



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Положение об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2016 г. № 421/24-16-5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2016 г. № 421/24-16-5 (далее - Положение) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 2 изложить в следующей редакции: «2. Настоящее Положение устанавливает порядок организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности и не распространяет свое действие на правоотношения в сфере градостроительной деятельности, полномочия по которым не отнесены к компетенции органов местного самоуправления, а также на правоотношения по организации работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда, которые регулируются порядком, утвержденным представительным органом городского округа «Город Южно-Сахалинск».»;

б) часть 4 изложить в следующей редакции: «4. По объектам муниципальной собственности в качестве застройщика выступает администрация города Южно-Сахалинска, в качестве технического заказчика выступает:

1) по объектам дорожного хозяйства и благоустройства - МКУ «УДХиБ»;

2) по объектам муниципальной собственности, за исключением объектов дорожного хозяйства и благоустройства и капитального ремонта объектов социальной сферы - МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.»;

в) дополнить частью 4.1. в следующей редакции: «4.1. К объектам социальной сферы относятся объекты, находящиеся в оперативном управлении муниципальных учреждений Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска, Департамента

культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департамента по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска.»;

г) дополнить частью 4.2. в следующей редакции: «4.2. В перечень объектов социальной сферы, подлежащих капитальному ремонту, финансируемых за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск», включаются нежилые помещения, здания, сооружения, находящиеся в собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск.»»;

д) дополнить частью 4.3. в следующей редакции: «4.3. Заказчиками, осуществляющими закупки на выполнение работ по капитальному ремонту объектов социальной сферы, выступают муниципальные учреждения, указанные в части 4.1 статьи 1 настоящего Положения (далее – Заказчик по капитальному ремонту объектов социальной сферы) и МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска.»;

2) в статье 2:

а) часть 4 изложить в следующей редакции: «4. Перечень объектов муниципальной собственности, по которым планируется выполнение работ по капитальному ремонту определяется:

- в соответствии с мероприятиями муниципальных программ;

- в соответствии с планами финансирования работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности, представленными Заказчику структурными подразделениями аппарата и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Южно-Сахалинска, согласованными курирующими вице-мэрами по отраслям, а также представленными Департаменту образования администрации города Южно-Сахалинска, Департаменту культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департаменту по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска Заказчиком по капитальному ремонту объектов социальной сферы.

На основании планов финансирования работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности, представленных Заказчику, Департаменту образования администрации города Южно-Сахалинска, Департаменту культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департаменту по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска, Заказчик, Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска, Департамент культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департамент по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска формируют сводный план финансирования.

Далее сводный план финансирования капитального ремонта объектов муниципальной собственности, согласованный курирующими вице-мэрами по отраслям, Заказчиком, Департаментом образования администрации города Южно-Сахалинска, Департаментом культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департаментом по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска представляется в Департамент финансов при формировании бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год.

После утверждения бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на очередной финансовый год Заказчик, Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска, Департамент культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департамент по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска формируют Титульный список объектов для финансирования работ по капитальному ремонту на текущий финансовый год в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств.»;

б) часть 8 изложить в следующей редакции: «На основании доведенных показателей лимитов бюджетных обязательств и муниципальных программ Заказчик составляет:

- Титульный список объектов для финансирования работ по строительству, реконструкции на текущий финансовый год;

- Титульный список объектов для финансирования работ по капитальному ремонту на текущий финансовый год.

На основании доведенных показателей лимитов бюджетных обязательств и муниципальных программ Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска, Департамент культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департамент по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска составляют Титульные списки объектов для финансирования работ по капитальному ремонту на текущий финансовый год.

Объем бюджетных ассигнований титульных списков объектов для финансирования работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска и МКУ «УДХиБ» должен соответствовать объему средств, предусмотренному МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска и МКУ «УДХиБ» в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на текущий финансовый год на указанные цели.

Объем бюджетных ассигнований титульных списков объектов для финансирования работ по капитальному ремонту Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска, Департамента культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департамента по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска должен соответствовать объему средств, предусмотренному Заказчику по капитальному ремонту объектов социальной сферы в бюджете городского округа «Город Южно-Сахалинск» на текущий финансовый год на указанные цели.

Титульные списки объектов для финансирования работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска и МКУ «УДХиБ» подписываются начальником или заместителем начальника учреждения и главным бухгалтером Заказчика и согласовываются курирующим вице-мэром или мэром в соответствии со структурой администрации города Южно-Сахалинска.»;

в) часть 9 изложить в следующей редакции: «При изменении лимитов бюджетных обязательств, а также по мере необходимости (в случаях возникновения необходимости выполнения работ по новым объектам, при изменении потребности в финансовых средствах на объект и др.) Заказчик, Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска, Департамент культуры администрации города Южно-Сахалинска, Департамент по делам молодежи, спорту и туризму администрации города Южно-Сахалинска корректируют титульные списки объектов для финансирования работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту в соответствии с бюджетными ассигнованиями, предусмотренными в текущем финансовом году.»;

3) статью 3 изложить в следующей редакции: «Статья 3. Осуществление закупок на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск»

Осуществление закупок на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск» производится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» с учетом положений Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

4) в статье 4:

а) пункт 1 части 1 после слова «Заказчик» дополнить словами «Заказчик по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;

б) абзац 3 пункта 2 части 1 после слова «Заказчика» дополнить словами «Заказчика по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;

- в) пункт 3 части 1 после слова «Заказчик» дополнить словами «Заказчик по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- г) подпункт «б» пункта 3 части 1 после слова «Заказчик» дополнить словами «Заказчик по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- д) пункт 4 части 1 после слова «Заказчика» дополнить словами «Заказчика по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- е) пункт 6 части 1 после слова «Заказчиком» дополнить словами «Заказчиком по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- ж) пункт 8 части 1 после слова «Заказчик» дополнить словами «Заказчик по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- з) часть 3 после слова «Заказчика» дополнить словами «Заказчика по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- 5) часть 1 статьи 5 после слова «Заказчика» дополнить словами «Заказчика по капитальному ремонту объектов социальной сферы»;
- б) статью 6 изложить в следующей редакции: «Статья 6. Контроль за исполнением Положения

Контроль за исполнением настоящего Положения осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Сахалинской области и муниципальными правовыми актами городского округа «Город Южно-Сахалинск.».

2. Признать утратившим силу решение Городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29 июля 2009 г. № 1569/64-09-3 «Об утверждении Порядка организации и финансирования мероприятий по капитальному ремонту объектов социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск.».

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный Комитет по экономике и бюджету (Альперович Р.В.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев