

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»

12-00 час.
24.12.2015

г. Южно-Сахалинск
ул. Ленина, 173, 4 этаж
конференц-зал

Состав Оргкомитета:

Присутствовали:

Артеменко Николай Дмитриевич, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска, заместитель председателя Оргкомитета

Комарова Марина Андреевна, главный специалист отдела экспертизы правовых актов правового управления Департамента правового обеспечения администрации города Южно-Сахалинска, секретарь Оргкомитета

Воронюк Елена Валерьевна, начальник правового управления Департамента правового обеспечения администрации города Южно-Сахалинска

Лексин Анатолий Александрович, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска

Логачев Олег Евгеньевич, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска

Токарь Татьяна Петровна, начальник отдела экспертизы правовых актов правового управления Департамента правового обеспечения администрации города Южно-Сахалинска

Цой Юрий Гвансуевич, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска

Отсутствовали:

Павлюк Екатерина Владимировна, вице-мэр города Южно-Сахалинска, председатель Оргкомитета

Повестка дня:

1. О выполнении плана мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Об Итоговом документе публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

I. СЛУШАЛИ:

О выполнении плана мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

ВЫСТУПИЛИ:

М.А.Комарова:

На первом заседании Оргкомитета был принят План мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» (прилагается).

По состоянию на сегодняшний день запланированные мероприятия выполнены.

03 декабря 2015 года в газете «Южно-Сахалинск сегодня» опубликованы постановление администрации города Южно-Сахалинска от 02.12.2015 № 3388 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» с проектом решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск», а также решение городского Собрания городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 23.12.2009 № 53/5-09-4 «Об утверждении Порядка учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

На заседании Оргкомитета 04.12.2015 избраны:

- председателем Оргкомитета – Е.В.Павлюк, вице-мэр города Южно-Сахалинска;
- заместителем председателя Оргкомитета – Н.Д.Артеменко, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска;
- секретарем Оргкомитета – М.А.Комарова, главный специалист отдела экспертизы правовых актов правового управления Департамента правового обеспечения администрации города Южно-Сахалинска.

Поступавшие предложения по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» от жителей города Южно-Сахалинска принимались по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173, 1-й этаж, каб. 107.

Предложений от жителей городского округа «Город Южно-Сахалинск» не поступило.

ВЫСТУПИЛИ:

Н.Д.Артеменко:

Учитывая, что запланированные мероприятия по проведению публичных слушаний выполнены, предлагаю принять к сведению информацию М.А.Комаровой и считать План мероприятий выполненным по состоянию на 24 декабря 2015 года.

Прошу голосовать.

Проголосовали: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию М.А.Комаровой и считать План мероприятий выполненным по состоянию на 24 декабря 2015 года.

II. СЛУШАЛИ:

Об Итоговом документе публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

ВЫСТУПИЛИ:

Н.Д.Артеменко:

В Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее – Итоговый документ) включены следующие предложения:

1. Подпункт «а» пункта 1 Итогового документа – изменить пункт 25 части 2 статьи 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» (далее — Устав города), изложив в следующей редакции:

«25) установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;».

Данная поправка связана с уточнением полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса РФ.

2. Подпункт «б» пункта 1 Итогового документа – часть 2 статьи 26 Устава города дополнить пунктами 42, 43, 44 и 45 следующего содержания:

«42) установление размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования;

43) утверждение порядка управления многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности;

44) утверждение порядка формирования спортивных сборных команд городского округа и осуществления их обеспечения;

45) утверждение порядка организации физкультурно-оздоровительной работы по месту жительства граждан городского округа.».

Предлагаемые поправки дополняют полномочия Городской Думы города Южно-Сахалинска по принятию муниципальных правовых актов в целях решения вопросов местного значения согласно ст.156.1 и ст.163 Жилищного кодекса РФ, а также п.1 ст.9.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».

3. Подпункт «а» пункта 2 Итогового документа - часть 1 статьи 42 Устава города дополнить пунктами 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 и 31, изложив в следующей редакции:

«22) ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

23) ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

24) определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;

25) осуществление полномочий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

26) признание граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма;

27) проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;

28) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта;

29) принятие решения о формировании фонда капитального ремонта в отношении многоквартирных домов на счете регионального оператора;

30) созыв общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;

31) установление размеров и условий оплаты труда работников муниципальных учреждений, за исключением муниципального казенного учреждения, учредителем которого является Городская Дума.».

Предлагаемые поправки дополняют полномочия администрации города Южно-Сахалинска в целях решения вопросов местного значения в соответствии со статьями 14, 15, 49, 161, 168, 170, 189, 175 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Законом Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области».

