



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «__» _____ 20__ года

№ _____

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон многоэтажной жилой застройки «Ж-1» (уменьшение) и индивидуальной жилой застройки «Ж-3» (увеличение) на территории, расположенной в п.р. Ново-Александровск, между р. Красносельская и восточная сторона ул. Советская (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска рекомендовать внести изменения в проект планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска", утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па, в части установления зоны для размещения индивидуальной жилой застройки, применительно к территории, расположенной между р. Красносельская и восточная сторона ул. Советская.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Гринберг А.М.)

Исполняющий обязанности
председателя Городской Думы
города Южно-Сахалинска

Е.А. Столярова