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» (подпункт б пункта 3 части 1 проекта решения), в связи со вступлением в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Опубликовать Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Поручить секретарю Оргкомитета Тарасовой Н.А. подготовить для направления в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включая:

- Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;
- протоколы заседаний Оргкомитета от 25.01.2018 и 15.02.2018;
- проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»»;
- проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»»;
- пояснительную записку с приложением таблицы предложений.

№ п/п	Предложение внесено	Структурная единица проекта, вынесенного на слушания, куда вносится изменение	Текст Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»	Предлагаемый текст Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» с учетом изменения, дополнения	Обоснование внесения изменения
1	2	3	4	5	6
1.	Мэр города Надсадин С.А.	<p>1) Пункт 1 части 1 проекта: пункт 14 части 1 статьи 8.1 изложить в следующей редакции:</p> <p>2) Пункт 2 части 1 проекта: в части 1 статьи 9:</p> <p>а) Пункт 5 изложить в следующей редакции:</p>	<p>14) создание условий для организации проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами;</p> <p>5) регулирование тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры,</p>	<p>14) создание условий для организации проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;</p> <p>5) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры,</p>	<p>В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 05.12.2017 № 392-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в сфере культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы».</p> <p>В целях приведения положений Устава городского округа «Город</p>

	тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;	тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;	Южно-Сахалинск» в соответствии с пунктом 4.1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
б) дополнить пунктом 5.3 следующего содержания:		5.3) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 3 Федерального закона от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
в) пункт 7 изложить в следующей редакции:	7) принятие и организация выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа, а также организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы города Южно-Сахалинска, и предоставление указанных данных органам государственной власти в	7) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 3 Федерального закона от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

	порядке, установленном Правительством Российской Федерации;		
3) Пункт 3 части 1 проекта: в части 3 статьи 18:			
а) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:		2.1) проект стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Южно-Сахалинск»;	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с положениями статьи 3 Федерального закона от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
б) в пункте 3 слова «проекты планов и программ развития муниципального образования,» исключить.	3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проект генерального плана городского округа, в том числе внесение изменений в такие проекты, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков	3) проект генерального плана городского округа, в том числе внесение изменений в такие проекты, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с положениями статьи 3 Федерального закона от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

		участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;	предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;	
4) Пункт 4 части 1 проекта: в статье 26:				
	а) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:	4) принятие планов и программ развития города Южно-Сахалинска, утверждение отчетов об их исполнении;	4) утверждение стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Южно-Сахалинск»;	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 3 Федерального закона от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
	б) пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:	4) принятие порядка использования земель и контроль за его исполнением, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством, принятие иных нормативных правовых актов, содержащих нормы	4) согласование отказа муниципальных учреждений от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, а также принятие нормативных правовых актов, содержащих нормы земельного права, в случаях,	Изменение вносится в связи с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.07.2017 № 852/44-17-5 «О признании утратившими силу решений представительного органа городского округа «Город

	земельного права;	предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Сахалинской области;	Южно-Сахалинск», регулирующих порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».
в) пункты 25, 27, 28 и 42 части 2 признать утратившими силу:			
	25) установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;		В целях исполнения предложения Городской Думы города Южно-Сахалинска, изложенном в письме Городской Думы № 511 от 04.04.2017.
	27) утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;		Изменение вносится в связи с тем, что с 01.01.2018 утратил силу Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (пункт 2 части 1 статьи 5).

		28) установление надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;	Изменение вносится в связи с тем, что с 01.01.2018 утратил силу Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (пункт 3 части 1 статьи 5).
		42) установление размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования;	В целях исполнения предложения Городской Думы города Южно-Сахалинска, изложенном в письме Городской Думы № 511 от 04.04.2017.
г) часть 2 дополнить пунктами 49, 50 следующего содержания:			
			49) утверждение положения об организации поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»;
			Изменение вносится в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.03.2017 № 729/38-17-5 «О Положении об организации поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».
			50) установление дополнительных видов деятельности, осуществляемых некоммерческими организациями, для признания их
			Изменение вносится в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.03.2017 № 729/38-17-5 «О

			социально ориентированными.;	Положении об организации поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».
	5) Пункт 5 части 1 проекта: часть 12 статьи 32 изложить в следующей редакции:	12. Депутат, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, обязан в срок до 15 дней со дня избрания передать в доверительное управление юридическим или физическим лицам под гарантию муниципального образования на время нахождения на выборной муниципальной должности находящиеся в его собственности доли (пакеты акций) в уставном капитале коммерческих организаций по договору доверительного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а в отношении пакетов акций - также в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг. Договор доверительного управления имуществом должен содержать условие о досрочном его расторжении при досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы.	12. В случае, если депутат Городской Думы владеет ценными бумагами (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах организаций) и это приводит или может привести к конфликту интересов, он обязан передать принадлежащие ему ценные бумаги (доли участия, паи в уставных (складочных) капиталах организаций) в доверительное управление в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.	В целях уточнения положений Устава в соответствии со статьей 12.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

