



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: транспортной инфраструктуры «ИТ-2» (уменьшение), общественно-деловой «ОД-9» (установление), территории, для которой градостроительный регламент не установлен, (увеличение) на территории, расположенной в границах ул. Живописная — пер. Промышленный — ул. 1-ая Московская — западная граница земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000044:2349 (приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска, в срок до 31.12.2019, разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения «О внесении изменений в генеральный план с. Дальнее городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска № 1059/62-14-4 от 23.04.2014, в части установления функциональной зоны, предусматривающей размещение объектов общественно-делового назначения, на территории, расположенной в границах ул. Живописная — пер. Промышленный — ул. 1-ая Московская — западная граница земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000044:2349.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Дмитриев С.В.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев