



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЗИМУТ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки с проектом межевания территории,
предназначенной для размещения линейного объекта
«Канализационный коллектор от ул.Карпатской до ОСК-7 (через 25
микрарайон) на территории города Южно-Сахалинска»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	проект



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЗИМУТ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки с проектом межевания территории,
предназначенной для размещения линейного объекта
«Канализационный коллектор от ул.Карпатской до ОСК-7 (через 25
микрарайон) на территории города Южно-Сахалинска»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор



В.В.Лопашук

Главный инженер проекта

А.В.Исаев

Инв.№ подл.	Подпись и дата	проект

№ п/п	Наименование раздела	Страница
Основная часть проекта межевания территории		
1	1 Основание для выполнения проекта межевания	3
2	2 Цели подготовки проекта межевания	4
3	3 Задачи при выполнении проекта межевания	4
4	4 Земельные участки, планируемые для строительства линейного объекта местного значения	5
5	5 Основные принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории	7
6	6 Каталог координат вершин углов поворота точек земельных участков	9
7	Чертеж межевания территории М 1:1000	12
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
8	Чертеж обоснования межевания территории М 1:1000	17

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №. Подл	

						11-ПМТ-С		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Содержание		
Составил	Ануфриева				01.18			
ГИП	Исаев				01.18			
						Стадия	Лист	Листов
						П	2	1
						 ООО «АЗИМУТ»		

Раздел 1. Основание для выполнения проекта межевания

Реквизиты исходно-разрешительной документации:

- муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проекта планировки территории с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Канализационный коллектор от ул.Карпатской до ОСК-7 (через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска», заключенный между Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска и ООО «АЗИМУТ»;

- Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа «Город Южно-Сахалинск» качественным жильем на 2015-2020 годы», утвержденная постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.08.2014 № 1540-па.

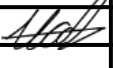
- Постановление администрации города Южно-Сахалинска «О разработке проекта планировки с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Канализационный коллектор от ул.Карпатской до ОСК-7 (через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска», от 07.08.2017г. № 2134-па,


- Техническое задание на разработку проекта планировки территории с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Канализационный коллектор от ул.Карпатской до ОСК-7 (через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска»,

- Генеральный план городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденный решением городского собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 г. № 603/38-12-4,

- правила землепользования и застройки на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4,

Взам. Инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№.Подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Составил	Ануфриева				01.18
ГИП	Исаев				01.18

11-ПМТ-ПЗ			
Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	П	3	9
	 ООО «АЗИМУТ»		

Раздел 2. Цели подготовки проекта межевания

Подготовка проекта межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях обеспечения процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта «Канализационный коллектор от ул.Карпатской до ОСК-7 (через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска».

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на образуемый земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Раздел 3. Задачи при выполнении проекта межевания

В процессе межевания решается задача по определению границ образуемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства линейного объекта местного значения.

Проектом межевания границ отображены:

- существующие красные линии,
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (линия застройки);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий.

Раздел 4. Земельные участки, планируемые для строительства линейного объекта

Канализационный коллектор, расположен на территории города Южно-

Инов.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инов.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	11-ПМТ-ПЗ			4

Сахалинск.

Для размещения объекта, необходим отвод под канализационную насосную станцию и под канализационный коллектор, общая площадь составит **37674**кв.м., в том числе:

в целях строительства ливневого коллектора предусмотрен временный отвод, формируемый путем образования частей земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете и из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

- 65:01:0000000:2049, площадь образуемых частей земельного участка составляет :2049/чзу1 - **128** кв.м. и :2049/чзу 2 - **157** кв.м,
- 65:01:0000000:2420, площадь образуемых частей земельного участка составляет :2420/чзу1 - **109** кв.м. и :2420/чзу 2 - **212** кв.м,
- 65:01:0000000:2065 площадь образуемой части земельного участка составляет :2065/чзу1 – **85**кв.м.,

формируемый многоконтурный земельный участок :ЗУ1, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью **34119**кв. м., образуется в кадастровых кварталах 65:01:0102002; 65:01:0102001; 65:01:0102003; 65:01:0103001; 65:01:0104001; 65:01:0104002; 65:01:0104003; 65:01:0103002; 65:01:0106001;

формируемый земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена :ЗУ2 площадью **1723**кв.м., предназначен под канализационную насосную станцию образуется в кадастровом квартале 65:01:0104003;

формируемый многоконтурный земельный участок :ЗУ3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью **1141**кв.м. , образуется в кадастровом квартале 65:01:0104003.

Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты (исходные земельные участки) отражены в таблице (1). Сведения об образуемых земельных участках отражены в таблице (2).

Инов.№.Подл	Взам. Инов.№					Подпись и дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	11-ПМТ-ПЗ				
						Лист				
						5				

Таблица 1 - Экспликация исходных земельных участков

Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Правообладатель (вид права)	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
65:01:0000000:2049	Земли населенных пунктов	-	Для строительства объекта ВЛЗ-6кВ в составе объекта «Реконструкция теплового цеха ТЧ Южно-Сахалинск	10581
65:01:0000000:2420		Право Аренды ПАО энергетики и электрификации «Сахалинэнерго»	Энергетика	174282
65:01:0000000:2065		Собственность – Городской округ Южно-Сахалинска. На праве постоянное (бессрочное) пользование – Администрация города Южно-Сахалинска	Для строительства объекта «Строительство сетей газоснабжения в 25 микрорайоне»	21569

Таблица 2 - Экспликация образуемых земельных участков

Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель/вид разрешенного использования (характеристика части)	Площадь, кв.м
:2049/чзу1	Земли населенных пунктов/ сервитут	128
:2049/чзу2		157
:2420/чзу1		109
:2420/чзу2		212
:2065/чзу1		85

Инов.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инов.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

11-ПМТ-ПЗ

:ЗУ1 (многоконтурный)		:ЗУ1(1)	Земли населенных пунктов/коммунальное обслуживание (3.1)	15190
		:ЗУ1(2)		7044
		:ЗУ1(3)		348
		:ЗУ1(4)		2334
		:ЗУ1(5)		7143
		:ЗУ1(6)		2060
:ЗУ2				1723
:ЗУ3 (многоконтурный)	:ЗУ3(1)	479		
	:ЗУ3(2)	268		
	:ЗУ3(3)	23		
	:ЗУ3(4)	371		
Итого:				37674

Раздел 5. Основные принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории

Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков установить – «Коммунальное обслуживание» код вида разрешенного использования – «3.1» , данный вид разрешенного использования устанавливается на основании приказа Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Изм. №	Подл	Подпись и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						11-ПМТ-ПЗ			
						Лист			
						7			

Раздел 6. Каталог координат вершин углов поворота точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
65:01:0000000:3У1(1)		
1	9028.61	8202.70
2	9041.09	8213.55
3	9041.14	8213.88
4	9050.47	8214.74
5	9316.00	8460.70
6	9740.22	8853.75
7	9757.20	8868.23
8	9773.35	8881.99
9	9782.44	8891.53
10	9808.58	8917.07
11	9899.60	8906.00
12	9903.30	8905.60
13	9928.25	8903.18
14	10102.00	8879.05
15	10123.78	8876.05
16	10127.83	8896.14
17	10138.02	8979.18
18	10149.66	9062.34
19	10159.57	9060.95
20	10147.93	8977.87
21	10137.71	8894.54
22	10131.73	8864.86
23	9926.98	8893.26
24	9818.90	8906.00
25	9811.30	8906.30
26	9782.50	8880.10
27	9346.50	8475.70
28	9054.77	8205.09
1	9028.61	8202.70
65:01:0000000:3У1(2)		
29	9020.09	8201.92
30	9033.00	8213.14
31	8961.96	8206.67
32	8951.83	8201.04
33	8940.68	8201.05
34	8904.63	8202.83
35	8878.29	8206.17
36	8863.44	8214.09
37	8464.68	8235.31
38	8350.45	8263.24