		<p>Копию заключенного договора доверительного управления депутат Городской Думы обязан представить в кадровую службу Городской Думы.</p>		
	<p>б) Пункт 6 части 1 проекта: часть 10 статьи 36 изложить в следующей редакции:</p>	<p>10. Мэр города обязан в срок до 15 дней со дня вступления в должность передать в доверительное управление юридическим или физическим лицам под гарантию муниципального образования на время нахождения на выборной муниципальной должности находящиеся в его собственности доли (пакеты акций) в уставном капитале коммерческих организаций по договору доверительного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а в отношении пакетов акций - также в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг. Договор доверительного управления имуществом должен содержать условие о досрочном его расторжении при досрочном прекращении полномочий мэра города. Копию заключенного договора доверительного управления мэр города обязан представить в кадровую службу администрации города.</p>	<p>10. В случае, если мэр города владеет ценными бумагами (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах организаций) и это приводит или может привести к конфликту интересов, он обязан передать принадлежащие ему ценные бумаги (доли участия, паи в уставных (складочных) капиталах организаций) в доверительное управление в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.</p>	<p>В целях уточнения положений Устава в соответствии со статьей 12.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».</p>

	7) Пункт 7 части 1 проекта: статью 39 дополнить частью 4 следующего содержания:		4. В случае, если мэр города, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Сахалинской области об отрешении от должности мэра города либо на основании решения Городской Думы об удалении мэра города в отставку, обжалует данное правовой акт или решение в судебном порядке, Городская Дума не вправе принимать решение об избрании мэра города, избираемого Городской Думой из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, до вступления решения суда в законную силу.	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 05.12.2017 № 380-ФЗ «О внесении изменений в статью 36 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации».
8) Пункт 8 части 1 проекта: в части 1 статьи 42:				
	а) пункт 3 изложить в следующей редакции:	3) разработка и организация реализации утвержденных Городской Думой концепций, планов и программ развития города;	3) разработка и организация реализации утвержденной Городской Думой стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Южно-Сахалинск»;	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие со статьей 3 Федерального закона от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
	б) пункт 15 признать утратившим силу	15) осуществление полномочий органа регулирования в области регулирования тарифов и		Изменение вносится в связи с тем, что с 01.01.2018 утратил силу Федеральный

		надбавок организаций коммунального комплекса;		закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (часть 2 статьи 5).
9) Пункт 9 части 1 проекта: в статье 6б:				
	а) часть 1 изложить в следующей редакции:	1. Под средствами самообложения граждан понимаются разовые платежи граждан, осуществляемые для решения конкретных вопросов местного значения. Размер платежей в порядке самообложения граждан устанавливается в абсолютной величине равным для всех жителей городского округа, за исключением отдельных категорий граждан, численность которых не может превышать 30 процентов от общего числа жителей городского округа, для которых размер платежей может быть уменьшен.	1. Под средствами самообложения граждан понимаются разовые платежи граждан, осуществляемые для решения конкретных вопросов местного значения. Размер платежей в порядке самообложения граждан устанавливается в абсолютной величине равным для всех жителей городского округа (населенного пункта, входящего в состав городского округа), за исключением отдельных категорий граждан, численность которых не может превышать 30 процентов от общего числа жителей городского округа (населенного пункта, входящего в состав городского округа) и для которых размер платежей может быть уменьшен.	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с Федеральным законом от 05.12.2017 № 389-ФЗ «О внесении изменений в статьи 25.1 и 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
	б) часть 2 изложить в следующей редакции:	2. Вопросы введения и использования средств самообложения граждан решаются на местном референдуме.	2. Вопросы введения и использования средств самообложения граждан для всех жителей городского округа решаются на местном референдуме, а для жителей	В целях приведения положений Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» в соответствие с Федеральным законом от

				населенного пункта, входящего в состав городского округа, на сходе граждан в порядке, установленном федеральным законом.	05.12.2017 № 389-ФЗ «О внесении изменений в статьи 25.1 и 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
		10) Пункт 10 части 1 проекта: статью 84 дополнить частью 17 следующего содержания:		17. Положения пункта 10 части 1 статьи 49 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» (в редакции решения Городской Думы от 06.12.2017 № 988/51-17-5 «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск») распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.	Изменение вносится в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 06.12.2017 № 988/51-17-5 «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Председатель Оргкомитета публичных слушаний

А.В.Фризюк

Секретарь Оргкомитета публичных слушаний

Н.А.Тарасова