



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск» Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. В статью 38 «Карта градостроительного зонирования территории города Южно-Сахалинска» Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, внести изменение в части изменения границ территориальных зон: природного ландшафта «ПТ-2» (уменьшение), объектов сельскохозяйственного производства «С-2» (исключение), территории, для которой градостроительный регламент не установлен (увеличение), сельскохозяйственных угодий «С-1» (увеличение) на территории, расположенной ориентировочно 2270 м на юго-запад от ориентира ул. Ленина, д. 395 А г. Южно-Сахалинска (севернее пересечения ул.Кладовая и им. И.П.Фархутдинова)(приложение).

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 31.12.2018 разработать и направить в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4, в части дополнения статьи 69 «Зона сельскохозяйственных угодий «С-1» вспомогательными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.) для подписания и опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по городскому хозяйству (Артеменко Н. Д.).

Исполняющий обязанности  
председателя Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

В.Н.Зайцев