



ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

Об установлении базовой ставки  
годовой арендной платы нежилых  
объектов на 2021 год

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск», с Порядком управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3, Городская Дума города Южно-Сахалинска

**РЕШИЛА:**

1. Установить на 2021 год базовую ставку годовой арендной платы за 1 кв.м общей площади нежилых объектов муниципальной собственности на уровне 2020 года с применением показателя инфляции на 2021 год в размере 3,7 %, что составляет 12623 руб.

2. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска применять установленную базовую ставку по вновь заключенным договорам аренды и произвести перерасчет по действующим договорам в установленном законом и договором порядке.

3. Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня», но не ранее 01.01.2021.

4. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (С.А.Надсадин) для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по экономике и бюджету (Швец С.М.).

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска

С.В.Дмитриев