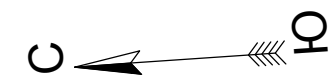
Инв.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инв.№

Инва.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инв.№


39	8348.00	8260.97
40	8341.66	8255.10
41	8463.21	8225.37
42	8848.91	8204.49
43	8862.22	8198.13
44	8903.81	8192.85
45	8910.94	8192.06
46	8955.71	8190.89
47	8966.84	8197.07
29	9020.09	8201.92
65:01:0000000:3У1(3)		
48	8106.59	8440.59
49	8122.97	8412.38
50	8133.87	8418.71
51	8122.55	8438.2
48	8106.59	8440.59
65:01:0000000:3У1(4)		
52	7991.32	8639.07
53	7994.47	8658.72
54	8090.87	8492.74
55	8080.98	8484.68
52	7991.32	8639.07
65:01:0000000:3У1(5)		
56	7966.94	8676.48
57	7969.61	8693.06
58	7784.02	8918.3
59	7773.91	9169.84
60	7748.22	9174.54
61	7746.31	9164.12
62	7761.65	9161.31
63	7771.6	8913.56
56	7966.94	8676.48
65:01:0000000:3У1(6)		
64	8295.01	8266.42
65	8295.29	8266.69
66	8303.88	8274.64
67	8201.50	8299.68
68	8151.48	8385.80
69	8142.83	8380.78
70	8194.99	8290.97
71	8295.09	8266.49
64	8295.01	8266.42
65:01:0000000:2049/чзу1		
1	8082.08	8482.80
2	8098.50	8479.60
3	8103.65	8470.74
4	8087.21	8473.96

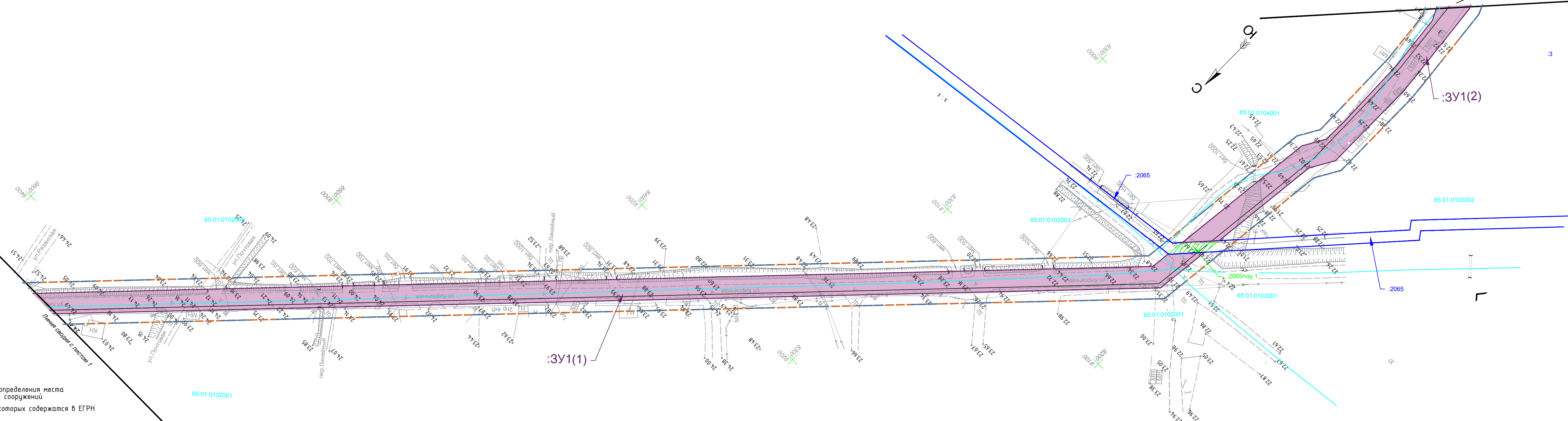
Инов.№.Подл	Подпись и дата	Взам. Инов.№

1	8082.08	8482.80
65:01:0000000:2049/чзy2		
1	7984.36	8651.04
2	7990.59	8640.32
3	7993.39	8660.58
4	7987.13	8671.35
1		
65:01:0000000:2420/чзy1		
1	8098.50	8479.60
2	8082.08	8482.79
3	8080.98	8484.68
4	8090.87	8492.74
1	8098.50	8479.60
65:01:0000000:2420/чзy2		
5	8087.21	8473.96
6	8098.94	8453.76
7	8108.82	8461.83
8	8103.65	8470.74
5		
65:01:0000000:2065/чзy1		
1	9033.00	8213.14
2	9041.14	8213.88
3	9041.09	8213.55
4	9028.61	8202.70
5	9020.09	8201.92
1	9033.00	8213.14
65:01:0104003:3Y2		
1	8149,61	8427,85
2	8133,87	8418,71
3	8122,97	8412,38
4	8109,65	8404,65
5	8128,39	8372,39
6	8142,83	8380,78
7	8151,48	8385,8
8	8168,34	8395,59
1	8149,61	8427,85
65:01:0104003:3Y3(1)		
1	8341.66	8255.10
2	8350.45	8263.24
3	8303.88	8274.64
4	8295.09	8266.49
1	8341.66	8255.10
65:01:0104003:3Y3(2)		
5	8098.94	8453.76
6	8108.82	8461.83
7	8122.55	8438.20
8	8106.59	8440.59










Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------


					11-ПМТ			
					"Канализационный коллектор от ул.Карпатовская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата			
ТИП		Исвое		<i>Исое</i>	01.10			
Разработал		Аннуфриева		<i>Аннуфриева</i>	01.10			
Проект межевания территории (Основная часть)						Статус	Лист	Листов
						П	1	5
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000							ООО "АЗИМУТ"	



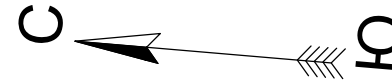
ГРАНИЦЫ

- | | |
|---|--|
|  | границы проектируемой территории |
|  | линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений |
|  | границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
|  | границы кадастрового квартала |
|  | Охранная зона электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН |
|  | Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН |
|  | границы образуемых земельных участков |

- | | |
|---------------|--|
| :2065/чзг1 | обозначение образуемой части земельного участка (сервитут на первоначальное строительство, эксплуатации и ремонта) |
| :2065 | обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| 65:01:1501001 | обозначение кадастрового квартала |
| :341 | обозначение образуемого земельного участка |

						11-ПМТ			
						"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Колич	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исаев		<i>Исаев</i>	01.18		П	2	5
Разработал		Ануфриева		<i>Ануфриева</i>	01.18				
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	 ООО "АЗИМУТ"		

