

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**О приостановлении проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» от 12.04.2021 и о рассмотрении Управлением Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области жалобы на действия (бездействие) организатора аукциона**

«29» апреля 2021 года

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции» уведомляем о приостановлении проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (извещение от 12.04.2021) в связи с рассмотрением Управлением Федеральной антимонопольной службы жалобы на действия (бездействие) организатора торгов (уведомление – требование по делу № 065/10/18.1-299/2021).

На основании ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции» торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Приложение:

- Уведомление-требование по делу № № 065/10/18.1-299/2021
- Жалоба ООО «Сахалинская рекламная компания»



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Сахалинской области**

почтовый адрес: пр. Победы, 24,  
г. Южно-Сахалинск, 693007  
юридический адрес: пр. Победы, 24  
г. Южно-Сахалинск, 693007  
тел. (4242) 46-55-66, факс (4242) 46-55-67  
e-mail: [to65@fas.gov.ru](mailto:to65@fas.gov.ru)

28 АПР 2021

№ 05-1829

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

Общество с ограниченной  
ответственностью «Сахалинская  
рекламная компания»  
693000, Сахалинская область, г. Южно-  
Сахалинск, ул. Дзержинского, д. 36, оф.  
421  
[kstina122@mail.ru](mailto:kstina122@mail.ru)  
[sakh.rk1@mail.ru](mailto:sakh.rk1@mail.ru)

**Организатор аукциона:**

Администрация города Южно-  
Сахалинска в лице Департамента  
землепользования города Южно-  
Сахалинска  
693000, Сахалинская область, г. Южно-  
Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32  
[dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru)

**Уполномоченное учреждение:**

Муниципальное казенное учреждение  
«Управление информационно-  
финансового обеспечения земельными  
ресурсами»  
693000, Сахалинская область, г. Южно-  
Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32  
[uifoze@yuzhno-sakh.ru](mailto:uifoze@yuzhno-sakh.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ-ТРЕБОВАНИЕ  
по делу № 065/10/18.1-299/2021**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы общества с ограниченной ответственностью «Сахалинская рекламная компания» (ИНН 6501183765) на действия организатора аукциона – администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (ИНН 6501026762) при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск» (извещение № 120421/10335568/01).

Рассмотрение жалобы назначено на 12 мая 2021 года 11 часов 30 минут по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр-т Победы 24 (рассмотрение назначено по местному времени).

На основании части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции заказчику надлежит приостановить торги в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

**Возражение на жалобу** направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Для рассмотрения жалобы по существу и принятия мотивированного решения, в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции заказчику необходимо представить к заседанию Комиссии документацию о проведении торгов, изменения, внесенные в документацию, оригиналы заявок, протоколы, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов, а также письменные пояснения по существу поступившей жалобы.

В случае заключения договора по результатам проведенной закупки предоставить заверенную копию договора.

Для сведения Сахалинское УФАС России сообщает, что на основании части 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях **предусмотрена административная ответственность за непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации.**

Представители лиц, участвующих в заседании Комиссии должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность и надлежащим образом оформленную доверенность: на право принимать участие в рассмотрении дел в антимонопольном органе.

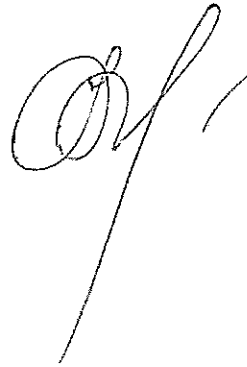
В целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCov) на территории Сахалинской области, **представителям сторон необходимо соблюдать санитарно-эпидемиологические меры, в частности использовать средства индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы) при нахождении в здании Управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области.**

Между тем, Сахалинское УФАС России в соответствии с письмами ФАС России от 29.05.2020 № МЕ/45732/20, от 29.05.2020 МЕ/45433/20 предлагает сторонам по настоящему делу реализовать свои права на участие в рассмотрении жалобы посредством видеоконференцсвязи в приоритетном порядке.

В этой связи, в целях обеспечения участия в заседании Комиссии посредством видеоконференцсвязи, участникам по настоящему делу необходимо **не позднее следующего рабочего дня со дня получения настоящего уведомления** направить в

адрес Сахалинского УФАС России соответствующее ходатайство об участии в заседании Комиссии посредством видеоконференцсвязи, а также доверенности на право представления интересов организации в антимонопольном органе, либо, в случае отсутствия технической возможности ходатайство о рассмотрении жалобы (обращения) в отсутствие своих представителей.

Начальник отдела контроля  
государственных закупок



Н.А. Казанов

2021 / 000 СКК 1 / 20.04

Каранов М.В.  
для рассылки  
22.04.2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Сахалинская рекламная компания»  
693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского 36, офис 42;  
Тел факс: (4242) 398-333  
ИНН КПП 6501183765 650103001  
р/счет 40702810700003550002 в КБ «Дельта» (АО)  
к/счет 30101810300000000727, БИК 046401727

Маслова О.А.  
Соломин К.В.

для рассылки  
26.04.21

Руководителем Сахалинского УФАС  
Сидячеву Максиму Владимировичу  
г. Южно-Сахалинск, проспект Победы, 24

065/10151-200/0001  
10.05 11-50

**Жалоба**

**на действия (бездействие) организатора торгов:**

Администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска

**Наименование аукциона:**

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной или государственной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск»

**Реестровый номер аукциона:** Электронный аукцион от 12.04.2021 (назначен на 13.05.2021 на 09.30)

**Уполномоченное учреждение:**

Муниципальное казенное учреждение «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами» (далее - МКУ «Управление ИФО»)

**Место нахождения:** 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32

**Почтовый адрес:** 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32

**Контактная информация:**

Номер контактного телефона: 312-603 (доб.7)

Адрес электронной почты: uifozra.yuzhno-sakh.ru

Управление Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области  
Входящий № \_\_\_\_\_  
" " 20\_\_ г.

2021-05-12

Контактное лицо: Заместитель директора МКУ «Управление ИФО  
Морозова Виктория Владимировна

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе  
электронной форме: <https://uzfbo-zakfd.ru>

Оператор электронной торговой площадки:

Закрытое акционерное общество «Единая Электронная торговая  
площадка» (ЗАО «ЭТП»)

Официальный сайт электронной торговой площадки:

<https://etp.roselborg.ru>

Место нахождения и почтовый адрес:

117312, г. Москва, проспект-60-я-Октября.-д.9.

Контактная информация:

тел.: +7(495)276-16-26

факс: +7(495)542-40-20

e-mail: [info@roselborg.ru](mailto:info@roselborg.ru).

<http://roselborg.ru>

## Уважаемый Максим Владимирович!

Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская рекламная компания» просит Вас рассмотреть жалобу на опубликованной сукцией «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинска».

Считаем, что в аукционной документации присутствуют нарушения в действиях организаторов торгов в части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции:

- не публикация Извещения о проведении конкурса на официальном сайте за тридцать дней до даты окончания приема заявок; нарушение сроков публикации Извещения, и как следствие, сокращение времени подачи заявок на участие в Конкурсе;

- не указание в извещении о проведении аукциона и в аукционной документации сведений о том, что на местах для размещения рекламных конструкций, входящих в состав лотов по вышеуказанным аукционам, установлены рекламные конструкции иных хозяйствующих субъектов.

Считаем, что установленные и эксплуатируемые рекламные конструкции при проведении торгов на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при наличии на разрываемых местах фактически установленных рекламных конструкций, в отношении которых отсутствует действующий договор и разрешение на установку и эксплуатацию данной рекламной конструкции подпадает под признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Также считаем, что признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции усматриваются в бездействии органа местного самоуправления, выраженном в неисполнении обязанности по осуществлению действий по демонтажу рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без действующего разрешения, при проведении торгов на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции непосредственно по истечении срока действия ранее заключенного договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при наличии рекламных конструкций на разрываемых местах в случае, если победитель торгов по данной причине не сможет реализовать свое право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

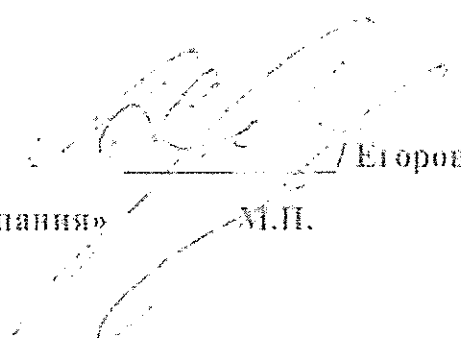
В связи с вышеизложенным просим Вас:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению.
2. Приостановить процедуру «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».
3. Выдать обязательное предписание об устранении нарушений.

Приложение: Установленные рекламные конструкции, на земельных участках, указанных в лоте. Фото в 1 экз. на 1 л.

Директор

ООО «Сахалинская рекламная компания»



Егорова К.И.  
М.П.



