

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»

**Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающие размещение линейного объекта
«Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ III

Исполнитель: ИП Рада С.Ю.

Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

г. Южно-Сахалинск
2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ I	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж красных линий. - Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	
ТОМ II	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ	
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (на 3-х листах). - Схема конструктивных и планировочных решений. - Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. - Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
ТОМ III	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж межевания территории - Чертеж межевания территории (первый этап) - Чертеж межевания территории (второй этап) - Чертеж межевания территории (третий этап)	
ТОМ IV	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж по обоснованию проекта межевания территории.	

Оглавление

1. Основные положения	4
2. Цели и задачи проекта межевания территории	4
3. Основные проектные решения	4
4. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	5
5. Обоснование способов образования земельных участков	5
6. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков	6
7. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	6
8. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков (первый этап)	7
9. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (первый этап)	8
10. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (второй этап)	13
11. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (третий этап)	17
12. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	18
13. Сведения о границах территории, в отношении которой предусматривается утверждение проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ	24

1. Основные положения

Проект межевания территории разработан в соответствии с положением Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"

2. Цели и задачи проекта межевания территории

Проект межевания территории разработан в целях обеспечения условий для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, путем установления границ образуемых земельных участков (в том числе земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, а также в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд), определения возможных способов их образования и определения видов разрешенного использования.

Задачами проекта межевания территории являются:

- формирование юридической основы регулирования земельно-имущественных отношений в границах разработки проекта;
- обеспечение рационального землепользования на территории городского округа "город Южно-Сахалинск".

3. Основные проектные решения

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта «Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская», территория которого и характеристики определены проектом планировки территории. Образование земельных участков реализуются в 3 этапа. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (в том числе земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, а также в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или

муниципальных нужд), возможные способы их образования, виды разрешенного использования представлены в таблицах.

4. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Местоположение границ образуемых земельных участков определяется границей зоны планируемого размещения линейного объекта, предусмотренного проектом планировки территории.

5. Обоснование способов образования земельных участков

Возможные способы образования земельных участков установлены в соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации, в частности:

- статьи 11.3 в части образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в частности в соответствии с частью указанной статьи 3 исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории осуществляется образование земельных участков для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения);

- статьи 11.4 в части раздела земельного участка;

- статьи 11.6 в части объединения земельных участков;

- статьи 39.27 в части перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой (в частности допускается указанное перераспределение в случае, если земельный участок, который находится в государственной или муниципальной собственности и между которым и землями осуществляется перераспределение, не предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременен правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута).

6. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

Определение размеров образуемых в составе настоящего проекта межевания территории земельных участков обусловлены:

- границами зон планируемого размещения линейного объекта " Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская ";
- конфигурацией и размерами подлежащего перераспределению земельного общего пользования;
- конфигурацией и размерами существующих земельных участков, подлежащих разделу с последующим изъятием для государственных или муниципальных нужд (для строительства и реконструкции улично-дорожной сети.

7. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Настоящим проектом межевания территории установление публичных сервитутов не предусмотрено.

8. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков (первый этап)

Таблица №1

№ Участка на чертеже межевания	Местоположение (адресный ориентир)	Категория земель	Обеспечение доступа к земельному участку	Статус	Возможные способы образования	Вид разрешенного использования	Площадь проектная, кв.м
:89:3У1	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Расторжение договора аренды. Раздел земельного участка 65:01:0601005:89	4.4	4627
:13:3У1	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:13	2.1	502
:28:3У1	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Расторжение договора аренды. Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером	3.5.2	1075

:61:3У1	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:61	3.9	7440
:293:3У1	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск	Земли населенных пунктов	Посредством земель общего пользования	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:293	3.5.2	18247

9. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (первый этап).

Таблица №2

№ участка на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Статус	Способы образования земельных участков, а также информация по изъятию земельных участков	Цели образования земельного участка
:2771:3У1	65:01:0000000:2771	Для общего пользования (уличная сеть)	12.0	42229	Образуемый	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:2771 с землями, находящимися в муниципальной собственности	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

:ЗУ1	65:01:0601005: 89	4.4	12.0	289	Образуемый для целей изъятия для муниципальных	Образование с целью изъятия части земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:89 для муниципальных нужд (для целей	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ3	65:01:0601005: 13	Для объектов жилой застройки	12.0	47	Образуемый для целей изъятия для муниципальных нужд	Образование с целью изъятия части земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:13 для муниципальных нужд (для целей размещения улично-дорожной сети)	Образование земельного участка для целей его изъятия под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ4	65:01:0601005: 293	Под комплекс зданий и сооружений	12.0	173	Образуемый для целей изъятия для муниципальных нужд	Образование с целью изъятия части земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:293 для муниципальных нужд (для целей размещения улично-дорожной сети)	Образование земельного участка для целей его изъятия под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ5	65:01:0601005: 28	Под существующее административное здание	12.0	25	Образуемый	Расторжение договора аренды. Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:28	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

:ЗУ6	65:01:0601005: 61	Под существующий комплекс зданий и сооружений научно- исследовательско го института	12.0	518	Образуемый для целей изъятия для муниципальных нужд	Образование с целью изъятия части земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:61 для муниципальных нужд (для целей размещения улично-дорожной сети)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
-	65:01:0601005: 38	Под существующий торговый павильон "Цветы"	12.0	11	-	Расторжение договора аренды с последующим снятием границ земельного участка 65:01:0601005:38 с Единого государственного реестра недвижимости	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 298	Для размещения объектов общественного питания	12.0	106	Изымаемый	Изъятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:298 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 2334	Для размещения объектов торговли	12.0	278	Изымаемый	Изъятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:2334 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети

-	65:01:0601005: 129	Для индивидуальной жилой застройки	12.0	307	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:129 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 199	Жилой дом и хозяйственные постройки	12.0	299	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:199 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 273	Под индивидуальный жилой дом	12.0	492	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:273 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 66	Для индивидуальной жилой застройки	12.0	465	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:66 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети

--	65:01:0601005: 190	Под строительство административно го здания	12.0	483	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:190 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 188	Жилой дом	12.0	491	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:188 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
-	65:01:0601005: 82	Под жилой дом и хозяйственные постройки	12.0	450	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:82 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети
	65:01:0601005: 187	Для объектов жилой застройки	12.0	430	Изымаемый	Изыятие земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:187 с последующим изменением вида разрешенного использования земельным участком на 12.0	Для размещения объекта улично- дорожной сети

10. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (второй этап)

Таблица №3

№ участка на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Статус	Способы образования земельных участков	Цели образования земельного участка
:2771:ЗУ1	-	-	12.0	43644	Образуемый	Образование путем объединения земельных участков «:2771:ЗУ1», «:ЗУ1», «:ЗУ3», «:ЗУ4», «:ЗУ5», «:ЗУ6», образованных на первом этапе с земельными участками с кадастровыми номерами, 65:01:0601005:2334, изъятими на первом этапе и с земельным участком с кадастровым номером 65:01:0601005:274	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ1	65:01:0601005:129	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	76	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:129 (после выполнения первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ2	65:01:0601005:199	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	104	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:199 (после выполнения первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

:ЗУ3	65:01:0601005: 273	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	97	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:273 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ4	65:01:0601005: 66	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	172	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:66 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ5	65:01:0601005: 190	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	153	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:190 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ6	65:01:0601005: 188	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	204	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:188 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:ЗУ7	65:01:0601005: 82	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	168	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:82 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

:3У8	65:01:0601005: 187	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	190	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:187 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:3У9	65:01:0601005: :298	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	8	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:298 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:298:3У10	65:01:0601005: :298	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	98	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:298 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:129:3 У1	65:01:0601005: 129	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	231	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:129 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:199:3 У1	65:01:0601005: 199	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	195	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:199 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

:273:3 У1	65:01:0601005: 273	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	395	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:273 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:66:3 У1	65:01:0601005: 66	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	293	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:66 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

:190:3 У1	65:01:0601005: 190	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	330	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:190 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:188:3 У1	65:01:0601005: 188	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	287	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:188 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:82:3 У1	65:01:0601005: 82	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	282	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:82 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети
:187:3 У1	65:01:0601005: 187	12.0 (после выполнения первого этапа)	12.0	240	Образуемый	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 65:01:0601005:187 (после выполнение первого этапа проекта межевания территории)	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

11. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (третий этап).

Таблица №4

№ участка на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Статус	Способы образования земельных участков	Цели образования земельного участка
:2771 :ЗУ1	-	-	12.0	44810	Образуемый	Образование путем объединения земельных участков «:2771(4):ЗУ1», «:ЗУ1», «:ЗУ2», «:ЗУ3», «:ЗУ4», «:ЗУ5», «:ЗУ6», «:ЗУ7», «:ЗУ8», «:ЗУ9», образованных на втором этапе	Образование под линейный объект улично-дорожной сети

12. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица № 5 (Первый этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:89:3У1			:298:3У1			:61:3У1			:293:3У1		
1	8230,91	11026,05	1	8308,44	11060,62	1	8356,73	11514,3	1	8403,32	11390,7
2	8226,41	11027,01	2	8309	11068,42	2	8368,37	11512,8	2	8409,41	11435,61
3	8212,55	11031,24	3	8307,3	11068,71	3	8369	11517,69	3	8416,25	11434,68
4	8193,83	11034,42	4	8307,6	11071,2	4	8365,02	11522,94	4	8419,47	11458,74
5	8188,67	11037,36	5	8299,7	11072,31	5	8358,1	11523,79	5	8432,21	11454,99
6	8182,62	11040,66	6	8298,2	11062,2	6	8264,51	11535,24	6	8431,5	11450,91
7	8179,76	11032,53	№ точки	Координаты		7	8254,4	11468,49	7	8447,3	11448,6
8	8174,45	11031,36		X	Y	8	8249,6	11469	8	8444,51	11430
9	8126,01	11039,22	:28:3У1			9	8247,9	11447,7	9	8535,6	11416,8
10	8123,57	11022,78	1	8317,61	11470,35	10	8313,96	11440,38	10	8534,7	11411,01
11	8130	11021,79	2	8323,19	11469,6	11	8317,61	11470,35	11	8547,3	11409,09
12	8131,77	11017,98	3	8323,86	11475	12	8323,19	11469,6	12	8541,3	11355,6
13	8250,08	10999,8	4	8350,51	11471,43	13	8323,86	11475	13	8536,5	11345,01
14	8252,69	10996,2	5	8345,4	11436,21	14	8350,51	11471,43	14	8527,74	11345,94
15	8289,57	10991,4	6	8317,1	11440,5				15	8526,35	11331,18
16	8295,93	10998,42	7	8318,3	11448,99				16	8520	11331,9
17	8303,84	10997,29	8	8315,15	11450,01				17	8512,1	11309,01
18	8305,6	11021,72							18	8500,61	11310
19	8301,41	11023,5							19	8499,53	11300,7
20	8256,11	11026,5							20	8363,46	11316,86
21	8248,5	11028,51							21	8369,1	11355,82
22	8231,36	11029,86							22	8371,28	11355,51
						23	8385,63	11353,53			
						24	8391,05	11392,5			

Продолжение таблицы № 5 (первый этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1		
1	8338,98	10997,79	26	8360,84	11298,51	51	8321,9	11238,75	76	8318,78	11014,32	95	8259,53	10569,99
2	8346,98	11108,04	27	8361,59	11303,91	52	8321,36	11238,78	77	8316,53	11000,52	96	8258,96	10563,72
3	8346,26	11102,79	28	8363,46	11316,87	53	8321,27	11237,46	78	8315,72	10995,6	97	8257,82	10563,84
4	8345,16	11102,91	29	8359,8	11317,29	54	8329,73	11236,35	79	8303,84	10997,29	98	8218,85	10281,93
5	8344,01	11095,53	30	8360,3	11322,99	55	8332,4	11235,99	80	8303,68	10995,14	99	8219,31	10281,66
6	8339,45	11096,28	31	8364,2	11356,5	56	8330,51	11220	81	8303,38	10992,65			
7	8337,87	11096,73	32	8365,82	11356,29	57	8328,71	11203,5	82	8302,94	10989,05	100	8220,21	10280,34
8	8336,54	11097,3	33	8371,25	11395,41	58	8328	11203,5	83	8305,6	10988,7	101	8220,77	10278,33
9	8336,22	11097,6	34	8381,37	11468,4	59	8326,07	11189,73	84	8314,6	10992,1	102	8207,72	10181,43
10	8334,95	11098,86	35	8385,3	11467,44	60	8325,11	11181,99	85	8319,5	11000,16	103	8228,72	10172,01
11	8333,82	11100,51	36	8391,41	11509,53	61	8317,36	11183,54				104	8233,2	10204,38
12	8332,91	11102,22	37	8390,03	11509,71	62	8316,53	11172,12	81	8335,85	10944,18	105	8230,31	10204,8
13	8335,19	11120,55	38	8368,37	11512,8	63	8316,35	11169,54	82	8313,08	10948,08	106	8241,2	10280,7
14	8346,41	11118,69	39	8368,35	11512,8	64	8315,25	11154,54	83	8310,3	10952,16	107	8243,39	10297,44
15	8347,37	11118,54	40	8362,58	11469,81	65	8313,3	11127,69	84	8308,85	10940,76	108	8247,41	10328,91
16	8345,94	11108,85	41	8351,1	11471,34	66	8313,17	11125,92	85	8309,78	10939,62	109	8249,7	10345,8
17	8347,02	11108,7	42	8346,2	11436,09	67	8316,5	11125,59	86	8274,11	10681,56	110	8251,7	10361,19
18	8351,15	11165,52	43	8345,4	11436,21	68	8313,5	11107,11	87	8271,11	10655,79	111	8254,76	10360,83
19	8355,21	11221,5	44	8345,18	11434,62	69	8311,8	11107,02	88	8269,2	10643,19	112	8263,26	10424,88
20	8343,03	11222,82	45	8343,77	11424,99	70	8309	11068,41	89	8268,68	10642,32	113	8263,83	10424,82
21	8345,3	11240,19	46	8343,6	11423,82	71	8310,26	11068,2	90	8267,96	10637,16	114	8268,26	10456,8
22	8347,2	11255,61	47	8325,98	11302,32	72	8309,27	11060,49	91	8268,59	10637,13	115	8267,6	10456,89
23	8350,92	11275,68	48	8322,56	11255,22	73	8308,43	11060,61	92	8267,96	10630,17	116	8271,2	10482,69
24	8352	11275,5	49	8332,35	11253,96	74	8305,61	11021,73	93	8267	10630,23	117	8273,6	10500,66
25	8359,07	11274,54	50	8329,89	11237,52	75	8314,37	11018,01	94	8258,69	10570,08	118	8274	10503,63

