



Индивидуальный предприниматель
РАДА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА

Проект планировки территории и проект межевания территории
по объекту 2108П «Строительство водозабора Южный»
(Документация по планировке территории, предусматривающая размещение
линейного объекта)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ I

Исполнитель: ИП Рада Светлана Юрьевна

Заказчик: ООО «РВК-Сахалин»

**Южно-Сахалинск
2022 г.**

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование
ТОМ I	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
ТОМ II	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Схема расположения элемента планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
ТОМ III	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж межевания территории.
ТОМ IV	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж по обоснованию проекта межевания территории.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.	5
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....	10
3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.	10
4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения.	21
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения.	21
6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.	21
7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.	30
8. Мероприятия по охране окружающей среды.	31
9. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	32

Положение о размещении линейных объектов

Согласно положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

В соответствии ст. 41 ГК РФ подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной, если планируются строительство, реконструкция линейного объекта, а также если размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу.

В соответствии с распоряжением ООО «РВК Сахалин» от 01.11.2022 № Р.РВКС – 01112022-04 «О подготовке ППТ и ПМТ по объекту: 2108П «Строительство водозабора Южный» разработана документация по планировке территории, предусматривающая размещения линейного объекта.

Планируемый линейный объект расположен в 2-х муниципальных образованиях: городской округ «Город Южно-Сахалинск» и Анивский городской округ.

Состав и содержание документации по планировке территории выполнен в соответствии с положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (ред. от 02.04.2022).

Результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки проектной документации использованы и для подготовки документации по

планировке территории, в целях размещения объектов капитального строительства в соответствии с указанной документацией, что не противоречит ст. 41.2 ГК РФ.

Инженерные изыскания выполнены ООО «СахГеоКадастр» в 2022г.

Постановление Правительства РФ от 02.04.2022 N 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию" установлено, что в целях подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в такую документацию принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории (если принятие такого решения предусмотрено соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления) не требуется.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Проектируемый линейный объект расположен в границах городского округа «Город Южно-Сахалинск», в юго-восточном районе города Южно-Сахалинска, а также в Анивском городском округе (где расположена площадка водозабора «Южный»).

Вид строительства: новое строительство.

Состав объекта: Водовод DN500, в две нитки, протяженностью 12172,54 м и площадка водозабора «Южный, включающая в себя водопроводную насосную станцию (ВНС) 2-го подъема, площадку резервуаров чистой воды, павильоны водозаборных скважин (12 шт.), павильоны наблюдательных

скважин (6 шт.), площадки ливневых очистных сооружений (3 шт.), площадки накопителей сточных вод (2 шт.), КПП, Площадку ТП-10/04 кВт.

Назначение линейного объекта: Проектируемые трубопроводы предназначены для транспортировки воды хозяйственно-питьевого качества из ВНС 2-го подъема водозабора «Южный» потребителям южной части г. Южно-Сахалинска. Проектируемые участки водопровода при числе жителей меньше 5000 человек относятся к I категории. Выбор технологии транспортировки продукции водозаборных скважин и подбор оборудования выполнен на основании:

- технических условий;
- норм и правил проектирования водозаборов;
- результатов гидравлического расчета.

По результатам гидравлического расчета определены оптимальные технологические параметры (диаметр трубопроводов, давление, скорости движения потока в трубопроводах и т.д).

Проектируемые трубопроводы предназначены для пропуска воды:

- в номинальном режиме объемом 20000 м³/сут
- с пиковой мощностью в часы наибольшего часового водопотребления 1722,5 м³/сут.

Сети водоснабжения запроектированы из следующих труб:

- подземно из труб ПЭ100 SDR11 (питьевая) ГОСТ 18599-2001 диаметром Ø500x45,4 мм;
- в камерах переключения запорной арматуры из труб бесшовных горячедеформированных по ГОСТ 8732-78 с внутренним противокоррозионным цементно-песчаным покрытием по ТУ 1390-003-86695843-2010 (с гигиеническим сертификатом) диаметром Ø530x14,0 мм, Ø219x6,0 мм, Ø159x6,0 мм.

Глубина заложенных подземных трубопроводов, считая до низа, предусмотрена на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры (не менее 1,96 м для глинистых грунтов). В местах пересечения с коммуникациями глубина заложения трубопроводов принята из условия соблюдения нормативных расстояний в свету между пересекаемыми коммуникациями, а именно:

- между водопроводами и силовыми кабелями напряжением до 35 кВ и кабелями связи расстояние по вертикали следует принимать не менее 0,5 м;
- между водопроводами и покрытием автомобильных проездов не менее 0,6 м до верхней образующей трубы;

между водопроводами (питьевого качества) и канализацией не менее 0,4 м.

Протяженность линейного объекта: 222440 м.п.

Площадь застройки: 3125 м²

Максимальная суточная производительность водозабора: 20.000 м³/сут.

Площадка строительства приурочена к участку территории в южной части муниципального образования городского округа «Город Южно -Сахалинск» от участка «Южный - 1» - расположенного на левобережье реки Сусуи, западнее ул. Мира до водозабора «Отдаленный».

Трасса водовода от водозабора «Южный» до точки подключения к водозабору «Отдаленный» проходит подземно по территории Анивского района (кадастровый участок 65:05:0000007:772) и г. Южно-Сахалинск (Безымянный проезд в южной части города от ул. 2-я Центральная до СНТ Здоровье – ул. 4-я Железнодорожная – просп. Мира (с устройством мостового перехода в месте пересечения просп. Мира и р. Хомутовка) – участки южнее и западней ТЦ Аллея – пересечение с ул. им. И.П. Фархутдинова – ул. Корсаковская). Внешний диаметр ниток водовода составляет от 500 мм (DN500) в начале трассы до 280 мм (DN250) в конце трассы. Для перехода через пересечение железнодорожным

переездом и крупными улицами города предполагается применение горизонтально направленного прокола или бурения.

Документация по планировке территории линейного объекта является основой для разработки проектной документации по объекту: «Строительство водозабора «Южный». Исходными данными для разработки проектной документации будут являться:

- Техническое задание ООО «РВК. Экосервис» на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Строительство водозабора «Южный»;

- Технические требования ООО «РВК-Сахалин» к проектно-сметной документации по объекту «Строительство водозабора «Южный»;

- Отчет по инженерным изысканиям по объекту «Строительство водозабора «Южный», выполненные ООО «СахГеоКадастр» в 2021-2022гг..

Перечень водопотребителей, обосновывающий нагрузку на проектируемый объект:

№ п/п	Потребитель	Объем водопотребления, м3/сут
1.	Пл. район Лиственничное	750
2.	Водозабор "Лиственничный-2" (ул.Оленья горка)	5
3.	ЖК "Гарант"	900
4.	Водозабор "Хомутовка-2"	120
5.	Воинская часть в пл. р-не Хомутово- 1, восточнее пр. Мира (севернее Бочинской КЭЧ	120
6.	Водозабор "Хомутово"	450
7.	ЖК "Поле Чудес"	2000
8.	ЖК "Ветеран"	600
9.	ТЦ "Сити Молл"	600
10.	ВК "Аква Сити"	1550
11.	ЖК "Роза Таун"	810
12.	ЖК "Малиновка"	500
13.	Ж.д. южнее ЖК "Малиновка"	30
14.	Водозабор "Река Зима"	90
15.	ТЦ "Аллея"	120

16.	Детский сад на ул. Фархутдинова	8
17.	Водозабор "Федотовский"	90
18.	Перспективная застройка в р-не ул.Фархутдинова	185
19.	НС-2го подъема в/з "Отдаленный"	10002
20.	ЖК "Зима"	150
21.	ТСЖ "Солнечный"	42
22.	Универсальный спортивный комплекс, расположенный в г.Южно-Сахалинск, юго-восточнее пересечения Есенина-Горького	26,01
23.	Жилая застройка ПАО «Газпром» с детским садом на 240 мест и школой на 1100 мест на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0000000:3021	98,31
27.	Строительство газовой котельной «Южная» в г.Южно-Сахалинск»	317
28.	Офисный комплекс в г. Южно-Сахалинске, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, восточная сторона улицы А.М. Горького, в границах ул. Пуркаева и ул. Емельянова	144,3
29.	«Жилая застройка, расположенная юго-восточнее пересечения ул. Больничной и пр. Мира»	200,1
30.	«Образовательный комплекс, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0502001:485 по адресу: г. Южно-Сахалинск ул. Больничная, 5»	27,99
31.	«Стационар на 90 коек и поликлиника на 150 посещений медико-санитарной части УФСБ России по Сахалинской области, г. Южно-Сахалинск»	28,8
32.	«Строительство легкоатлетического манежа в г. Южно-Сахалинске, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, юго-восточнее пересечения ул. Горького и ул. Есенина»	17,79
33.	«Гостиничный комплекс «Горки», расположенный северо-восточнее пересечения ул. Горького и ул.Больничная»	17,7
Итого		20000

Размещение объектов жилого назначения, административно-делового и общественного использования, коммунального назначения, представленные в данном перечне, предусмотрены градостроительной документацией городского округа «Город Южно-Сахалинск», утверждённой постановлениями администрации города Южно-Сахалинска № 1419-па от 21.06.2022, № 2444 от 14.09.2018, 2443 от 14.09.2018.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.

Рассматриваемый район расположен в южной части о. Сахалин. В административном отношении площадка проектируемого строительства расположена в областном центре Сахалинской области, в городском округе «город Южно-Сахалинск», г. Южно-Сахалинск, участок недр Южный-Сусунайский.

Ближайшие населенные пункты к району работ:

- г. Южно-Сахалинск, на территории которого располагается значительная часть участка работ;
- с. Новотроицкое, расположенное в 2,1 км к северо-западу от участка работ.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта		
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	681287.93	1301837.65
2	681270.73	1301838.05
3	681252.49	1301808.10
4	681252.41	1301804.55
5	681232.74	1301805.01
6	681232.47	1301793.51
7	681230.97	1301793.55
8	681230.51	1301774.05
9	681232.01	1301774.02
10	681231.98	1301772.53
11	681210.00	1301736.45
12	681153.70	1301737.77
13	680954.81	1301749.38
14	680951.80	1301746.75
15	680942.74	1301738.84
16	680902.82	1301741.17
17	680825.07	1301741.64
18	680738.58	1301746.63
19	680692.04	1301705.22
20	680683.52	1301692.27
21	680677.50	1301691.03
22	680677.20	1301692.50
23	680665.94	1301690.17
24	680666.24	1301688.70
25	680652.83	1301685.93
26	680636.12	1301660.53
27	680632.69	1301650.19
28	680631.57	1301650.56
29	680592.69	1301663.49
30	680587.88	1301665.08
31	680581.15	1301672.65
32	680411.29	1301682.57
33	680411.38	1301684.07
34	680399.90	1301684.74
35	680399.81	1301683.24
36	680366.29	1301685.20
37	680358.44	1301694.02
38	680359.45	1301711.21
39	680334.26	1301833.29
40	680335.73	1301833.59
41	680333.41	1301844.86

42	680331.94	1301844.55
43	680328.94	1301859.06
44	680306.90	1301866.37
45	680297.95	1301884.19
46	680298.92	1301892.54
47	680300.67	1301894.19
48	680277.85	1301918.46
49	680232.61	1301965.77
50	680226.90	1301978.58
51	680225.37	1301984.86
52	680217.68	1302016.51
53	680211.55	1302046.22
54	680207.88	1302067.77
55	680190.85	1302079.85
56	680097.15	1302063.91
57	679962.93	1302048.10
58	679938.43	1302043.93
59	679864.88	1302031.42
60	679839.85	1302027.16
61	679837.95	1302026.84
62	679813.02	1302021.69
63	679783.78	1302016.72
64	679761.35	1302014.08
65	679754.97	1301999.24
66	679744.24	1301997.97
67	679587.78	1301976.22
68	679587.53	1301978.47
69	679572.33	1301976.68
70	679558.64	1301973.84
71	679514.18	1301966.23
72	679402.55	1301947.12
73	679332.55	1301938.87
74	679280.10	1301935.47
75	679277.78	1301931.31
76	679254.47	1301929.79
77	679202.08	1301929.14
78	679166.82	1301930.54
79	679106.73	1301933.99
80	679086.89	1301934.78
81	679083.05	1301928.70
82	679068.22	1301929.29
83	679032.56	1301928.88
84	679017.41	1301927.91
85	678984.29	1301934.55
86	678966.15	1301933.39

87	678944.56	1301937.72
88	678921.00	1301949.39
89	678921.44	1301950.28
90	678916.97	1301952.51
91	678916.52	1301951.61
92	678908.26	1301955.70
93	678889.19	1301959.52
94	678885.76	1301960.21
95	678877.10	1301954.44
96	678832.52	1301963.38
97	678792.06	1301972.98
98	678763.89	1301980.71
99	678761.34	1301990.46
100	678730.55	1301998.91
101	678700.27	1302008.36
102	678696.88	1302010.51
103	678688.15	1302013.23
104	678688.48	1302014.28
105	678680.08	1302016.90
106	678679.75	1302015.85
107	678660.17	1302021.69
108	678660.49	1302022.76
109	678648.97	1302026.14
110	678575.01	1302047.92
111	678568.30	1302049.92
112	678567.96	1302048.80
113	678498.98	1302069.08
114	678474.84	1302083.78
115	678464.61	1302086.78
116	678465.03	1302088.22
117	678454.00	1302091.46
118	678453.57	1302090.02
119	678416.48	1302100.89
120	678281.43	1302148.29
121	678281.93	1302149.71
122	678271.08	1302153.52
123	678270.58	1302152.10
124	678250.28	1302159.23
125	678185.52	1302178.21
126	678185.82	1302179.24
127	678164.54	1302185.38
128	678102.48	1302203.59
129	678092.89	1302206.43
130	678041.16	1302223.14
131	678003.57	1302234.17

132	677838.29	1302281.29
133	677837.94	1302280.12
134	677803.64	1302290.18
135	677804.06	1302291.62
136	677793.03	1302294.85
137	677792.61	1302293.42
138	677788.18	1302294.71
139	677779.59	1302330.05
140	677727.96	1302345.19
141	677553.80	1302406.32
142	677554.30	1302407.73
143	677543.45	1302411.54
144	677542.95	1302410.13
145	677488.07	1302429.39
146	677470.49	1302441.41
147	677432.37	1302454.90
148	677417.08	1302460.27
149	677415.43	1302459.47
150	677407.80	1302455.81
151	677099.56	1302564.00
152	676932.76	1302622.54
153	676922.54	1302613.77
154	676739.86	1302677.89
155	676705.51	1302688.61
156	676687.68	1302707.96
157	676655.15	1302718.12
158	676600.85	1302737.18
159	676541.76	1302756.76
160	676511.51	1302766.79
161	676536.84	1302853.39
162	676522.68	1302858.39
163	676495.73	1302772.02
164	676432.86	1302792.87
165	676398.47	1302804.94
166	676398.96	1302806.35
167	676388.11	1302810.16
168	676387.62	1302808.75
169	676354.57	1302820.35
170	676324.11	1302822.68
171	676321.99	1302794.97
172	676298.86	1302616.66
173	676289.95	1302537.13
174	676277.50	1302441.16
175	676271.08	1302397.60
176	676270.11	1302397.74

177	676268.61	1302386.34
178	676269.40	1302386.22
179	676262.18	1302337.28
180	676249.82	1302242.00
181	676206.11	1302223.79
182	676135.38	1302232.97
183	676121.48	1302222.26
184	676076.55	1302228.08
185	676000.89	1302241.90
186	675942.36	1302250.54
187	675934.83	1302269.57
188	675934.37	1302270.71
189	675926.29	1302271.90
190	675926.51	1302273.35
191	675917.01	1302274.74
192	675916.80	1302273.30
193	675915.18	1302273.54
194	675920.61	1302311.53
195	675910.91	1302312.92
196	675903.97	1302265.10
197	675893.16	1302192.36
198	675890.47	1302173.55
199	675911.53	1302170.53
200	675912.44	1302177.90
201	675962.67	1302170.49
202	676005.46	1302164.18
203	676045.88	1302158.94
204	676067.97	1302168.14
205	676208.75	1302149.88
206	676213.32	1302143.95
207	676191.34	1301974.43
208	676214.81	1301956.49
209	676173.54	1301638.31
210	676136.98	1301623.08
211	676114.56	1301625.99
212	675291.73	1301703.63
213	675269.26	1301699.83
214	675191.88	1301491.63
215	675239.31	1301434.32
216	675227.19	1301305.91
217	675136.97	1301063.18
218	675042.37	1301047.17
219	675023.60	1300996.66
220	675020.45	1300963.32
221	675010.98	1300899.13

222	674961.58	1300629.72
223	674879.12	1300131.07
224	674797.54	1299637.77
225	674792.91	1299609.74
226	674775.79	1299524.78
227	674774.96	1299522.70
228	674775.40	1299515.72
229	674777.51	1299465.78
230	674779.50	1299465.90
231	674780.19	1299455.06
232	674785.84	1299254.07
233	674769.68	1299297.88
234	674762.72	1299295.38
235	674788.28	1299224.20
236	674801.98	1299181.06
237	674790.41	1299174.03
238	674786.74	1299169.51
239	674813.15	1299155.65
240	674825.12	1299149.37
241	675126.63	1298991.17
242	675390.16	1299050.59
243	675389.74	1299044.59
244	675673.27	1298761.05
245	675680.35	1298758.12
246	675748.66	1298758.12
247	675748.66	1298780.92
248	675684.52	1298780.92
249	675391.79	1299073.65
250	675393.74	1299101.31
251	675130.32	1299045.81
252	674813.02	1299190.51
253	674811.59	1299189.07
254	674797.63	1299227.61
255	674798.57	1299227.95
256	674797.66	1299230.46
257	674795.81	1299251.64
258	674790.08	1299455.51
259	674789.64	1299462.53
260	674793.73	1299462.79
261	674792.47	1299482.75
262	674789.37	1299516.60
263	674788.68	1299527.58
264	674787.06	1299530.58
265	674802.65	1299607.95
266	674971.34	1300628.02

267	675020.76	1300897.51
268	675030.29	1300962.14
269	675033.34	1300994.43
270	675049.66	1301038.36
271	675144.27	1301054.38
272	675236.93	1301303.68
273	675249.56	1301437.47
274	675203.16	1301493.54
275	675276.56	1301691.02
276	675292.10	1301693.65
277	676113.47	1301616.15
278	676138.52	1301612.90
279	676182.71	1301631.30
280	676225.46	1301960.92
281	676201.99	1301978.86
282	676223.76	1302146.76
283	676214.14	1302159.25
284	676066.60	1302178.39
285	676044.52	1302169.19
286	676006.83	1302174.07
287	675967.41	1302179.89
288	675902.74	1302189.43
289	675913.72	1302263.64
290	675927.20	1302261.66
291	675935.20	1302241.50
292	675999.26	1302232.05
293	676074.04	1302218.34
294	676124.29	1302211.82
295	676138.20	1302222.53
296	676207.47	1302213.55
297	676258.89	1302234.96
298	676264.16	1302275.55
299	676264.45	1302282.81
300	676267.61	1302302.16
301	676271.99	1302335.92
302	676278.61	1302380.82
303	676279.93	1302380.63
304	676282.24	1302397.60
305	676282.52	1302399.96
306	676281.45	1302400.11
307	676287.03	1302437.88
308	676299.78	1302535.94
309	676304.65	1302580.40
310	676305.04	1302582.92
311	676308.69	1302615.48

312	676331.83	1302793.95
313	676333.22	1302812.06
314	676352.51	1302810.58
315	676380.56	1302800.73
316	676380.06	1302799.32
317	676398.46	1302792.85
318	676398.96	1302794.27
319	676429.66	1302783.50
320	676597.65	1302727.81
321	676652.03	1302708.72
322	676682.20	1302699.30
323	676689.92	1302690.92
324	676692.23	1302690.55
325	676691.94	1302688.73
326	676700.02	1302679.95
327	676736.74	1302668.49
328	676924.65	1302602.53
329	676934.87	1302611.31
330	677408.38	1302445.11
331	677414.16	1302448.07
332	677417.67	1302449.57
333	677465.62	1302432.74
334	677483.56	1302420.48
335	677536.46	1302401.91
336	677536.16	1302401.06
337	677553.43	1302395.00
338	677553.73	1302395.85
339	677724.92	1302335.76
340	677771.32	1302322.16
341	677779.90	1302286.82
342	677785.98	1302285.04
343	677785.73	1302284.19
344	677794.72	1302280.91
345	677804.27	1302278.11
346	677804.69	1302279.55
347	677841.83	1302268.67
348	677853.13	1302265.37
349	678000.50	1302223.71
350	678038.09	1302212.68
351	678090.67	1302198.85
352	678100.25	1302195.99
353	678161.83	1302176.14
354	678160.84	1302172.79
355	678176.21	1302168.28
356	678182.14	1302168.81

357	678193.58	1302165.53
358	678245.91	1302150.23
359	678413.44	1302091.47
360	678470.80	1302074.65
361	678494.93	1302059.95
362	678571.85	1302037.34
363	678646.15	1302016.53
364	678645.87	1302015.58
365	678672.55	1302007.73
366	678692.69	1302001.44
367	678696.08	1301999.30
368	678727.76	1301989.40
369	678753.21	1301982.42
370	678755.76	1301972.67
371	678789.61	1301963.39
372	678830.40	1301953.71
373	678879.17	1301943.93
374	678887.83	1301949.70
375	678905.04	1301946.24
376	678941.34	1301928.27
377	678965.48	1301923.43
378	678983.62	1301924.59
379	679016.74	1301917.95
380	679032.94	1301918.98
381	679068.08	1301919.39
382	679088.36	1301918.58
383	679092.21	1301924.66
384	679106.25	1301924.10
385	679166.34	1301920.66
386	679201.94	1301919.24
387	679254.85	1301919.90
388	679278.19	1301921.41
389	679280.51	1301925.57
390	679333.45	1301929.01
391	679403.97	1301937.31
392	679532.01	1301959.24
393	679535.96	1301959.91
394	679565.08	1301964.90
395	679588.73	1301967.69
396	679745.63	1301986.16
397	679780.89	1301990.27
398	679782.71	1302006.62
399	679814.85	1302011.96
400	679839.78	1302017.11
401	679841.51	1302017.40

402	679866.52	1302021.65
403	679914.43	1302029.81
404	679924.29	1302031.48
405	679963.65	1302038.18
406	680097.87	1302053.99
407	680112.72	1302056.58
408	680115.68	1302057.08
409	680188.47	1302069.40
410	680193.08	1302066.13
411	680198.81	1302062.07
412	680201.82	1302044.39
413	680208.02	1302014.34
414	680211.89	1301998.44
415	680211.50	1301997.95
416	680199.60	1301982.92
417	680221.11	1301960.47
418	680229.47	1301951.71
419	680230.20	1301952.40
420	680273.22	1301908.79
421	680289.17	1301879.61
422	680299.89	1301858.26
423	680320.41	1301851.46
424	680349.49	1301710.48
425	680348.32	1301690.50
426	680361.61	1301675.56
427	680385.98	1301674.14
428	680395.24	1301673.60
429	680395.15	1301672.10
430	680414.61	1301670.96
431	680414.70	1301672.46
432	680506.30	1301667.11
433	680574.21	1301663.14
434	680583.38	1301652.83
435	680588.58	1301651.11
436	680588.90	1301652.05
437	680628.42	1301641.07
438	680641.71	1301636.66
439	680644.86	1301646.15
440	680642.08	1301647.07
441	680645.10	1301656.18
442	680658.84	1301677.07
443	680689.53	1301683.40
444	680699.59	1301698.69
445	680742.10	1301736.51
446	680824.75	1301731.74

447	680902.49	1301731.28
448	680944.80	1301728.81
449	680956.88	1301739.34
450	681153.30	1301727.88
451	681215.49	1301726.42
452	681241.81	1301769.65
453	681242.00	1301777.78
454	681243.50	1301777.75
455	681243.77	1301789.24
456	681242.27	1301789.28
457	681242.40	1301794.88
458	681262.08	1301794.42
459	681262.28	1301803.01
460	681277.49	1301827.99
461	681287.70	1301827.75
1	681287.93	1301837.65

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 153040 кв.м.

- 4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, не предусмотрены в виду отсутствия таковых.

- 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения.**

Объект капитального строительства, входящий в состав линейного объекта, не предусмотрены.

- 6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов**

капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Ведомость пресечений с искусственными сооружениями:

№	Пикет	Тип пересечения, характеристика
1	9+37.16	Проезд
2	42+43.22	Проезд
3	47+61.10	Ул. 4-я Железнодорожная
4	48+13.36	Железнодорожные пути
5	48+19.33	Железнодорожные пути
6	48+24.81	Железнодорожные пути
7	48+30.08	Железнодорожные пути
8	48+34.89	Железнодорожные пути
9	48+70.63	Проезд
10	50+38.53	Ул. Шоссейная
11	52+31.24	Ул. Константина Сергеева
12	53+66.68	Ул. Островная
13	53+72.77	Водопропускная труба ст.500
14	54+65.46	Пер. Отрадный
15	54+83.82	Ул. 4-я Железнодорожная
16	66+21.53	ул. Веселая
17	67+69.83	проезд
18	71+26.48	Ул. 3-я Набережная
19	73+84.29	Ул. Ивана Куропатко
20	78+97.59	Ул. Ленина
21	82+42.35	Съезд к АЗС
22	87+98.83	Съезд к ТРЦ «Сити Молл»
23	95+67.7	Водопропускная труба ж/б.1000
24	102+36.66	ж/б лоток
25	102+49.85	Ул. им И.П. Фархутдинова
26	105+40.94	проезд
27	109+22.68	проезд
28	109+70.69	проезд

Перед началом производства земляных работ необходимо вызвать представителей заинтересованных служб и владельцев инженерных коммуникаций с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ. При наличии рядом действующих кабелей, земляные работы производить под непосредственным руководством ИТР. При обнаружении коммуникаций, не указанных в настоящем проекте, земляные работы прекратить и вызвать на место представителей заказчика и проектировщика. Земляные работы для разработки траншеи и котлованов ведутся с креплением стенок в траншее.

Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями:

Ведомость пересечений инженерных коммуникаций					
№	Пикет	Наименование коммуникации	Эксплуатирующая организация	Глубина заложения, провес	Примечание
1	42+28.78м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"		0.4кВ
2	42+40.82м	ЛЭП ВН	ПАО "Сахалинэнерго"		10кВ
3	47+36.50м	ЛЭП ВН	ПАО "Сахалинэнерго"		10кВ
4	47+44.08м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.6м	
5	47+47.12м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-0.7м	10кВ не действ.
6	47+58.14м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.32м	пэ100
7	47+69.73м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"		0.4кВ
8	47+78.45м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
9	48+11.54м	Линия связи подземная кабельная	ОАО "РЖД"	-0.7м	2МКСАБп 4х4х1.2
10	48+33.05м	Линия связи подземная кабельная	ОАО "РЖД"	-0.7м	1ДАУ-012Е04/004Н 04-0.5
11	48+40.89м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ 2пр
12	48+63.90м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	6м	2 пр
13	49+06.31м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	6м	2 пр
14	49+18.98м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
15	49+39.78м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
16	49+40.45м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	1 пр.
17	49+45.18м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	1 пр.
18	49+58.31м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	1 пр.
19	49+60.70м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
20	49+84.88м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	8м	
21	49+85.15м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ
22	49+93.53м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
23	49+98.88м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
24	50+14.52м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
25	50+14.76м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	
26	50+30.08м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
27	50+36.60м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
28	50+51.28м	ЛЭП ВН	ПАО "Сахалинэнерго"	9м	10кВ 5пр.
29	50+51.32м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
30	50+51.45м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	1 пр.
31	50+53.29м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
32	51+42.79м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
33	51+49.57м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
34	51+55.03м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ 2пр

№	Пикет	Наименование коммуникации	Эксплуатирующая организация	Глубина заложе- ния, провес	Примечание
36	51+57.08м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
37	52+20.04м	Электрокабели НН подземные	МУП "Электросервис"	-0.7м	0.4кВ
38	52+29.01м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
39	52+36.30м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ 2пр
40	52+45.50м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	2 пр
41	52+65.76м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
42	52+84.04м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
43	52+92.04м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ 2пр
44	53+14.53м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
	53+23.65м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	6м	0.4кВ 1пр
45	53+23.65м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	6м	1 пр.
46	53+24.19м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ 3пр
48	53+63.20м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	6м	
49	53+64.99м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
50	53+72.75м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
51	53+76.14м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ 3пр
52	53+82.59м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
53	54+06.06м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ 2пр
54	54+09.36м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
55	54+16.60м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
56	54+47.36м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	6м	0.4кВ
57	54+62.68м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	6м	3 пр
58	54+65.28м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	
59	54+71.36м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	9м	0.4кВ
60	54+82.02м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	8м	
61	54+82.09м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ
62	54+89.09м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
63	55+83.16м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
64	57+90.43м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
65	58+74.67м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
66	58+76.20м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
67	58+89.41м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ 2пр.
68	59+12.75м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
69	59+26.13м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
70	59+98.65м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
71	60+55.07м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
72	60+80.49м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
73	60+81.41м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
74	61+58.31м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
75	66+18.52м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ
76	71+21.80м	Линия связи воздушная кабельная	ПАО "Ростелеком"	7м	4пр

№	Пикет	Наименование коммуникации	Эксплуатирующая организация	Глубина заложения, провес	Примечание
77	71+41.07м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ 2пр.
78	71+68.84м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	6м	0.4кВ 3пр.
79	73+02.33м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
80	73+15.48м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
81	73+20.95м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
82	73+79.52м	Электрокабели НН подземные	МУП "Электросервис"	-0.7м	
83	73+82.44м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ
84	73+92.64м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	8м	0.4кВ 2пр
85	74+30.85м	Электрокабели НН подземные	МУП "Электросервис"	-0.7м	
86	74+58.18м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
87	74+68.13м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-0.7м	
88	74+85.36м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
89	75+46.15м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
90	79+32.19м	ЛЭП ВН	ПАО "Сахалинэнерго"	9м	10кВ 4пр
91	79+32.48м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
92	79+43.61м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
93	79+45.14м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ 2пр
94	80+94.71м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
95	81+86.13м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
96	81+87.63м	ЛЭП ВН	ПАО "Сахалинэнерго"	9м	6кВ
97	81+90.21м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1.0м	6кВ
98	82+13.33м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
99	82+33.75м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
100	82+76.33м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
101	82+93.99м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
102	83+12.78м	Газопровод подземный	Дальний Восток	-1.5м	
103	83+58.52м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
104	83+67.34м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
105	85+97.72м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
106	86+04.36м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
107	86+15.96м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
108	89+73.97м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
109	89+84.63м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
110	90+14.87м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
111	90+43.72м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
112	90+49.13м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-2.3м	пэ500
113	90+78.47м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
114	92+54.87м	Электрокабели НН подземные	МУП "Электросервис"	-0.7м	0.4кВ
115	93+61.84м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
116	94+23.23м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
117	94+33.18м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
118	94+60.94м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
119	94+62.45м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
120	95+25.00м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
121	95+25.63м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ
	97+04.02м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	пэ
122	98+31.87м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5м	пэ300

№	Пикет	Наименование коммуникации	Эксплуатирующая организация	Глубина заложения, провес	Примечание
123	100+00.16м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-3.5м	пэ500
124	100+43.20м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5м	пэ300
125	100+79.17м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5м	пэ300
126	101+13.78м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5м	пэ300
127	101+60.14м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5м	пэ200
128	101+88.34м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
129	101+88.67м	Электрокабели НН подземные	МУП "Электросервис"	-1м	0.4кВ
130	101+99.09м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5	пэ200
131	102+19.76м	Водопровод подземный	МКП Городской Водоканал	-2.2м	пэ200
132	102+33.34м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	6кВ
133	102+38.95м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ 2каб
134	102+45.71м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
135	102+46.65м	Канализация ливневая	"ДДХиБ" администрации г. Южно-Сахалинска	-1.5м	пл300
136	102+54.94м	Электрокабели ВН подземные	ПАО "Сахалинэнерго"	-1м	10кВ 2каб
137	102+84.72м	Линия связи подземная кабельная	ПАО "Ростелеком"	-0.9м	
138	102+87.06м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
139	103+58.52м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	пэ
140	104+57.98м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	пэ
141	104+99.38м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	пэ
142	105+79.62м	Газопровод подземный	АО "Газпром газораспределение Дальний Восток"	-1.5м	пэ
143	108+57.58м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
144	109+17.16м	ЛЭП НН	МУП "Электросервис"	7м	0.4кВ
145	109+32.50м	Водопровод подземный	МКП Городской Водоканал	-2.4м	ст400
147	109+79.34м	Канализация	МКП Городской Водоканал	-1.3м	
148	109+91.32м	Водопровод подземный	МКП Городской Водоканал	-2.4м	ст400
149	110+03.33м	Водопровод подземный	МКП Городской Водоканал	-2.4м	пэ200

Для сохранности и защиты существующих линейных объектов, которые пересекают проектируемую сеть водоснабжения необходимо выполнить:

- для всех видов линейных объектов разработать проектную документацию на пересечение и параллельное следование с объектом «Строительство водозабора Южный» и согласовать проект с собственниками и балансодержателями существующих инженерных сетей.
- учесть ТУ от ОАО «РЖД» от 29.07.2022 № 13344/ДВОСТ, ТУ МУП «Электросервис» от 22.08.2022 № 1619, ТУ АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 30.06.2022 № сх01-10/1484, ТУ «РВК-Сахалин» от 15.03.2022 № И.РВКС-15032022-016, ТУ ПАО «Ростелеком» № 01/05/96014/22, ТУ ПАО «Сахалинэнерго» от 07.09.2022 №3947ФРС/02, ТУ «Аэропорт Южно-Сахалинск» №11-12 от 07.08.2022, письмо Минтранса Сахалинской области от 25.02.2022 № 3-09-819/22.
- перед началом раскопок кабельных линий должна быть произведено контрольное вскрытие линий под надзором персонала организации – владельца КЛ.
- соблюдать охранную зону 1 метр в обе стороны от КЛ, в том числе и выполнение любых действий в охранной зоне согласно Постановлению Правительства № 160 от 24.02.2009г.
- применять землеройные машины на глубине, при которой до кабеля остается слой грунта не менее 30 см. Остальной слой должен удаляться лопатами.
- соблюдать охранную зону линейно-кабельных сооружений связи – 2 метра в обе стороны от оси существующих сооружений связи.
- исключить передвижение тяжелой техники, складирование материалов, размещение сооружений в охранной зоне линий и сооружений связи.
- при пересечении проектируемые сооружения проложить ниже существующих линий ПАО «Ростелеком» не менее 0,25 м.
- при выполнении пересечения методом ГНБ, место забуривания и выхода буровой головки должно располагаться не ближе 5 метров до сооружений связи.

- производство всех работ, связанных со вскрытием грунта вблизи охранной зоны кабелей связи проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9.06.1995 года № 578.
- обеспечить расстояние между трубопроводами в свету, по вертикали, горизонтали, согласно нормам, предусмотренных строительными нормами и правилами.
- фактическую глубину газопроводов на всех необходимых участках определить фурфованием.
- при производстве работ открытым способом разработка грунта экскаватором разрешается не ближе 2м от боковой стенки газопровода. Оставшийся грунт дорабатывается вручную без применения ударов.
- пересечение железнодорожных путей и коммуникаций ОАО «РЖД» выполнить закрытым способом под земляным полотном железной дороги под углом 90 градусов к оси пути.
- метод выполнения бестраншейной прокладки трассы водопровода определить и обосновать проектом в зависимости от длины и диаметра защитного футляра и инженерной геологических условий в месте пересечения с учетом требований СП 227.1326000.2014 «Пересечение железнодорожных линий с линиями транспорта и инженерными сетями».
- пересечение железнодорожного пути трассой водопровода выполнить с учетом перспективы развития железнодорожной линии.
- в месте пересечения железной дороги трассу водопровода заключить в тоннель, канал или защитный футляр, диаметр которого не менее чем 200 мм больше наружного диаметра трубопровода водоснабжения. Концы защитного футляра трассы водопровода расположить с каждой стороны на расстоянии не менее 30 и от подошвы откоса насыпи.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется, так как в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, объекты культурного наследия отсутствуют.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в процессе ведения строительно-монтажных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предприятие обязано сообщить об этом местному государственному органу охраны памятников и приостановить работы.

8. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства инженерных сетей, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство. Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено. Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ. После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и

восстановить природный. Проектом предусматривается прокладка части трассы водопровода в водоохранной зоне.

В пределах водоохранных зон запрещается:

- размещение мест складирования и захоронения промышленных, бытовых отходов, накопителей сточных вод;
- складирование мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт строительной техники;
- размещение стоянок транспортных средств;
- проведение рубок главного пользования;
- проведение без согласования с бассейновыми и другими территориальными органами управления использования и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также землеройных и других машин.

9. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Для предотвращения постороннего вмешательства в деятельность объекта в проекте предусмотрено:

- подземная укладка сетей водоснабжения;
- организация периодических обходов трасс сетей согласно графику обходов.

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде. Значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в ЧС», п. 3.1.1.).

Соблюдение требований по гражданской обороне, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются одними из основных принципов осуществления градостроительной деятельности. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны разрабатываются и проводятся заблаговременно, в мирное время. Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, должны проводиться в возможно короткие сроки в особый период.

В соответствии со СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90" инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне вновь проектируемые системы водоснабжения, питающие отдельные территории, отнесенные к категории особой важности по гражданской обороне.

Все водоводы и водозаборные сооружения для водоснабжения территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, и организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, а также для полива сельскохозяйственных угодий должны иметь приспособления, позволяющие подавать воду на хозяйственно-питьевые нужды путем розлива в передвижную тару. Водозаборные сооружения с дебитом 5 л в секунду и более должны иметь, кроме того, устройства для забора из них воды мобильными средствами пожаротушения.

Пожарные гидранты, а также задвижки для отключения поврежденных участков водопровода территорий, отнесенных к группам по гражданской

обороне, а также взрывопожароопасных объектов и организаций, отнесенных к категории особой важности по гражданской обороне, расположенных вне территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, должны быть расположены вне зон возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты). Защиту систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения городских округов и поселений, базирующихся на поверхностных источниках водоснабжения, подверженных периодическому или систематическому загрязнению и аварийным сбросам веществ, опасных для жизни и здоровья людей, животных и птицы, следует осуществлять в соответствии с положениями ГОСТ Р 22.6.01.

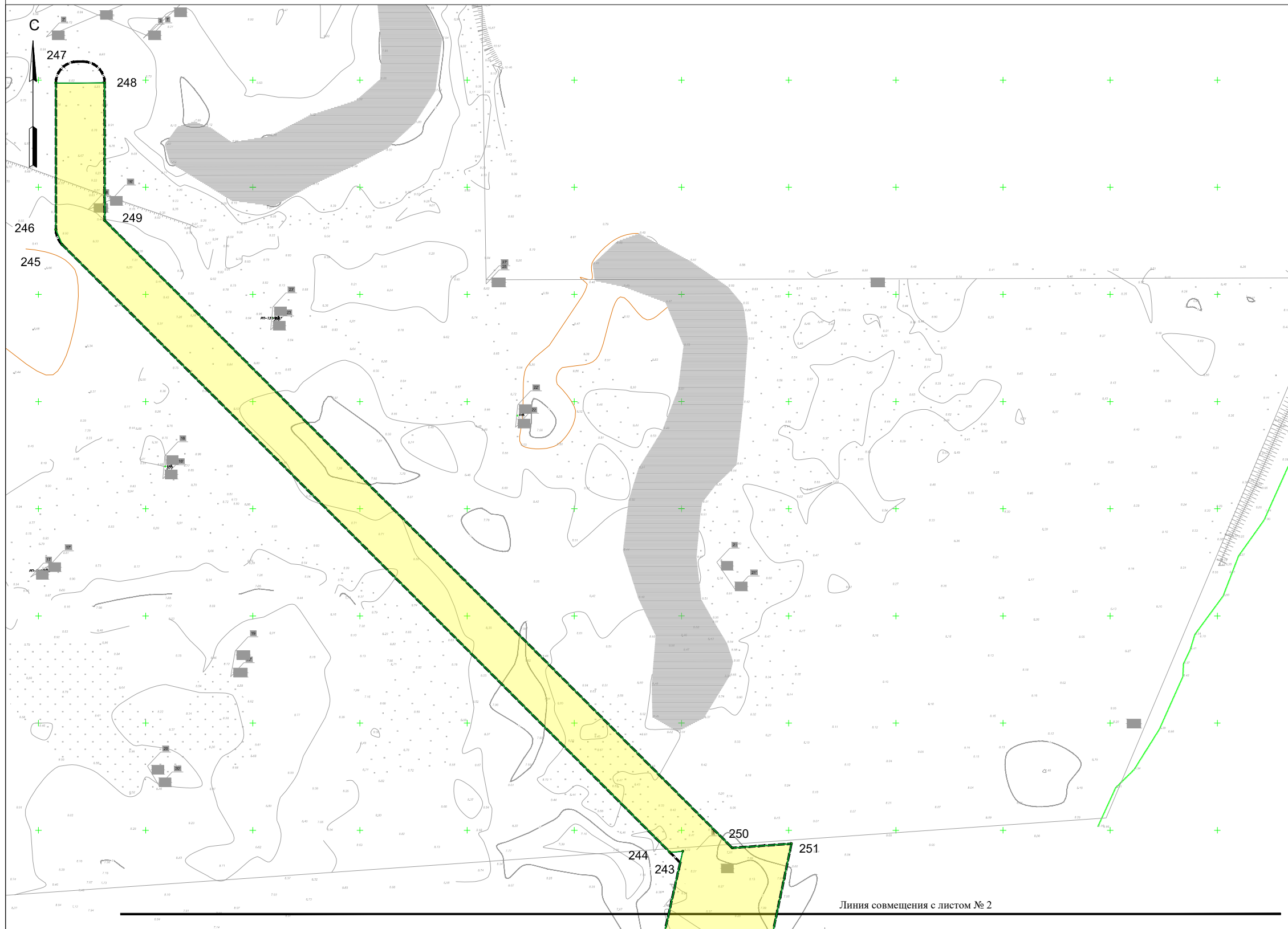
Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех водозаборных сооружений или радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения источников водоснабжения в городах и иных населенных пунктах, отнесенных к группам по гражданской обороне, должны быть предусмотрены резервуары для создания в них не менее трехсуточного запаса питьевой воды для численности населения города или иного населенного пункта, по норме не менее 10 л в сутки на одного человека, с применением средств консервации воды для продления сроков ее хранения. Резервуары питьевой воды должны быть расположены за пределами зон возможных сильных разрушений. При размещении резервуаров питьевой воды в зоне возможных сильных разрушений они должны быть предусмотрены в защищенном исполнении. Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы герметическими люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную и переносную тару. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с эвакуацией населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, являются:

- организация планирования, подготовки и проведения эвакуации;
- подготовка районов размещения населения, материальных и

культурных ценностей, подлежащих эвакуации;

- создание и организация деятельности эвакуационных органов, а также подготовка их личного состава.

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- Красные линии (существующие)

Примечание:

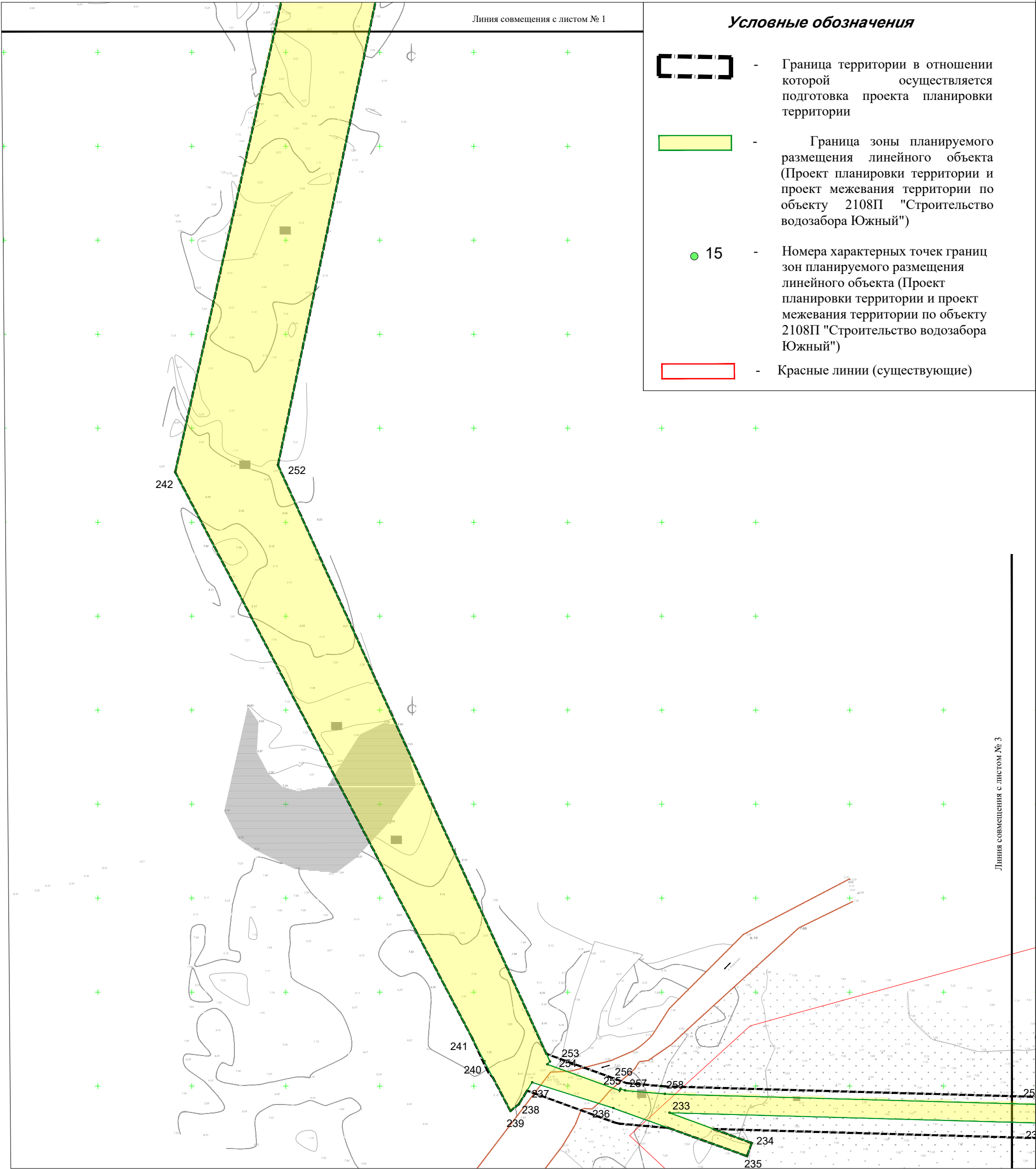
- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

M1:2000

						56-ППТ-ПМТ-11			
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.					ДПТ	1	15
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		

Формат А3

С Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



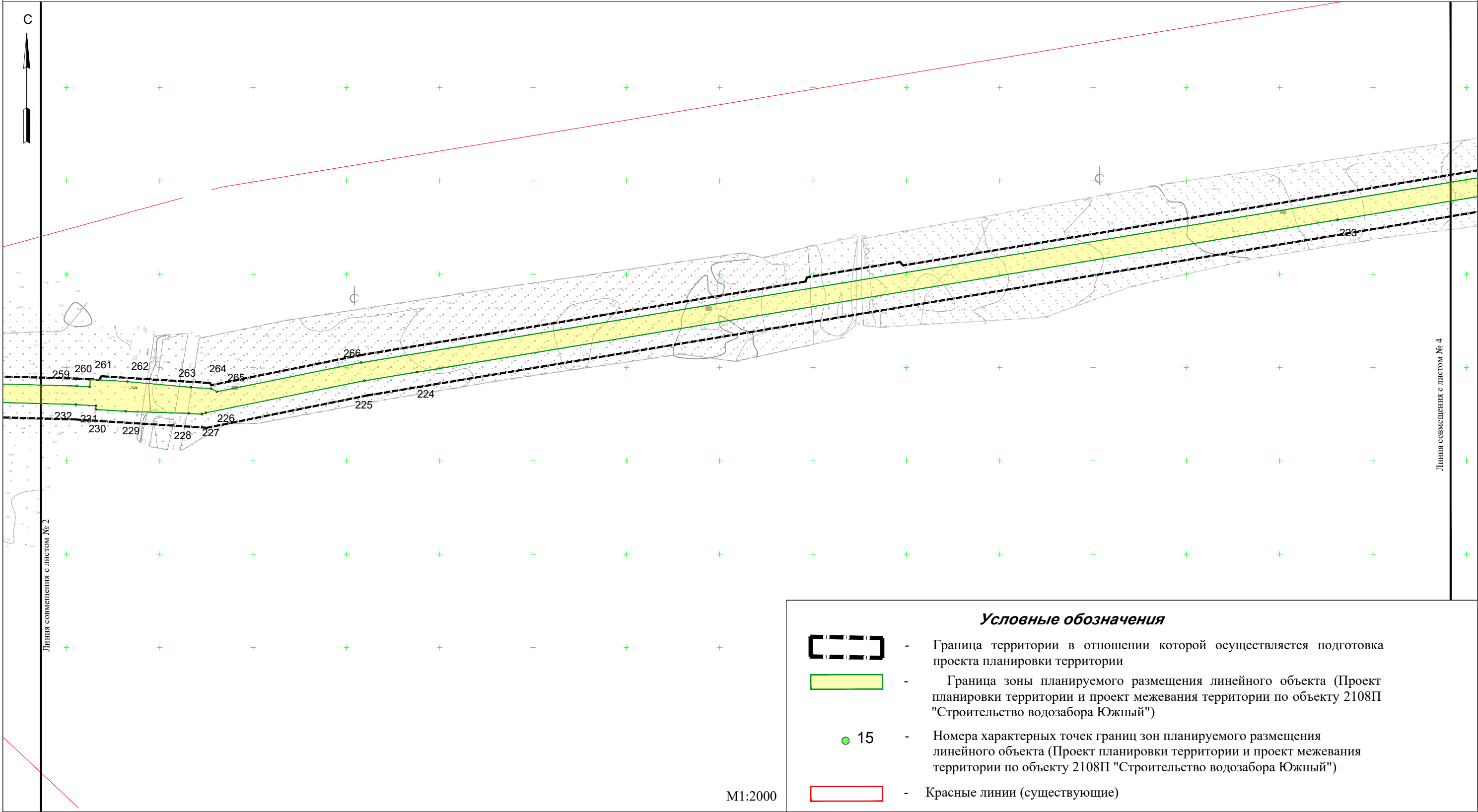
- Примечание:
1. подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
 2. границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
 3. границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
 4. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.





М1:2000



						56-ППТ-ПМТ-11			
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.					ДПТ	2	15
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		

Формат А3

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



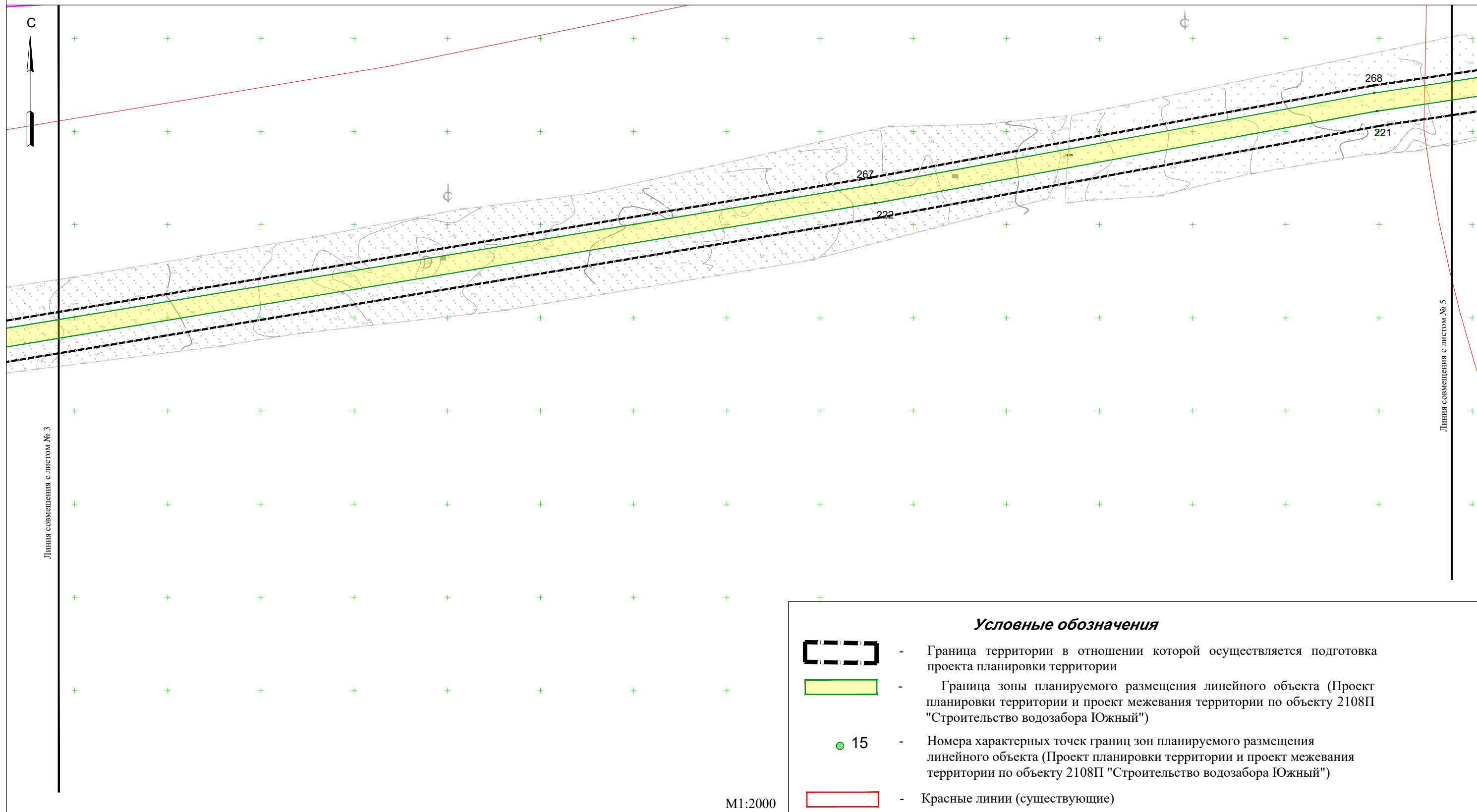
<i>Условные обозначения</i>	
	- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
 15	- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
	- Красные линии (существующие)

						56-ППТ-ПМТ-11			
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.					ДПТ	3	15
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		

Примечание:





- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта





М1:2000

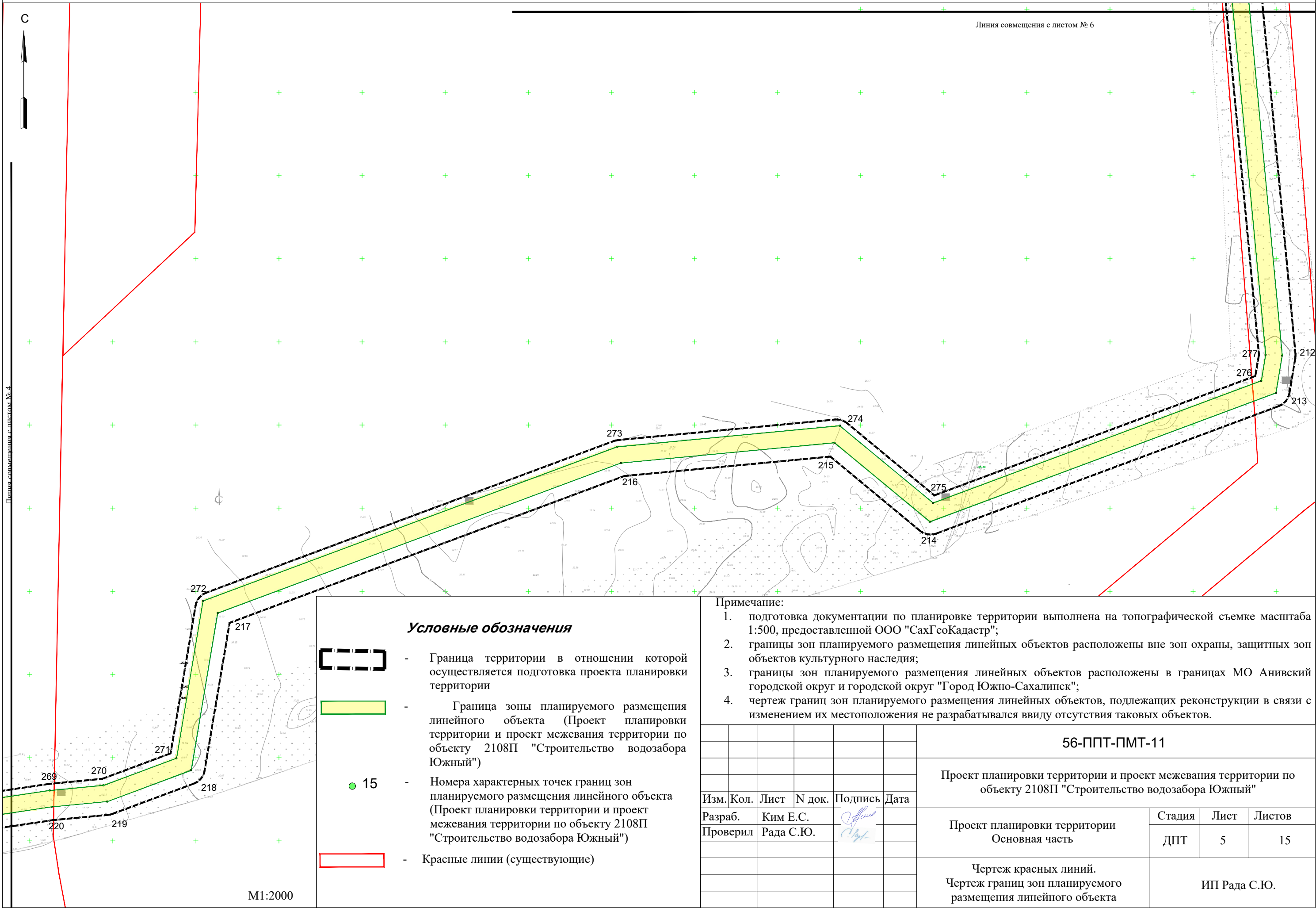
Условные обозначения

-  - Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
-  15 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
-  - Красные линии (существующие)

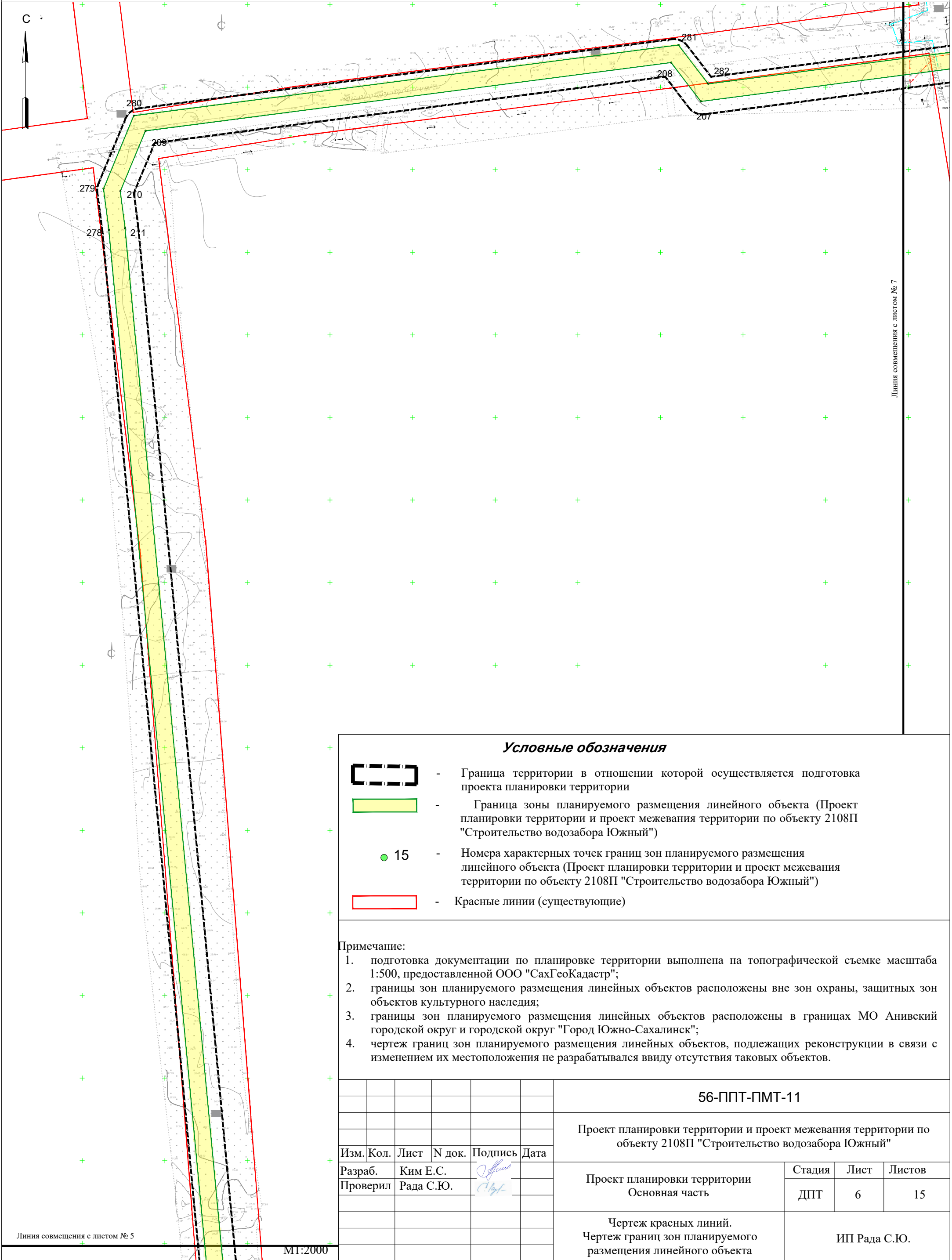
Примечание:

- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

						56-ППТ-ПМТ-11			
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.					ДПТ	4	15
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		



Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения



- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")

15

- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")



- Красные линии (существующие)

Примечание:

- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

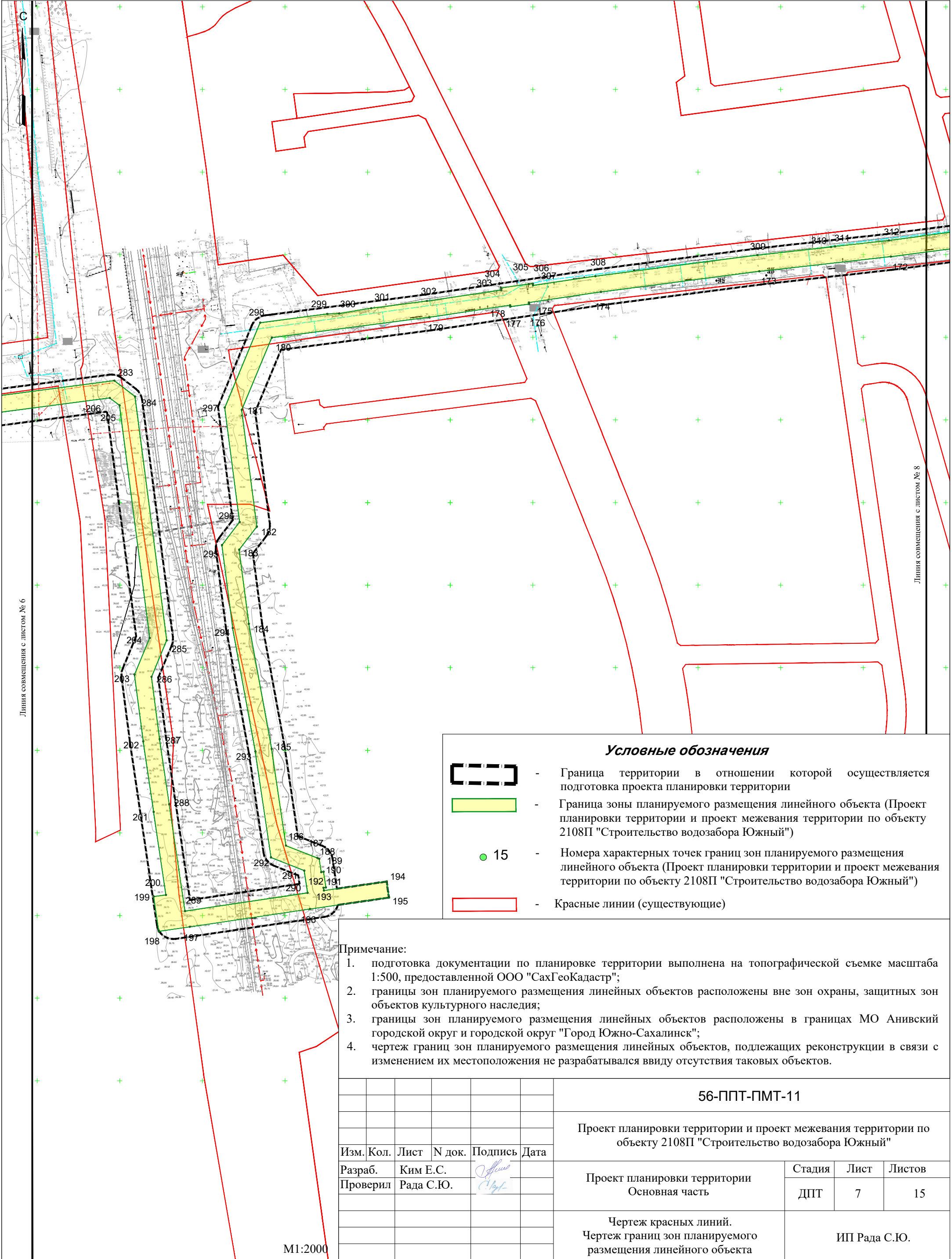
						56-ППТ-ПМТ-11			
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.					ДПТ	6	15
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		

