



М Э Р

г. Южно-Сахалинска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.92. № 717

г. Южно-Сахалинск

О разрешении строительства
9-ти этажного 106-ти квартир-
ного жилого дома на территории
войсковой части № 11902 по
ул. Чехова

Руководствуясь постановлением Совета Министров РСФСР от 22.03.74. № 175 "Об упорядочении предоставления в пользование земельных участков" и ст.19,28 Земельного Кодекса РСФСР
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить войсковой части № 11902 строительство 9-ти этажного 106-ти квартирного жилого дома со встроенными в I-ом этаже одной блок-секции помещений парикмахерской на 2 рабочих места и кафе-кондитерской на 10 посадочных мест, здания трансформаторной подстанции и водопроводной насосной станции на территории штаба войсковой части, расположенной север-восточнее перекрестка Коммунистического проспекта и ул. Чехова.

2. Обязать заказчика - войсковую часть № 11902:

- выполнить реконструкцию участка ул. Чехова от Коммунистического проспекта до северной границы благоустройства жилого дома;
- выполнить проект и строительство подкачивающей водопроводной насосной станции и водопроводных сетей;
- отделку фасадов выполнить с повышенной архитектурной выразительностью с применением цветового декора и плитки;
- обеспечить проектирование II очереди объекта с увязкой инженерных сетей;
- I этаж западного фасада выполнить без балконов.

408
130

3. Застройщику - войсковой части № II902:

- по окончании строительства объекта и восстановления благоустройства прилегающего к отведенному участку территории, выполнить и передать в управление архитектуры и градостроительства администрации города исполнительную съемку участка и трасс инженерных сетей;

- до начала строительства объекта выполнить пересадку зеленых насаждений, попадающих на площадку строительства и внеплощадочные инженерные сети (в весенний или осенний периоды);

- застройщики, не приступившие к строительству на земельном участке в течение одного года с момента принятия данного решения, теряют право на участок.

Мэр г. Южно-Сахалинска

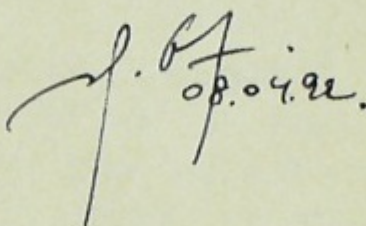


И. П. Фархутдинов

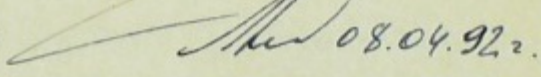
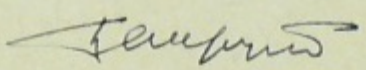
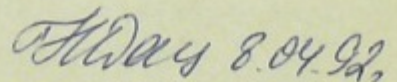
СПРАВКА

к проекту распоряжения, постановления МЭРа города

по вопросу: О разрешении строительства 9-ти этажного 106-ти
квартирного жилого дома на территории в/ч II902
по ул.Чехова.

Наименование организации:	Ф.И.О.	Подпись
Управление архитектуры и градостроительства	В.Б.Сошников	 08.04.92.

СОГЛАСОВАНО:

Вице-мэр	В.Р.Лабай	 08.04.92.
Управляющий делами	В.П.Петрушин	
Главный юрист	Н.В.Данченко	 08.04.92.