Продолжение таблицы № 5 (первый этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:3У1			:3У5		
119	8277,53	10530,15	145	8220,14	10145,31	171	8179,59	9865,17	1	8303,84	10997,29	5	8345,4	11436,21
120	8278,4	10530,06	146	8200,34	10148,07	172	8192,06	9943,41	2	8315,72	10995,6	6	8317,1	11440,5
121	8280,78	10547,37	147	8194,55	10106,22	173	8192,24	9943,44	3	8318,78	11014,32	7	8318,3	11448,99
122	8279,81	10547,49	148	8195,6	10106,01				4	8314,37	11018,01	8	8315,15	11450,01
123	8280,6	10553,61	149	8190	10061,61	174	8166,81	9834	5	8305,6	11021,72	№ точки	Координаты	
124	8283,5	10572,69	150	8188,4	10061,73	175	8160,17	9834,27	№ точки	Координаты			X	Y
125	8287,74	10597,71	151	8186,57	10048,44	176	8151,2	9836,01		X	Y	:3У6		
126	8313,42	10783,44	152	8181,68	10011,81	177	8148,8	9810,99	:3У3			1	8368,34	11512,8
127	8310,15	10783,95	153	8178,95	9993,06	178	8141,09	9811,83	1	8313,5	11107,11	2	8356,73	11514,3
128	8314,47	10821,99	154	8180,34	9992,88	179	8140,38	9807,36	2	8316,5	11125,59	3	8350,51	11471,43
129	8318,52	10821,51	155	8179,67	9988,98	180	8138,57	9795,51	3	8313,17	11125,9	4	8362,58	11469,81
130	8321,48	10844,37	156	8183,12	9988,53	181	8138,1	9792,3	4	8311,8	11107,04	№ точки	Координаты	
131	8322,09	10849,14	157	8181,95	9980,61	182	8141,9	9791,7	№ точки	Координаты			X	Y
132	8318,6	10849,59	158	8178,62	9981	183	8140,2	9780,39		X	Y	:3У5		
133	8321,93	10873,65	159	8177,49	9974,31	184	8142	9780,09	:3У4			1	8317,61	11470,35
134	8325,2	10897,71	160	8176,34	9974,43	185	8136,8	9747,69	1	8363,46	11316,86	2	8323,19	11469,6
135	8329,16	10897,2	161	8173,31	9952,53	186	8131,71	9748,53	2	8359,8	11317,29	3	8323,86	11475
136	8329,77	10901,7	162	8174	9952,41	187	8130,21	9738,21	3	8360,3	11322,99	4	8350,51	11471,43
137	8329,01	10901,79	163	8171,3	9934,71	188	8133,45	9737,64	4	8364,2	11356,5	5	8362,58	11469,81
138	8331,41	10919,49	164	8170,85	9934,74	189	8138,1	9736,8	5	8365,82	11356,29			
139	8332,22	10919,4	165	8165,24	9894,15	190	8136	9723,51	6	8369,1	11355,82			
140	8333,33	10927,32	166	8163,5	9881,13	191	8131,46	9724,29						
141	8332,1	10927,5	167	8162,72	9881,22	192	8128,26	9724,86						
142	8333,1	10935,39	168	8157,57	9854,88	193	8122,13	9682,92						
143	8334,41	10935,21	169	8175,23	9852,36	194	8146,74	9679,65						
144	8334,45	10935,54	170	8176,85	9864,54									

Таблица № 6 (Второй этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y	
:3У1			:3У4			:3У7			:66:3У1			:82:3У1			
1	8325,11	11181,99	1	8330,51	11220	1	8356,45	11238,72	1	8321,27	11237,45	1	8356,45	11238,72	
2	8326,07	11189,73	2	8332,4	11235,99	2	8357,58	11254,18	2	8320,14	11221,86	2	8357,58	11254,18	
3	8318,96	11190,66	3	8321,27	11237,45	3	8347,2	11255,61	3	8299,5	11225,61	3	8376,3	11251,59	
4	8320,44	11201,43	4	8320,14	11221,86	4	8345,3	11240,19	4	8301,41	11238,51	4	8374,01	11236,41	
5	8318,67	11201,68	№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		5	8321	11237,49	№ точки	Координаты		
6	8317,36	11183,54		X	Y		X	Y	№ точки	X	Y		X	Y	
№ точки	Координаты		:3У5			:3У8			№ точки	X	Y	:3У9			
	X	Y	1	8329,89	11237,52	1	8347,2	11255,61		:190:3У1		1	8308,44	11060,62	
:3У2			2	8332,35	11253,96	2	8350,92	11275,68	1	8321,36	11238,79	2	8309,27	11060,49	
1	8326,07	11189,73	3	8322,56	11255,22	3	8359,07	11274,54	2	8316,33	11239,08	3	8310,26	11068,2	
2	8328	11203,5	4	8321,36	11238,79	4	8357,58	11254,18	3	8301,62	11239,98	4	8309	11068,42	
3	8324	11203,92	5	8321,9	11238,75	5	8347,2	11255,61	4	8301,7	11240,61	№ точки	Координаты		
4	8318,87	11204,37	№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		5	8303,7	11256		X	Y	
5	8318,67	11201,68		X	Y		X	Y	6	8303,91	11257,62	:298:3У10			
6	8320,44	11201,43	:3У6			:273:3У1			7	8322,56	11255,22	1	8308,44	11060,62	
7	8318,96	11190,66	1	8355,21	11221,5	1	8320,14	11221,86	№ точки	Координаты		2	8309	11068,42	
№ точки	Координаты		2	8343,03	11222,82	2	8318,87	11204,37		X	Y	3	8307,3	11068,71	
	X	Y	3	8345,3	11240,19	3	8297	11206,29	:187:3У1		4	8307,6	11071,2		
:3У3			4	8356,45	11238,72	4	8297,07	11206,81	1	8357,58	11254,18	5	8299,7	11072,31	
1	8324	11203,92					5	8299	11220,09	2	8359,05	11274,54	6	8298,2	11062,2
2	8318,87	11204,37					6	8299,5	11225,61	3	8359,07	11274,54			
3	8320,14	11221,86								4	8370,78	11272,76			
4	8326,22	11220,75								5	8369,22	11252,57			

Продолжение таблицы № 6 (второй этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1		
1	8338.98	10997.79	26	8350.51	11471.43	51	8313.17	11125.92	75	8268.59	10637.13
2	8346.98	11108.04	27	8345.4	11436.21	52	8311.8	11107.02	76	8267.96	10630.17
3	8347.07	11108.7	28	8345.18	11434.62	53	8309	11068.41	77	8267	10630.23
4	8347.02	11108.7	29	8343.77	11424.99	54	8308.43	11060.61	78	8258.69	10570.08
5	8351.15	11165.52	30	8343.6	11423.82	55	8305.61	11021.73	79	8259.53	10569.99
6	8355.21	11221.5	31	8325.98	11302.32	56	8303.84	10997.29	80	8258.96	10563.72
7	8343.03	11222.82	32	8322.56	11255.22	57	8303.77	10996.38	81	8257.82	10563.84
8	8345.3	11240.19	33	8332.35	11253.96	58	8303.68	10995.14	82	8218.85	10281.93
9	8347.2	11255.61	34	8329.89	11237.52	59	8303.38	10992.65	83	8219.31	10281.66
10	8350.92	11275.68	35	8321.9	11238.75	60	8302.94	10989.05	84	8220.21	10280.34
11	8352	11275.5	36	8321.36	11238.78	61	8305.6	10988.7	85	8220.77	10278.33
12	8359.07	11274.54	37	8321.27	11237.46	62	8314.6	10992.1	86	8207.72	10181.43
13	8360.84	11298.51	38	8329.73	11236.35	63	8319.5	11000.16	87	8228.72	10172.01
14	8361.59	11303.91	39	8332.4	11235.99				88	8233.2	10204.38
15	8363.46	11316.86	40	8330.51	11220				89	8230.31	10204.8
16	8369.1	11355.82	41	8326.22	11220.75	65	8335.85	10944.18	90	8241.2	10280.7
17	8365.82	11356.29	42	8324	11203.92	66	8313.08	10948.08	91	8243.39	10297.44
18	8371.25	11395.41	43	8328	11203.5	67	8310.3	10952.16	92	8247.41	10328.91
19	8381.37	11468.4	44	8326.07	11189.73	68	8308.85	10940.76	93	8249.7	10345.8
20	8385.3	11467.44	45	8325.11	11181.99	69	8309.78	10939.62	94	8251.7	10361.19
21	8391.41	11509.53	46	8317.36	11183.54	70	8274.11	10681.56	95	8254.76	10360.83
22	8390.03	11509.71	47	8316.53	11172.12	71	8271.11	10655.79	96	8263.26	10424.88
23	8368.37	11512.8	48	8316.35	11169.54	72	8269.2	10643.19	97	8263.83	10424.82
24	8368.35	11512.8	49	8315.25	11154.54	73	8268.68	10642.32	98	8268.26	10456.8
25	8356.73	11514.3	50	8313.3	11127.69	74	8267.96	10637.16	99	8267.6	10456.89

Продолжение таблицы № 6 (второй этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1		
100	8271.2	10482.69	126	8333.1	10935.39	151	8162.72	9881.22	19	8128.26	9724.86
101	8273.6	10500.66	127	8334.41	10935.21	152	8157.57	9854.88	20	8122.13	9682.92
102	8274	10503.63	128	8334.45	10935.54	153	8175.23	9852.36	21	8146.74	9679.65
103	8277.53	10530.15				154	8176.85	9864.54	№ точки	Координаты	
104	8278.4	10530.06	129	8220.14	10145.31	155	8179.59	9865.17		X	Y
105	8280.78	10547.37	130	8200.34	10148.07	156	8192.06	9943.41	:129:3У1		
106	8279.81	10547.49	131	8194.55	10106.22	157	8192.24	9943.44	1	8318,67	11201,68
107	8280.6	10553.61	132	8195.6	10106.01				2	8317,36	11183,54
108	8283.5	10572.69	133	8190	10061.61	1	8166.81	9834	3	8295,36	11187,96
109	8287.74	10597.71	134	8188.4	10061.73	2	8160.17	9834.27	4	8295,55	11189,34
110	8313.42	10783.44	135	8186.57	10048.44	3	8151.2	9836.01	5	8296,58	11196,78
111	8310.15	10783.95	136	8181.68	10011.81	4	8148.8	9810.99	6	8315,64	11194,38
112	8314.47	10821.99	137	8178.95	9993.06	5	8141.09	9811.83	7	8316,84	11201,94
113	8318.52	10821.51	138	8180.34	9992.88	6	8140.38	9807.36	№ точки	Координаты	
114	8321.48	10844.37	139	8179.67	9988.98	7	8138.57	9795.51		X	Y
115	8322.09	10849.14	140	8183.12	9988.53	8	8138.1	9792.3	:199:3У1		
116	8318.6	10849.59	141	8181.95	9980.61	9	8141.9	9791.7	1	8318,87	11204,37
117	8321.93	10873.65	142	8178.62	9981	10	8140.2	9780.39	2	8318,67	11201,68
118	8325.2	10897.71	143	8177.49	9974.31	11	8142	9780.09	3	8316,84	11201,94
119	8329.16	10897.2	144	8176.34	9974.43	12	8136.8	9747.69	4	8315,64	11194,38
120	8329.77	10901.7	145	8173.31	9952.53	13	8131.71	9748.53	5	8296,58	11196,78
121	8329.01	10901.79	146	8174	9952.41	14	8130.21	9738.21	6	8296,74	11197,98
122	8331.41	10919.49	147	8171.3	9934.71	15	8133.45	9737.64	7	8297,85	11205,99
123	8332.22	10919.4	148	8170.85	9934.74	16	8138.1	9736.8	8	8297	11206,29
124	8333.33	10927.32	149	8165.24	9894.15	17	8136	9723.51			
125	8332.1	10927.5	150	8163.5	9881.13	18	8131.46	9724.29			

Таблица № 7 (Третий этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1		
1	8338.98	10997.79	26	8343.77	11424.99	51	8314.6	10992.1	75	8207.72	10181.43	100	8310.15	10783.95
2	8346.98	11108.04	27	8343.6	11423.82	52	8319.5	11000.16	76	8228.72	10172.01	101	8314.47	10821.99
3	8347.07	11108.7	28	8325.98	11302.32				77	8233.2	10204.38	102	8318.52	10821.51
4	8347.02	11108.7	29	8322.56	11255.22				78	8230.31	10204.8	103	8321.48	10844.37
5	8351.15	11165.52	30	8321.36	11238.78	54	8335.85	10944.18	79	8241.2	10280.7	104	8322.09	10849.14
6	8355.21	11221.5	31	8321.27	11237.46	55	8313.08	10948.08	80	8243.39	10297.44	105	8318.6	10849.59
7	8356.45	11238.72	32	8320.14	11221.86	56	8310.3	10952.16	81	8247.41	10328.91	106	8321.93	10873.65
8	8357.58	11254.18	33	8318.87	11204.37	57	8308.85	10940.76	82	8249.7	10345.8	107	8325.2	10897.71
9	8359.07	11274.54	34	8318.67	11201.68	58	8309.78	10939.62	83	8251.7	10361.19	108	8329.16	10897.2
10	8360.84	11298.51	35	8317.36	11183.54	59	8274.11	10681.56	84	8254.76	10360.83	109	8329.77	10901.7
11	8361.59	11303.91	36	8316.53	11172.12	60	8271.11	10655.79	85	8263.26	10424.88	110	8329.01	10901.79
12	8363.46	11316.86	37	8316.35	11169.54	61	8269.2	10643.19	86	8263.83	10424.82	111	8331.41	10919.49
13	8369.1	11355.82	38	8315.25	11154.54	62	8268.68	10642.32	87	8268.26	10456.8	112	8332.22	10919.4
14	8365.82	11356.29	39	8313.3	11127.69	63	8267.96	10637.16	88	8267.6	10456.89	113	8333.33	10927.32
15	8371.25	11395.41	40	8313.17	11125.92	64	8268.59	10637.13	89	8271.2	10482.69	114	8332.1	10927.5
16	8381.37	11468.4	41	8311.8	11107.02	65	8267.96	10630.17	90	8273.6	10500.66	115	8333.1	10935.39
17	8385.3	11467.44	42	8309	11068.41	66	8267	10630.23	91	8274	10503.63	116	8334.41	10935.21
18	8391.41	11509.53	43	8308.43	11060.61	67	8258.69	10570.08	92	8277.53	10530.15	117	8334.45	10935.54
19	8390.03	11509.71	44	8305.61	11021.73	68	8259.53	10569.99	93	8278.4	10530.06			
20	8368.37	11512.8	45	8303.84	10997.29	69	8258.96	10563.72	94	8280.78	10547.37			
21	8368.35	11512.8	46	8303.77	10996.38	70	8257.82	10563.84	95	8279.81	10547.49			
22	8356.73	11514.3	47	8303.68	10995.14	71	8218.85	10281.93	96	8280.6	10553.61			
23	8350.51	11471.43	48	8303.38	10992.65	72	8219.31	10281.66	97	8283.5	10572.69			
24	8345.4	11436.21	49	8302.94	10989.05	73	8220.21	10280.34	98	8287.74	10597.71			
25	8345.18	11434.62	50	8305.6	10988.7	74	8220.77	10278.33	99	8313.42	10783.44			

Продолжение таблицы № 7 (третий этап)

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1			:2771:3У1		
1	8220.14	10145.31	16	8176.34	9974.43	1	8166.81	9834	16	8138.1	9736.8
2	8200.34	10148.07	17	8173.31	9952.53	2	8160.17	9834.27	17	8136	9723.51
3	8194.55	10106.22	18	8174	9952.41	3	8151.2	9836.01	18	8131.46	9724.29
4	8195.6	10106.01	19	8171.3	9934.71	4	8148.8	9810.99	19	8128.26	9724.86
5	8190	10061.61	20	8170.85	9934.74	5	8141.09	9811.83	20	8122.13	9682.92
6	8188.4	10061.73	21	8165.24	9894.15	6	8140.38	9807.36	21	8146.74	9679.65
7	8186.57	10048.44	22	8163.5	9881.13	7	8138.57	9795.51			
8	8181.68	10011.81	23	8162.72	9881.22	8	8138.1	9792.3			
9	8178.95	9993.06	24	8157.57	9854.88	9	8141.9	9791.7			
10	8180.34	9992.88	25	8175.23	9852.36	10	8140.2	9780.39			
11	8179.67	9988.98	26	8176.85	9864.54	11	8142	9780.09			
12	8183.12	9988.53	27	8179.59	9865.17	12	8136.8	9747.69			
13	8181.95	9980.61	28	8192.06	9943.41	13	8131.71	9748.53			
14	8178.62	9981	29	8192.24	9943.44	14	8130.21	9738.21			
15	8177.49	9974.31				15	8133.45	9737.64			


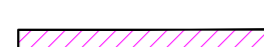
13. Сведения о границах территории, в отношении которой предусматривается утверждение проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ

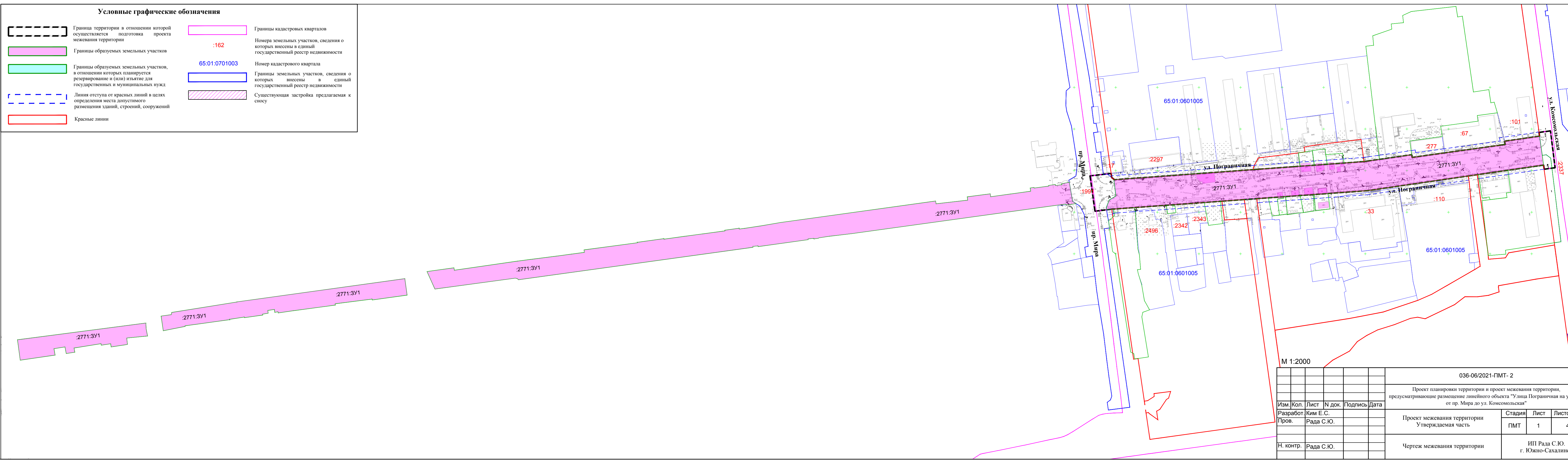
Таблица № 8

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	8303.68	10995.14	12	8360.79	11298.53	23	8353.5	11528.23
2	8301.22	10975.05	13	8361.58	11303.92	24	8351.68	11515.11
3	8343.7	10969.08	14	8369.1	11355.82	25	8356.73	11514.3
4	8346.56	10994.44	15	8365.82	11356.29	26	8343.6	11423.81
5	8341.7	10995.15	16	8371.25	11395.41	27	8325.98	11302.31
6	8339.69	10997.7	17	8380.4	11461.44	28	8316.34	11169.54
7	8338.97	10997.79	18	8381.37	11468.4	29	8315.25	11154.55
8	8351.14	11165.52	19	8385.29	11467.44	30	8313.3	11127.68
9	8351.62	11172.07	20	8391.4	11509.53	31	8303.68	10995.14
10	8354.65	11213.82	21	8395.87	11508.91			
11	8360.79	11298.42	22	8397.77	11522.64			

Чертеж межевания территории

Условные графические обозначения

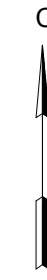
-  Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков, в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
-  Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Красные линии
-  Границы кадастровых кварталов
-  :162
Номера земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  65:01:0701003
Номер кадастрового квартала
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  Существующая застройка предлагаемая к сносу



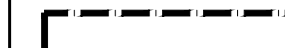





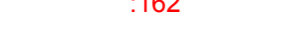
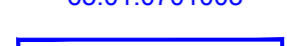


М 1:2000

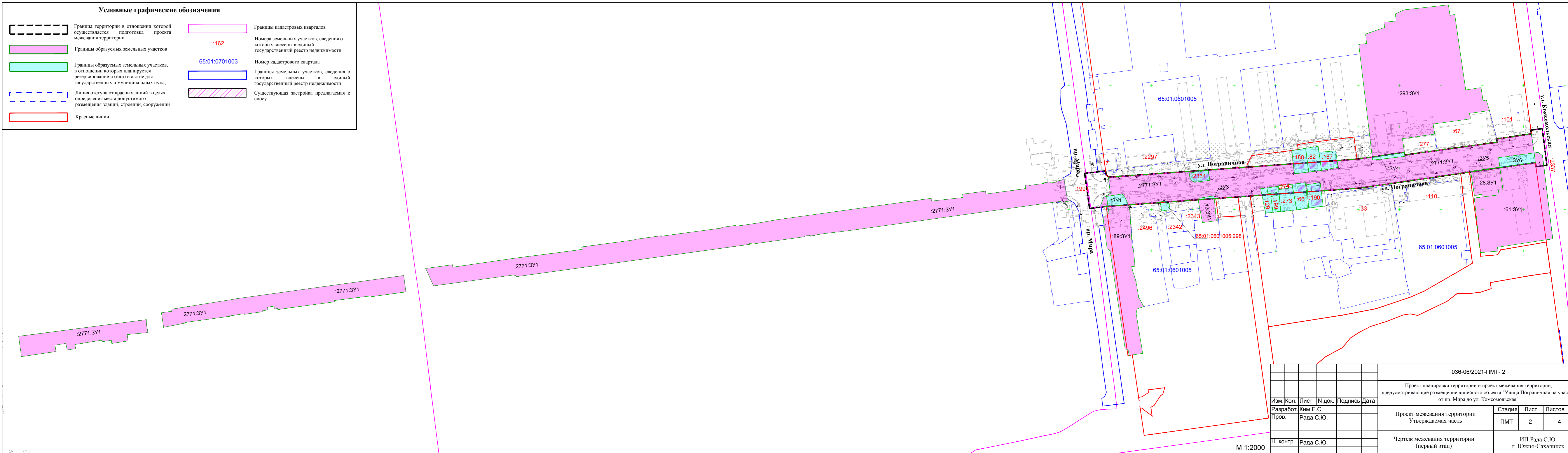
036-06/2021-ПМТ- 2					
Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Ким Е.С.				
Пров.	Рада С.Ю.				
Н. контр.	Рада С.Ю.				
Проект межевания территории Утверждаемая часть				Стадия	Лист
				ПМТ	1
				Листов	4
Чертеж межевания территории				ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск	
Формат А3					