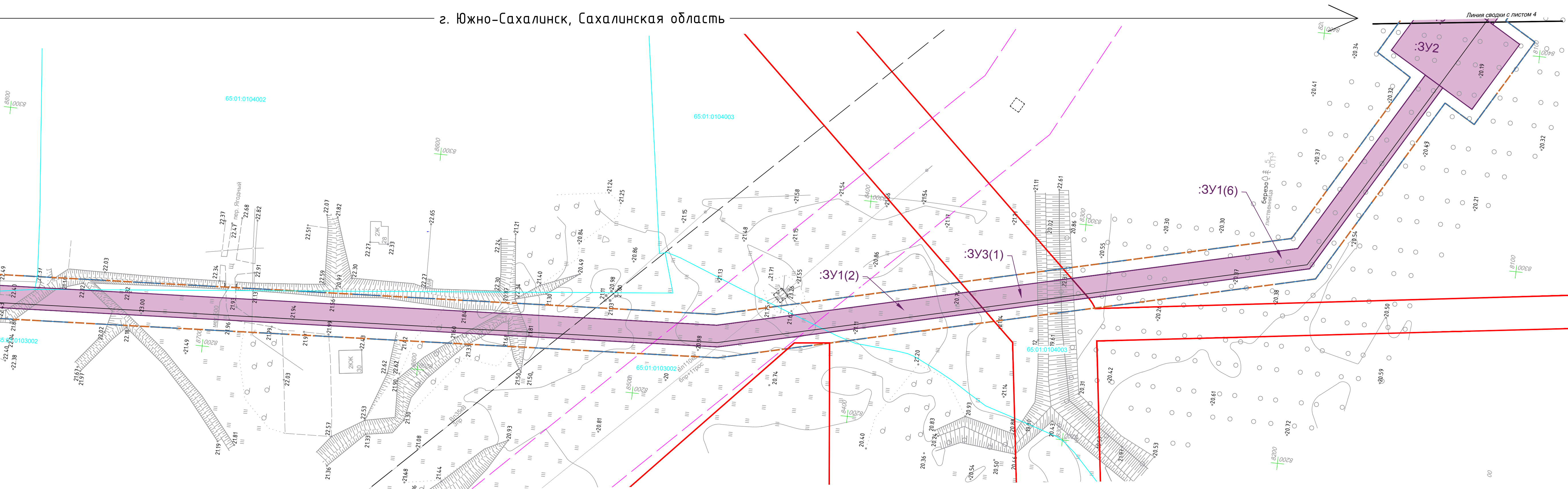
г. Южно-Сахалинск, Сахалинская область



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

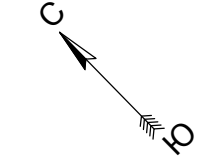
ГРАНИЦЫ

- границы проектируемой территории
- ранее установленная красная линия
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- Охранная зона электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- граница образцовой части земельного участка (сервитут на период строительства, эксплуатации и ремонта)
- 2049/чзУ1 обозначение образцовой части земельного участка (сервитут на период строительства, эксплуатации и ремонта)
- 2065 обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 65:01:1501001 обозначение кадастрового квартала
- :3У1 обозначение образуемого земельного участка




						11-ПМТ			
						"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исаев		Исаев	01.18		П	3	5
Разработал		Ануфриева		Ануфриева	01.18	Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "АЗИМУТ"	

г. Южно-Сахалинск, Сахалинская область



ГРАНИЦЫ

- | | |
|---------------|--|
| 2049/чзч1 | обозначение образуемой части земельного участка (сервитут на период строительства, эксплуатации и ремонта) |
| 2049 | обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| 65:01:1501001 | обозначение кадастрового квартала |
| 391 | обозначение образуемого земельного участка |

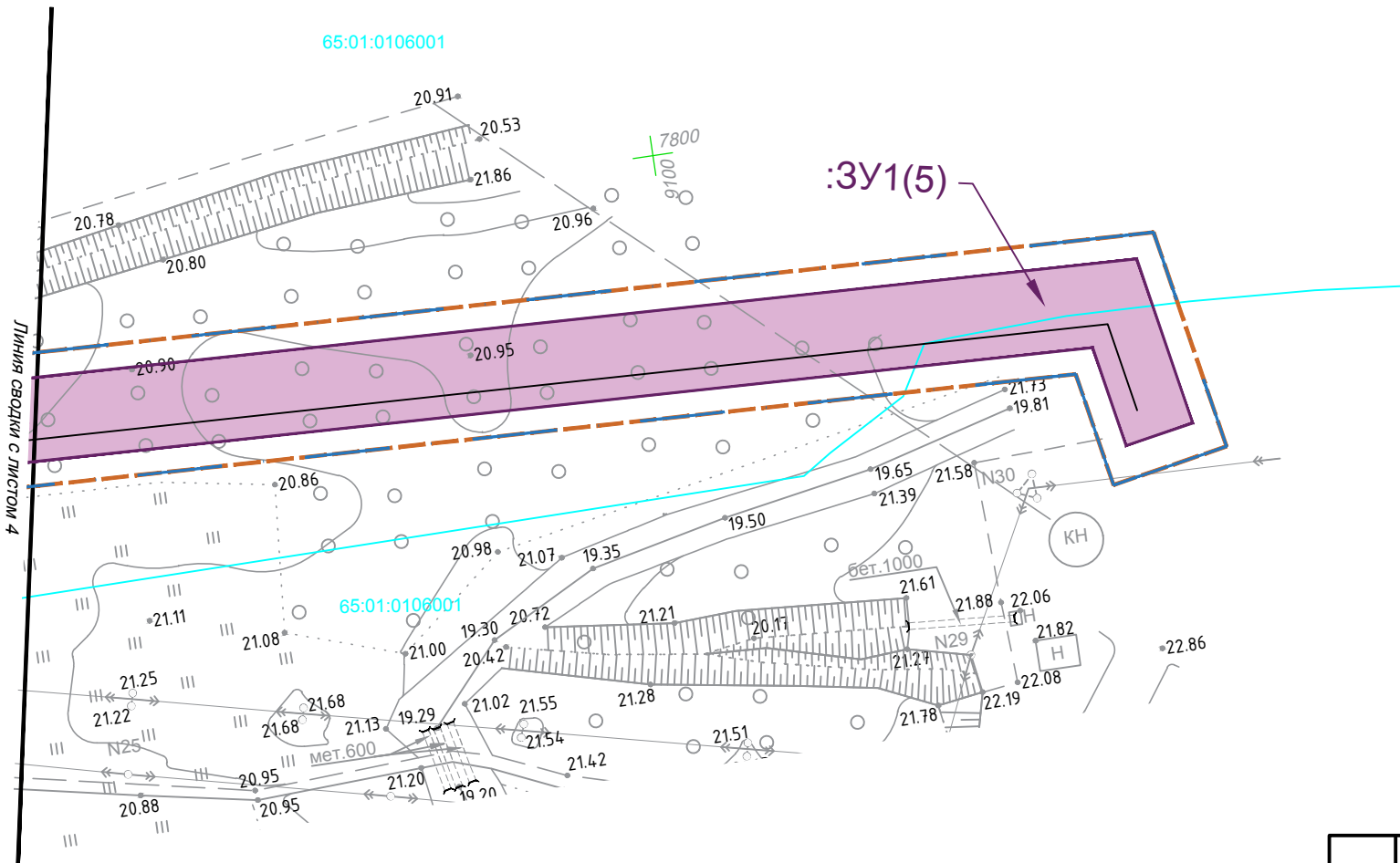
						11-ПМТ			
						"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Коллич	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исаев		<i>Исаев</i>	01.18		П	4	5
Разработал		Ануфриева		<i>Ануфриева</i>	01.18				
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "АЗИМУТ"	




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- границы проектируемой территории
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- Охранная зона электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- граница образуемой части земельного участка (сервитут на период строительства, эксплуатации и ремонта)
- :2065/чзц1 обозначение образуемой части земельного участка (сервитут на период строительства, эксплуатации и ремонта)
- :2065 обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 65:01:1501001 обозначение кадастрового квартала
- :3У1 обозначение образуемого земельного участка

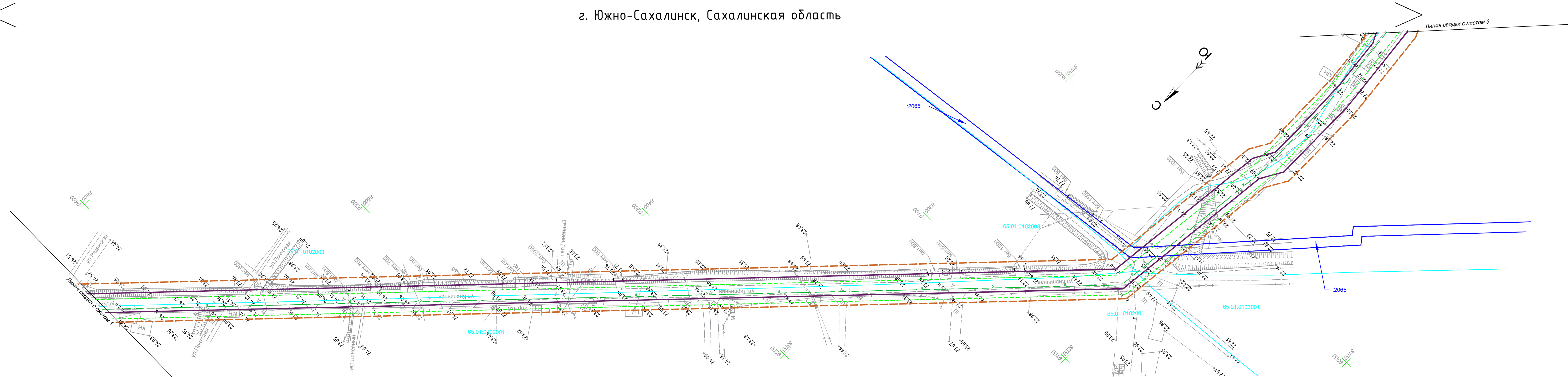


Инв. №	Взам. инв. №
подл.	Подп. и дата

						11-ПМТ			
						"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Колич	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исаев			01.18				
Разработал		Ануфриева			01.18		П	5	5
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	 ООО "АЗИМУТ"		



						11-ПМТ		
						"Канализационный коллектор от ул. Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"		
Изм.	Кол.	Лист	В.	В.	Дата	Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Гип	Исаев	018			01.18		П	1
Разработал	Анфурьева				01.18	Чертеж обоснования межевания территории	000 "АЗИМУТ"	
						Масштаб 1:1000		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- границы проектируемой территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (канализационный коллектор)
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы кадастрового квартала

:2065 обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

65:01:1501001 обозначение кадастрового квартала

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

- ОЗ канализационного коллектора
- СЗЗ канализационной насосной станции

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- жилое здание, по сведениям из ЕГРН
- нежилое здание, по сведениям из ЕГРН

11-ПМТ

"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"

Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист	Листов
	П	2	5

Чертеж обоснования межевания территории
Масштаб 1:1000

ООО "АЗИМУТ"

г. Южно-Сахалинск, Сахалинская область

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ
- границы проектируемой территории
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта (канализационный коллектор)
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - границы кадастрового квартала

2065 обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

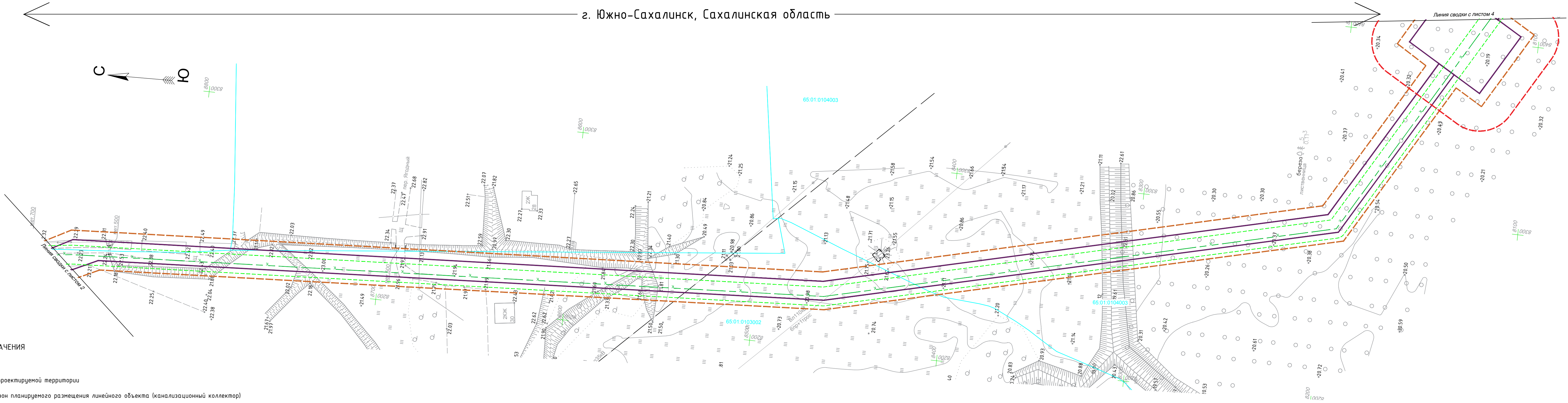
65.01:1501001 обозначение кадастрового квартала



ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- жилое здание, по сведениям из ЕГРН
- нежилое здание, по сведениям из ЕГРН

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов

- ОЗ канализационного коллектора
- СЗЗ канализационной насосной станции

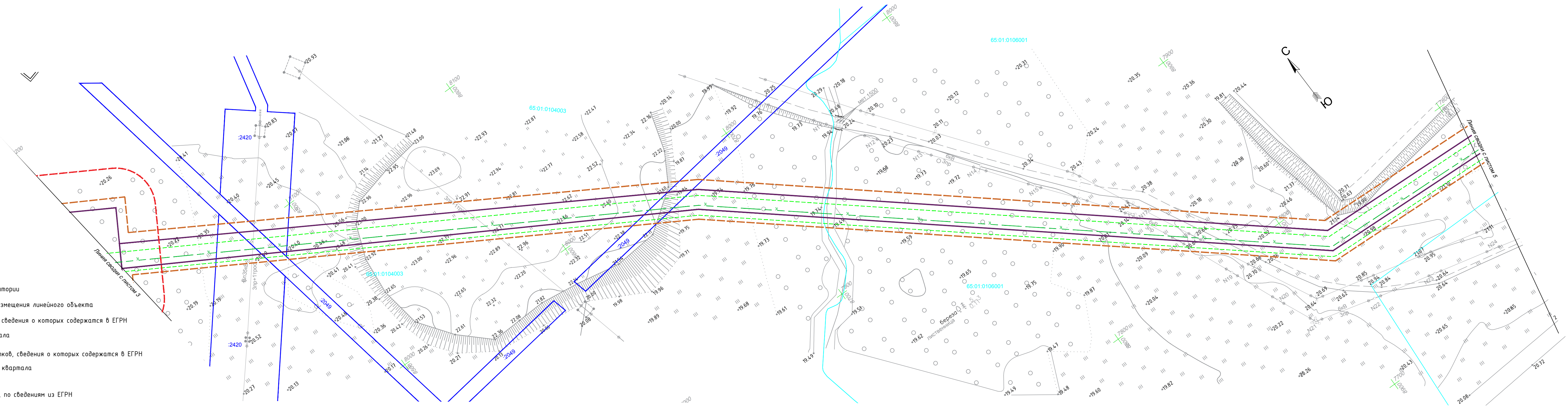


						11-ПМТ			
						"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Колич	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исаев			01.18		П	3	5
Разработал		Ануфриева			01.18				
						Чертеж обоснования межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "АЗИМУТ"		

г. Южно-Сахалинск, Сахалинская область

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ
- границы проектируемой территории
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта (канализационный коллектор)
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - границы кадастрового квартала
- :2065 обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 65:01:1501001 обозначение кадастрового квартала
- ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
 - жилое здание, по сведениям из ЕГРН
 - нежилое здание, по сведениям из ЕГРН
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ОЗ канализационного коллектора
 - СЗЗ канализационной насосной станции



							11-ПМТ			
							"Канализационный коллектор от ул.Карпатская до ОСК-7(через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска"			
Изм.	Колич	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исаев		Исаев	01.18			П	4	5
Разработал		Ануфриева		Ануфриева	01.18	Чертеж обоснования межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "АЗИМУТ"		

г. Южно-Сахалинск, Сахалинская область



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- границы проектируемой территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (канализационный коллектор)
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы кадастрового квартала

:2065 обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

65:01:1501001 обозначение кадастрового квартала

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Сооружение электроэнергетики, по сведениям из ЕГРН
- жилое здание, по сведениям из ЕГРН
- нежилое здание, по сведениям из ЕГРН

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

- ОЗ канализационного коллектора
- СЗЗ канализационной насосной станции