4. Подпункт «б» пункта 2 Итогового документа - статью 42 Устава города дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Администрация города Южно-Сахалинска является органом, уполномоченным осуществлять перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение и согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.».

Данная поправка дополняет полномочия администрации города Южно-Сахалинска в целях решения вопросов местного значения в соответствии со статьями 23 и 26 Жилищного кодекса РФ.

5. Пункт 3 Итогового документа - изменить статью 43 Устава города, изложив в следующей редакции:

«Статья 43. Избирательная комиссия городского округа

1. Для организации подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума, голосования по отзыву депутата, мэра города, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа может быть сформирована избирательная комиссия городского округа «Город Южно-Сахалинск» - избирательная комиссия города Южно-Сахалинска.

2. Избирательная комиссия городского округа является муниципальным органом и не входит в структуру органов местного самоуправления.

3. Избирательная комиссия городского округа формируется Городской Думой сроком на 5 лет в составе 12 человек с правом решающего голоса в порядке, установленном федеральным законом и законом Сахалинской области.

4. Формирование избирательной комиссии городского округа не осуществляется в случае возложения ее полномочий на территориальную избирательную комиссию.

5. Статус, полномочия, порядок деятельности избирательной комиссии городского округа и статус членов избирательной комиссии определяются федеральными законами, законами Сахалинской области и Положением об избирательной комиссии городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным Городской Думой.».

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.20 и ст.24 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме Российской Федерации», ст.7 и ст.14 Закона Сахалинской области от 11.04.2008 № 26-ЗО «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области», решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.07.2015 № 208/13-15-5 «О ликвидации избирательной комиссии городского округа «Город Южно-Сахалинск» предлагается новая редакция статьи 43 Устава города.

6. Пункт 4 Итогового документа - признать утратившей силу статью 44 Устава города по вышеуказанным основаниям изменения статьи 43 Устава города.

Н.Д.Артеменко:

На основании изложенного, предлагаю:

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Опубликовать Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

3. Поручить секретарю Оргкомитета М.А.Комаровой подготовить и направить для рассмотрения в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включая:

- Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- протоколы заседаний Оргкомитета от 04.12.2015 и 24.12.2015;

- проект решения «О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- проект решения «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Прошу голосовать.

Проголосовали: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2. Опубликовать Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

3. Поручить секретарю Оргкомитета М.А.Комаровой подготовить и направить для рассмотрения в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включая:

- Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- протоколы заседаний Оргкомитета от 04.12.2015 и 24.12.2015;

- проект решения «О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;

- проект решения «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Заместитель председателя Оргкомитета

Н.Д.Артеменко

Секретарь Оргкомитета

М.А.Комарова

**План мероприятий
по проведению публичных слушаний по проекту решения Городской Думы
города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа
«Город Южно-Сахалинск», назначенных на 24 декабря 2015 года**

1. Опубликование в газете «Южно-Сахалинск сегодня» постановления администрации города от 02.12.2015 № 3388 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» с проектом решения Городской Думы г. Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск», а также решения городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.12.2009 № 53/5-09-4 «Об утверждении Порядка учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск». Опубликовано в газете «Южно-Сахалинск сегодня» 03.12.2015.

2. Избрание председателя, заместителя председателя и секретаря Оргкомитета по проведению публичных слушаний из состава Оргкомитета, утвержденное постановлением администрации города от 02.12.2015 № 3388.

Председатель Оргкомитета – Павлюк Екатерина Владимировна, вице-мэр города Южно-Сахалинска.

Заместитель председателя Оргкомитета – Артеменко Николай Дмитриевич, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Секретарь Оргкомитета – Комарова Марина Андреевна, главный специалист отдела экспертизы правовых актов правового управления Департамента правового обеспечения администрации города Южно-Сахалинска.

3. Прием поступающих предложений по проекту решения Городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

Прием поступающих предложений по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173 1-й этаж, каб.107, телефон 300614.

Предложений от жителей городского округа «Город Южно-Сахалинск» не поступило.

4. Проведение заседания Оргкомитета 24 декабря 2015 года по принятию Итогового документа публичных слушаний по проекту решения Городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

5. Опубликование в газете «Южно-Сахалинск сегодня» Итогового документа публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».

6. Направление в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакета документов, включая:

- Итоговый документ публичных слушаний;
- протоколы заседаний Оргкомитета от 04.12.2015 и 24.12.2015;
- поступившие предложения от жителей города;
- проект решения Городской Думы «О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»;
- проект решения Городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск».