

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению о проведении торгов № 030222/1033568/01

г. Южно-Сахалинск

21 марта 2022 года

09.30 ч.

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, признание заявителей участниками аукциона.

Присутствовали:

Е.В.Федотова — Председатель Комиссии, директор Департамента землепользования города Южно-Сахалинска;

И.Н.Жирова — заместитель председателя Комиссии, заместитель директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска;

В.В.Морозова — заместитель директора МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»;

А.А.Черниченко — начальник отдела по земельным вопросам МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»;

А.В.Раевская — начальник отдела договорной работы Департамента землепользования города Южно-Сахалинска;

Н.В.Заржевский — юрисконсульт МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»;

О.В.Цурупа — секретарь комиссии, старший инспектор отдела по земельным вопросам МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами».

Распоряжением Департамента землепользования города Южно-Сахалинска от 27.01.2022 № 90-р «О продаже на аукционе объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Гайдука, 50Б» было принято решение о проведении публичных торгов на основании статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», решения Южно-Сахалинского городского суда от 25.11.2020 по делу № 2-1868/2020, апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Сахалинского областного суда от 30.03.2021 № 33-620/2021.

Извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации города Южно-Сахалинска (<http://yuzhno-sakh.ru/>, раздел «Департамент землепользования города Южно-Сахалинска», вкладка «Продажа объектов незавершенного строительства»), в газете «Южно-Сахалинск сегодня» (выпуск № 6(1618) от 03.02.2022).





Предмет аукциона: лот № 1 «Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 65:01:0802001:1702, площадью застройки 1365,9 кв.м, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. имени В.Гайдука, 50Б». Степень готовности объекта незавершенного строительства — 25,4 %. Собственник объекта незавершенного строительства: Джулакян О.А. Начальная цена предмета аукциона — 11 782 000 рублей 00 копеек с НДС. Шаг аукциона — 117 820 рублей 00 копеек.

Комиссией установлено: в период с 04.02.2022 по 18.03.2022 осуществлялся прием заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства (лот № 1). На день окончания срока подачи заявок об участии в аукционе не поступило ни одной заявки.

Комиссия решила: в соответствии с пунктом 16 Постановления Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок на день окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержалось» - 0 голосов.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Директор Департамента землепользования города Южно-Сахалинска		Е.В.Федотова
Заместитель директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска		И.Н.Жирова
Заместитель директора МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»		В.В.Морозова
Начальник отдела по земельным вопросам МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»		А.А.Черниченко

Начальник отдела договорной работы Департамента землепользования города Южно-Сахалинска		А.В.Раевская
Юрисконсульт МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»		Н.В.Заржевский
Старший инспектор отдела по земельным вопросам МКУ «Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами»		О.В.Цурупа