



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Установить с 01.01.2016 базовую ставку платы за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений договорам социального найма и договорам найма в государственном или муниципальном жилищном фонде в размере 6 руб. в расчете за 1 кв.м общей площади жилых помещений.

2. Утвердить с 01.01.2016 Порядок расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в государственном или муниципальном жилищном фонде (прилагается).

3. Считать утратившими силу с 01.01.2016 :

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 24.04.2002 № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда»;

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 07.06.2002 № 245/27-02-2 «О внесении дополнения в Положение о механизме расчета ставки платы за найм жилых помещений в муниципальном жилищном фонде»;

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.02.2003 № 67с-2 «О внесении дополнений и изменений в Положение о механизме расчета ставки платы за найм жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, утвержденное решением городского Собрания от 24.04.2002 № № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

- решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.08.2012 № 630/39-12-4 «О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 24.04.2002 № 223/24-02-2 «О введении платы за найм жилых помещений муниципального жилищного фонда».

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по экономике и бюджету (Латыпов А.С.).