Чертеж межевания территории (первый этап)



Условные графические обозначения

-  Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков, в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
-  Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Красные линии
-  Границы кадастровых кварталов
- :162
- 65:01:0701003
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  Существующая застройка предлагаемая к сносу









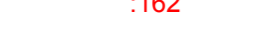
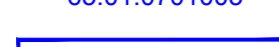
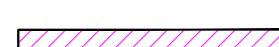

036-06/2021-ПМТ- 2					
Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская"					
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработ.	Ким Е.С.				
Пров.	Рада С.Ю.				
Н. контр.	Рада С.Ю.				
Проект межевания территории Утверждаемая часть				Стадия	Лист
				ПМТ	2
					4
Чертеж межевания территории (первый этап)				ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск	
Формат А3					

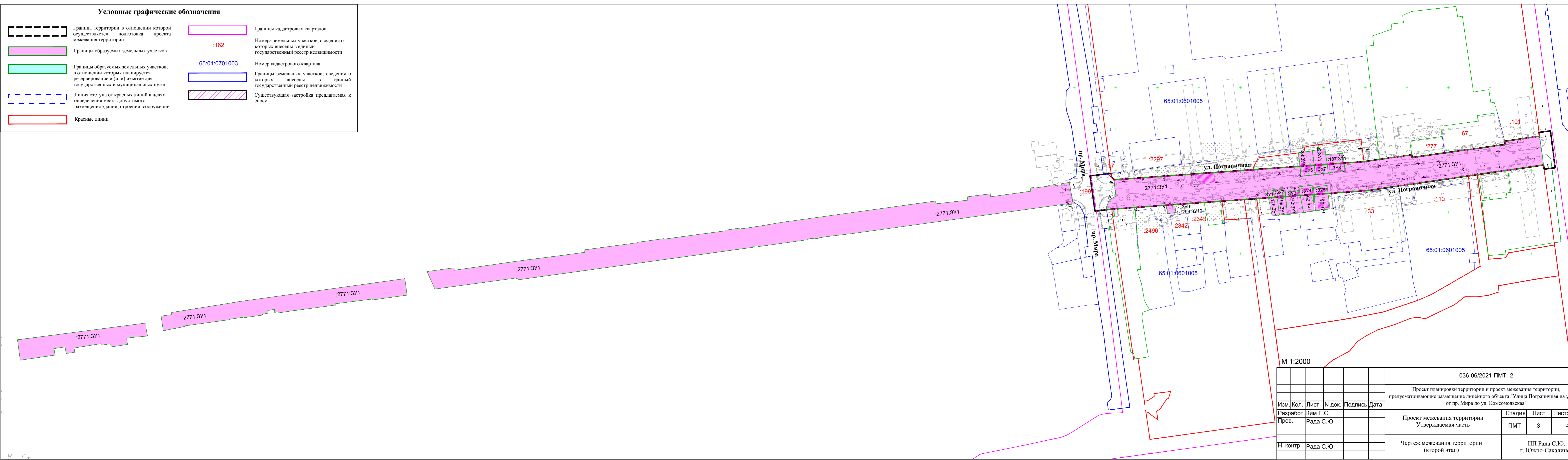
М 1:2000

Чертеж межевания территории (второй этап)



Условные графические обозначения

-  Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков, в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
-  Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Красные линии
-  Границы кадастровых кварталов
-  :162
Номера земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  65:01:0701003
Номер кадастрового квартала
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  Существующая застройка предлагаемая к сносу









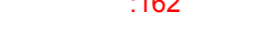

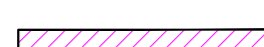

М 1:2000

036-06/2021-ПМТ- 2					
Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Ким Е.С.				
Пров.	Рада С.Ю.				
Н. контр.	Рада С.Ю.				
Проект межевания территории Утверждаемая часть				Стадия	Лист
				ПМТ	3
Чертеж межевания территории (второй этап)				Листов	4
				ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск	
Формат А3					

Чертеж межевания территории (третий этап)



Условные графические обозначения

-  Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Границы образуемых земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков, в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд
-  Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Красные линии
-  Границы кадастровых кварталов
-  :162
Номера земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  65:01:0701003
Номер кадастрового квартала
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости
-  Существующая застройка предлагаемая к сносу



М 1:2000

036-06/2021-ПМТ- 2					
Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Улица Пограничная на участке от пр. Мира до ул. Комсомольская"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Ким Е.С.				
Пров.	Рада С.Ю.				
Н. контр.	Рада С.Ю.				
Проект межевания территории Утверждаемая часть				Стадия	Лист
				ПМТ	4
Чертеж межевания территории (третий этап)				ИП Рада С.Ю. г. Южно-Сахалинск	
Формат А3					