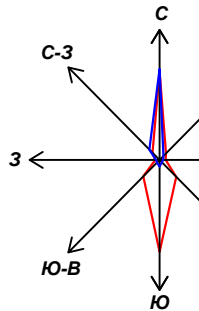


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯЗАПАДНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА В ГРАНИЦАХ: УЛ. САХАЛИНСКАЯ-УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ- ПР. ПОБЕДЫ - УЛ. ЗАПАДНАЯ

Приложение №7
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Южно-Сахалинска
от _____ № _____

Проект межевания территории. Основная часть.
Чертеж межевания территории. 3 этап
М 1:2000



Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории под Канализационный коллектор от ул. Карластовой до ОСК-7 (через 25 микрорайон) на территории города Южно-Сахалинска

Основные положения проекта межевания территории

Красные линии Красные линии существующие и устанавливаемые

Этап 3.1. Образуются земельные участки путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в муниципальной собственности

Образуются земельные участки
Образуются земельные участки, которые после образования будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования
ЗУ 4.1 Условный номер образуемых земельных участков

Этап 3.2. Образуются земельные участки путем перераспределения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Образуются земельные участки
Образуются земельные участки, которые после образования будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования
ЗУ 4.1 Условный номер образуемых земельных участков

Границы публичных сервитутов
Проектом межевания установлены границ зон действия публичных сервитутов не предусмотрено.

Условные обозначения, не относящиеся к основным положениям проекта межевания территории

Граница разработки Документации
Данные государственного реестра недвижимости
Границы кадастровых кварталов
Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
65:01:0105001 Номер кадастрового квартала
716 65:01:0105001:716 Кадастровые номера земельных участков
Ранее утвержденные решения по межеванию Территории

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Примечание:
1. Проект межевания приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Сахалинской области.
2. Проект межевания разработан на кадастровом плане территории, полученном из ЕГРН от 16.04.2019 г. Перечень участков должен быть уточнен при проведении кадастровых работ с учетом вновь образованных и поставленных на кадастровый учет земельных участков.
3. В рамках третьего этапа проекта межевания территории предполагается образование земельных участков под улично-дорожную сеть, а также устранения естественных, экрптивных, изломанности грани.
4. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯЗАПАДНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА В ГРАНИЦАХ: УЛ. САХАЛИНСКАЯ-УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ- ПР. ПОБЕДЫ - УЛ. ЗАПАДНАЯ	Статия	
	ПМТ	
	Лист	Листов
Проект межевания территории. Основная часть	3	
Чертеж межевания территории. 3 этап М 1:2000	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска	