



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 37 «Карта градостроительного зонирования городского округа "Город Южно-Сахалинск"» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части границ зоны территорий, покрытых лесом и кустарником «ПТ-1» с установлением зоны индивидуальной жилой застройки «Ж-3» на территории, расположенной северо-восточнее автодороги Южно-Сахалинск- Холмск, с. Елочки (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2017 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения "О внесении изменений в генеральный план городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 603/38-12-4, в части установления функциональной зоны предусматривающей размещения жилой застройки на территории, расположенной северо-восточнее автодороги Южно-Сахалинск- Холмск, с. Елочки.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.)

Исполняющий обязанности
председателя Городской Думы
города Южно-Сахалинска

Е.А. Столярова