



**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ \_\_\_\_\_ Принято Городской Думой «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск»**

В соответствии со статьями 28, 35 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 4 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 226/14-15-5 «О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2014 № 58/5-14-5 «О Порядке материально-технического оснащения муниципальных бюджетных организаций культуры и муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры», частью 3 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.05.2020 № 244/11-20-6 «О внесении изменений в Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск», утвержденное решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.11.2012 № 702/42-12-4», статьями 18, 26 и 82 Устава городского округа «Город Южно-Сахалинск»:

1. Внести в Устав городского округа «Город Южно-Сахалинск» следующие изменения:

1) в части 2 статьи 26:

а) пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53) установление размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения. Решение принимается с учетом методических рекомендаций, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;»;

б) пункт 54 изложить в следующей редакции:

«54) определение предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;»;

в) дополнить пунктом 55 следующего содержания:

«55) утверждение положений о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания и бытовых услуг на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».»;

2) часть 1 статьи 42 дополнить пунктом 32 следующего содержания:

«32) разработка и утверждение положения о создании условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».».

2. Решение вступает в силу после государственной регистрации в установленном законом порядке и последующего опубликования в газете «Южно-Сахалинск сегодня».

Мэр города Южно-Сахалинска

С.А.Надсадин

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г