Линия совмещения с листом № 5

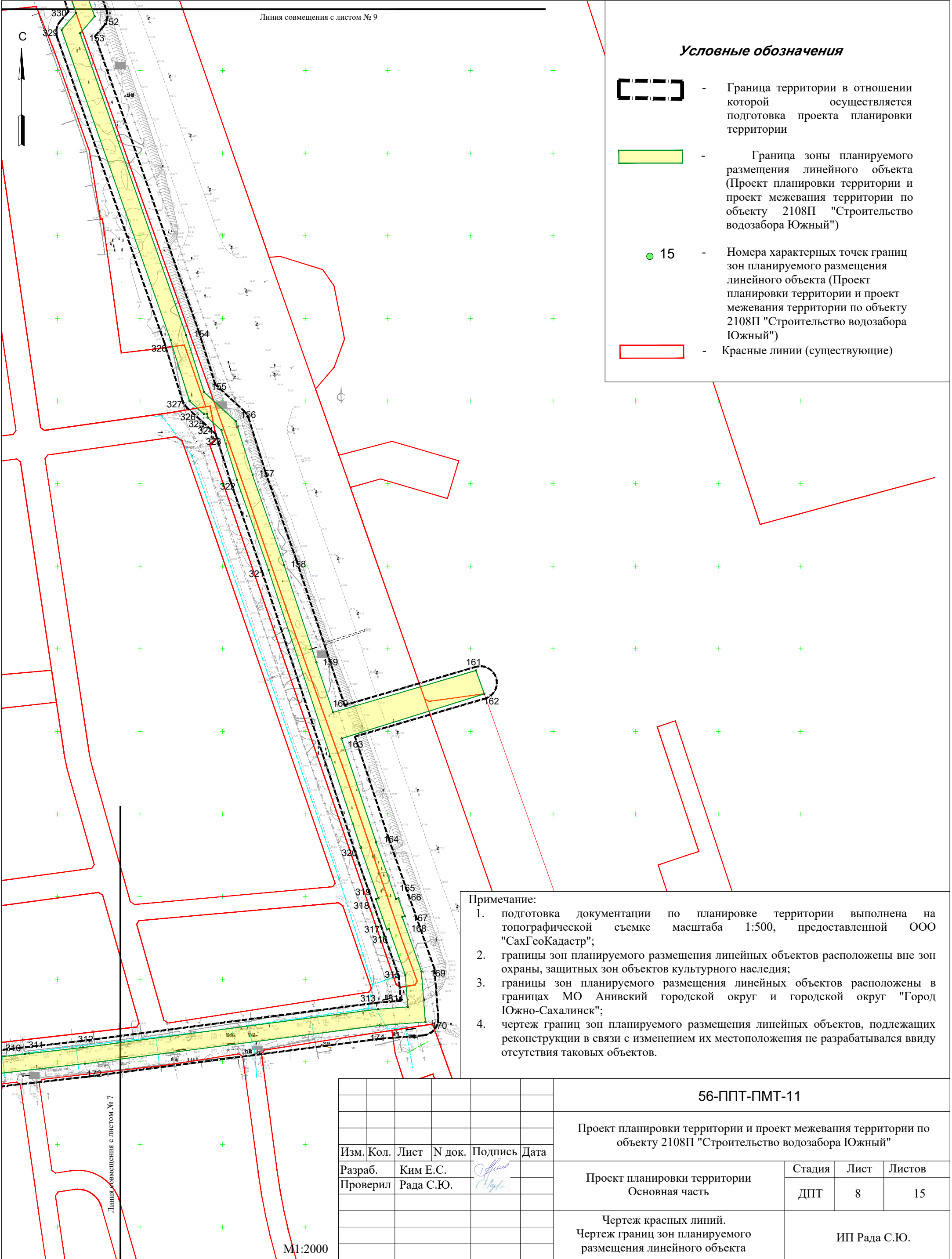
М1:2000

Формат А3

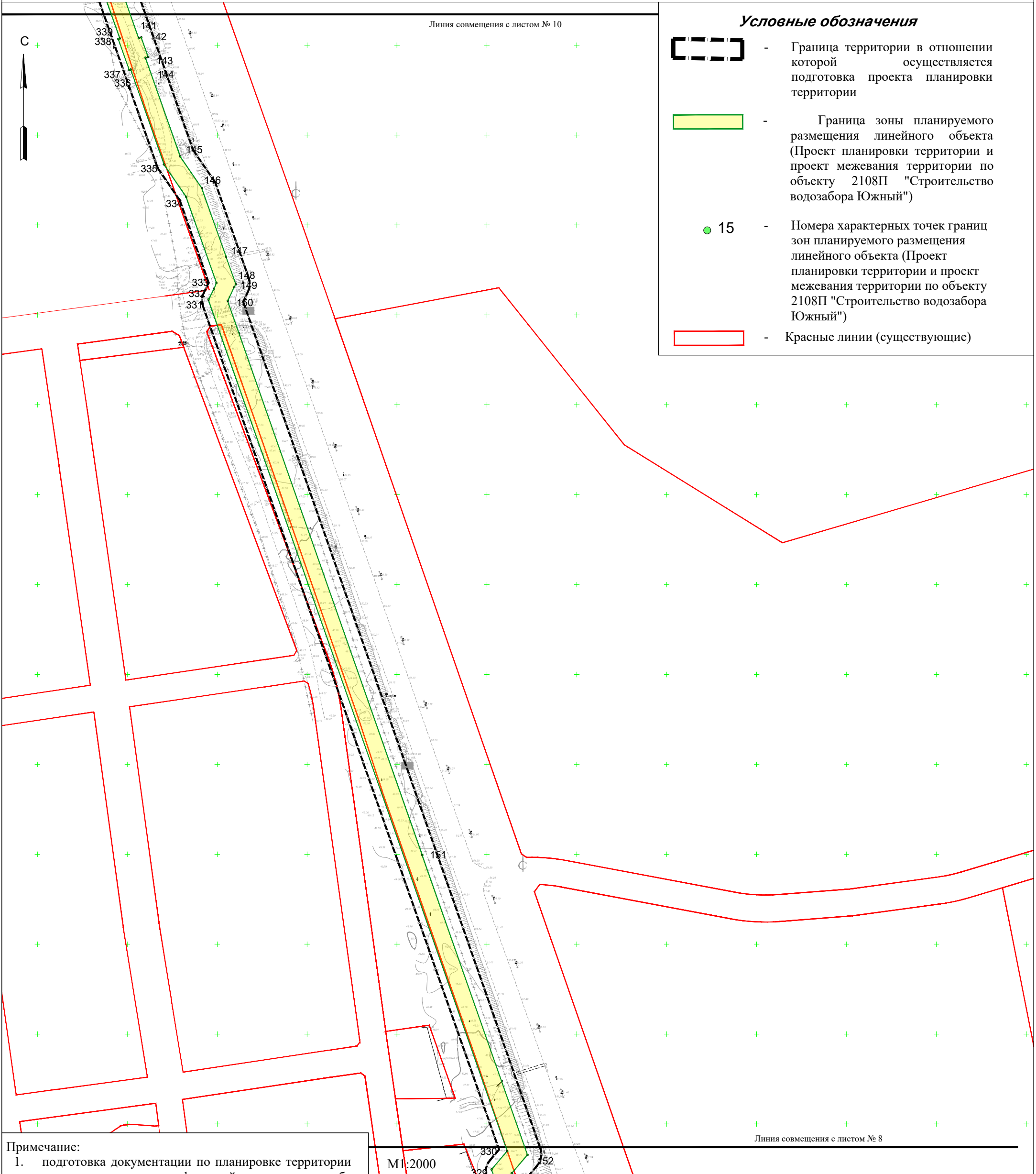
Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта




Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта





Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта




Условные обозначения

 - Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")

 15 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")

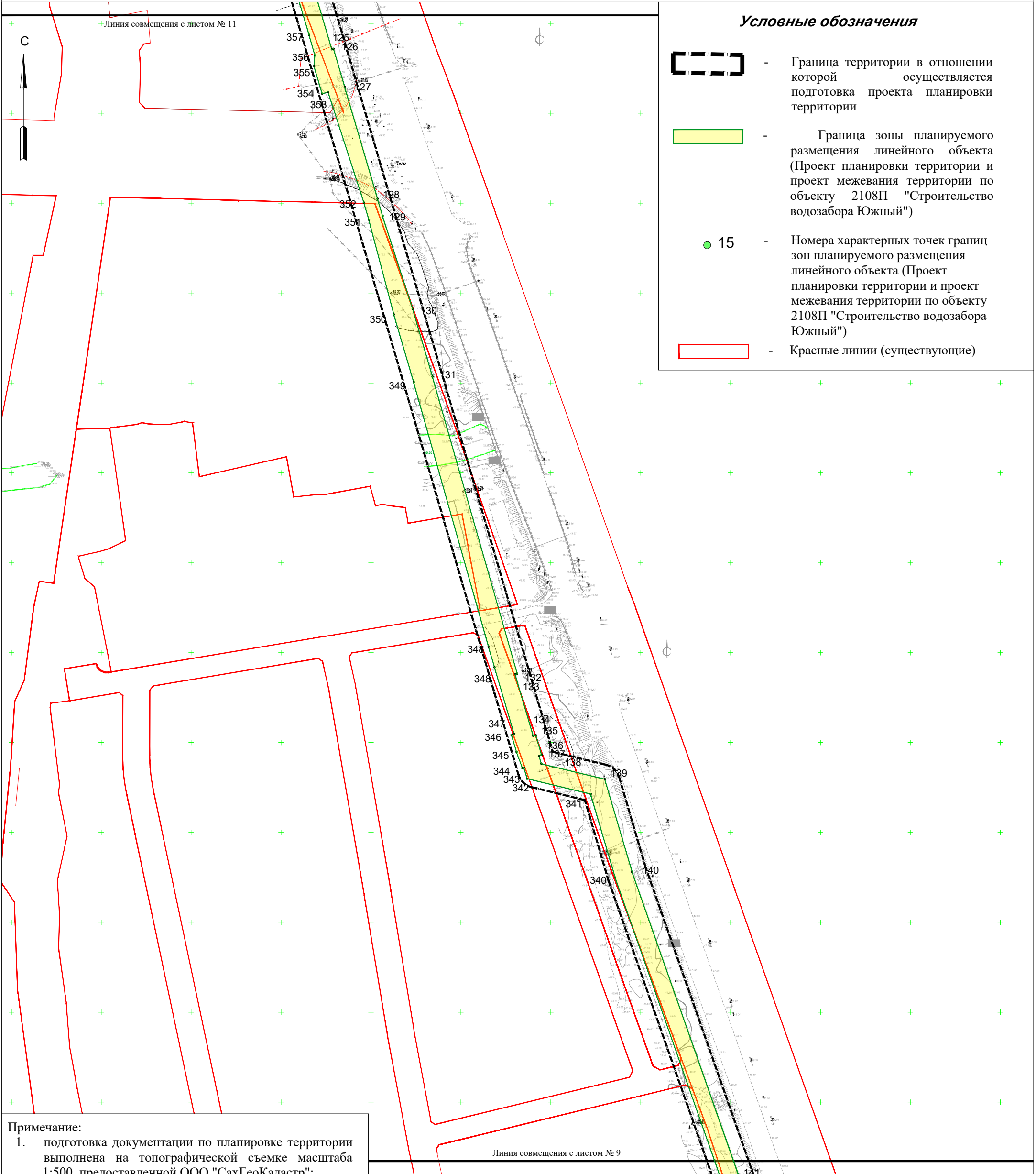
 - Красные линии (существующие)

Примечание:

- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

						56-ППТ-ПМТ-11			
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Ким Е.С.				Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Рада С.Ю.					ДПТ	9	15
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта





Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- 15 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- Красные линии (существующие)

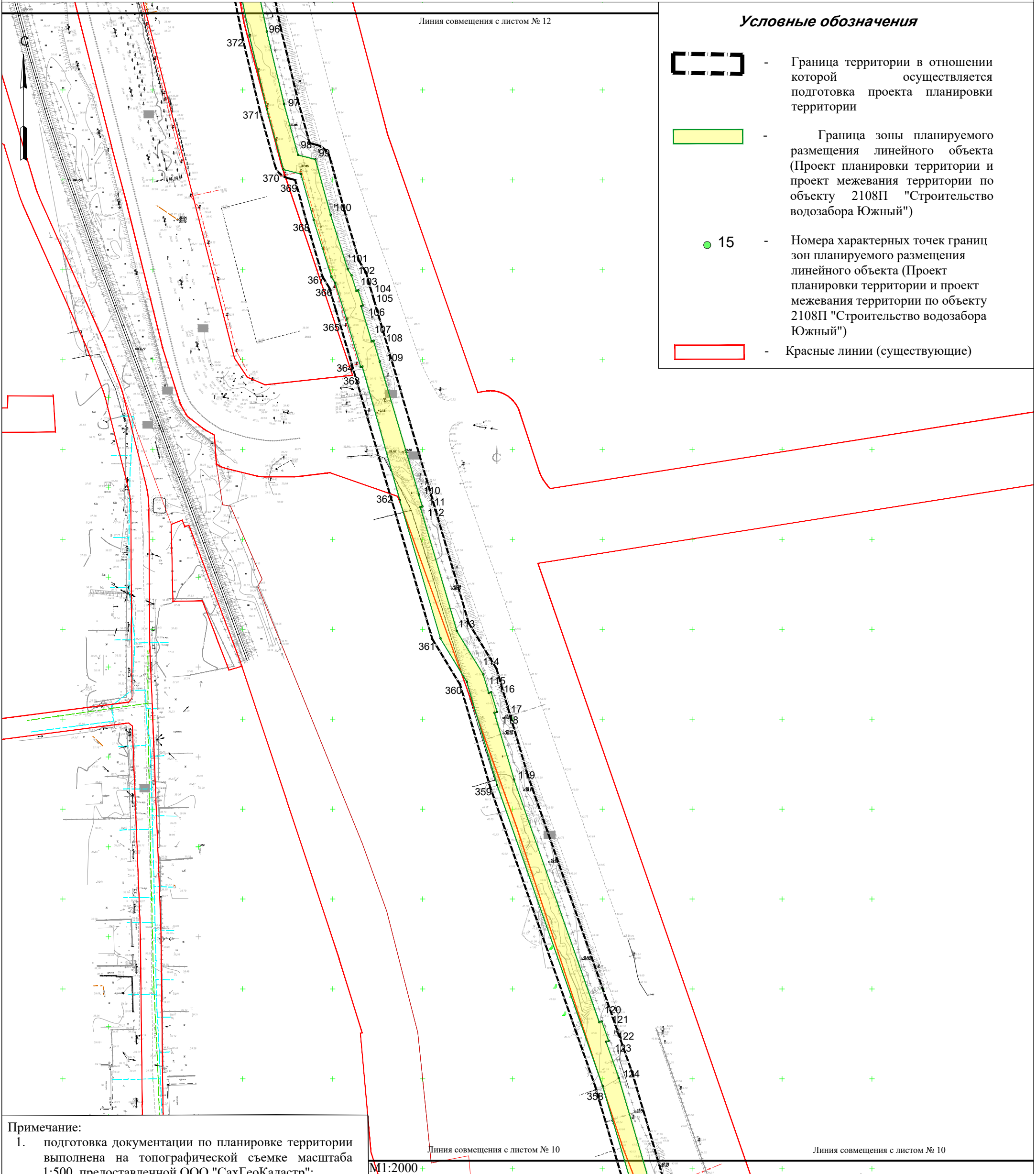
Примечание:

- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

М1:2000

						56-ППТ-ПМТ-11				
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"				
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.						ДПТ	10	15
Проверил		Рада С.Ю.								
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта		ИП Рада С.Ю.		

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

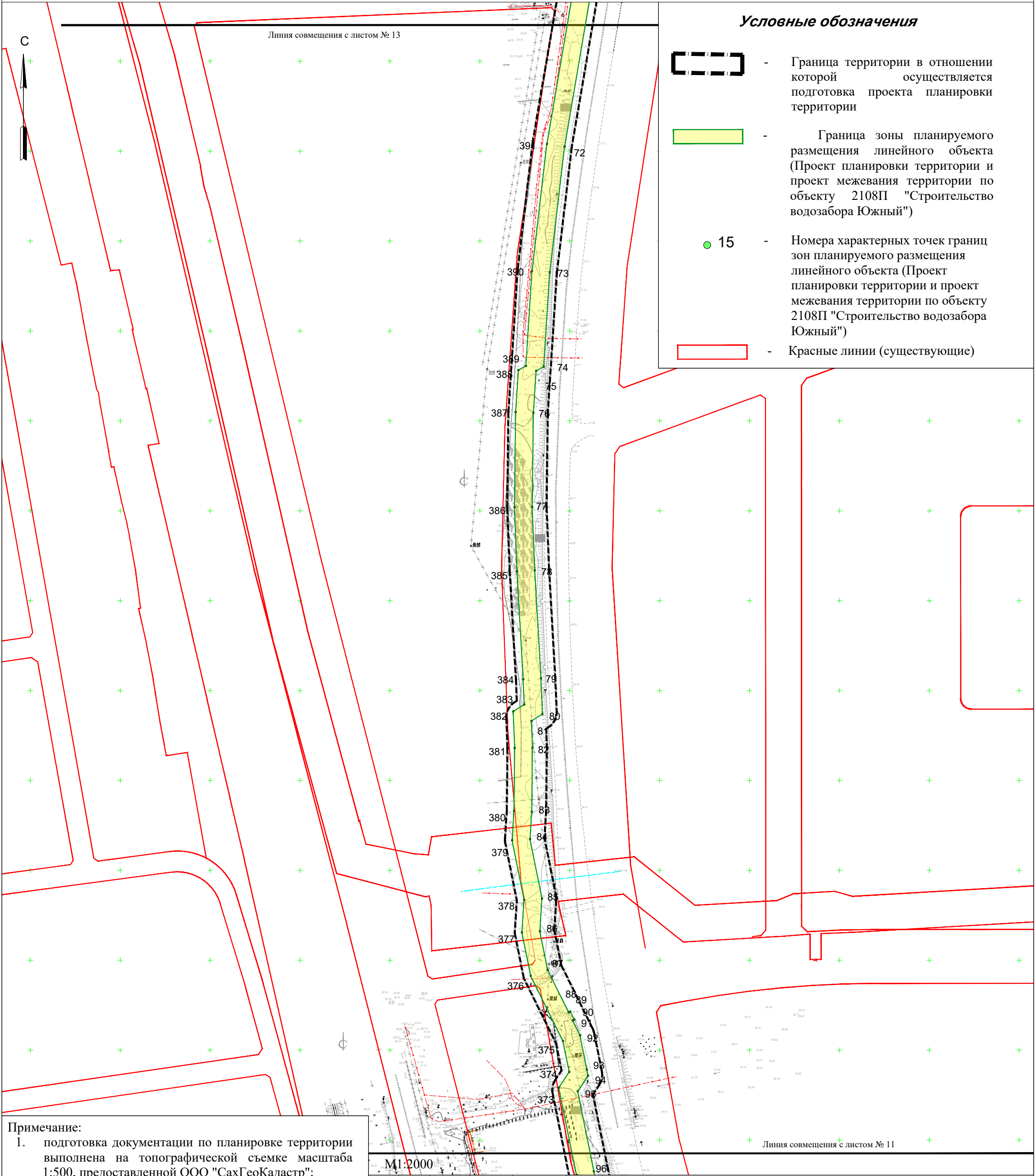


Примечание:

- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.



					56-ППТ-ПМТ-11			
					Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.				ДПТ	11	15
Проверил		Рада С.Ю.			Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ИП Рада С.Ю.		

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

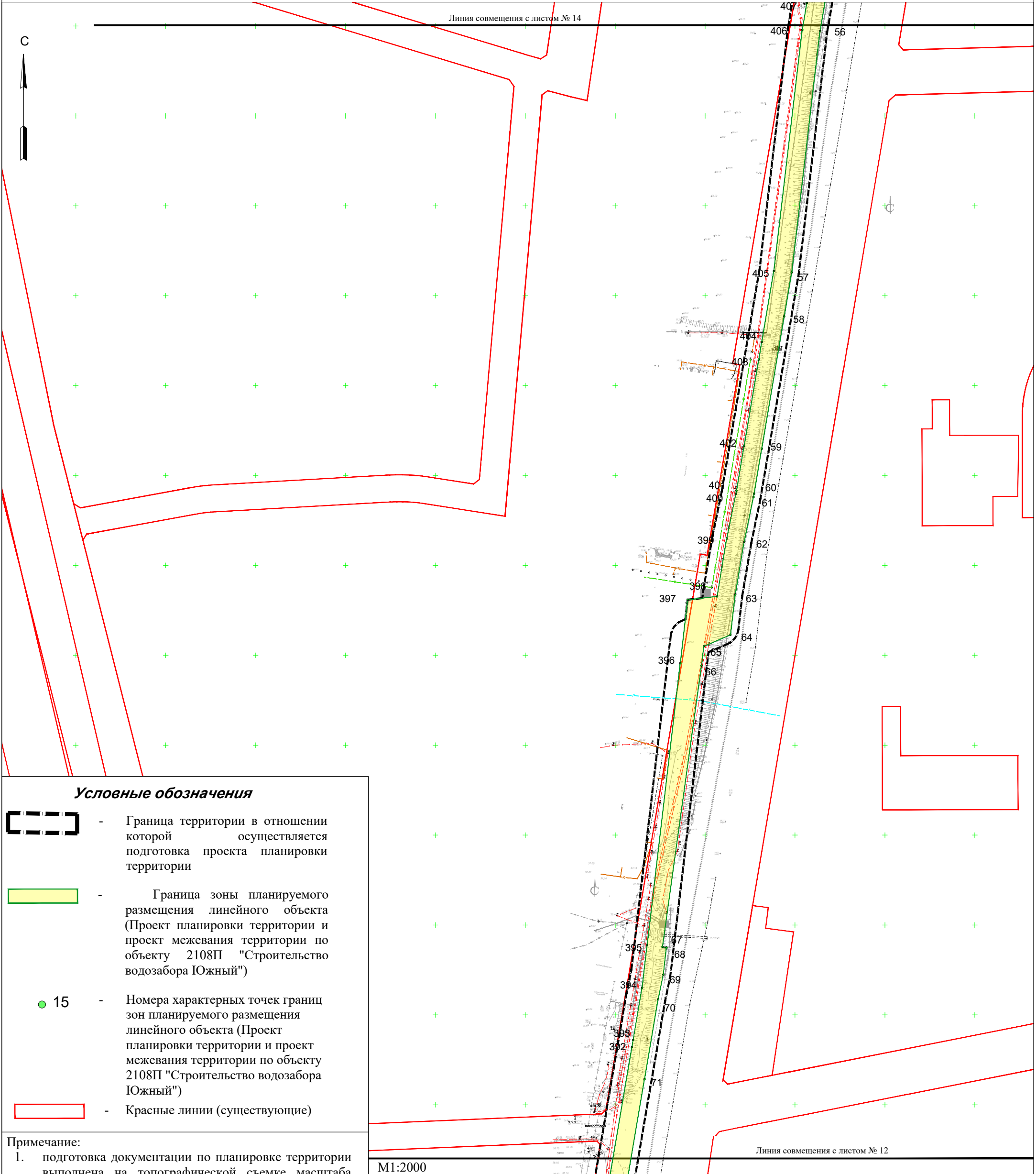


Примечание:

1. подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
2. границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
3. границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
4. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

						56-ППТ-ПМТ-11				
						Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"				
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ким Е.С.						ДПТ	12	15
Проверил		Рада С.Ю.				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта		ИП Рада С.Ю.		

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- 15 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- Красные линии (существующие)

Примечание:

- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

M1:2000

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Ким Е.С.			
Проверил		Рада С.Ю.			

56-ППТ-ПМТ-11

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"

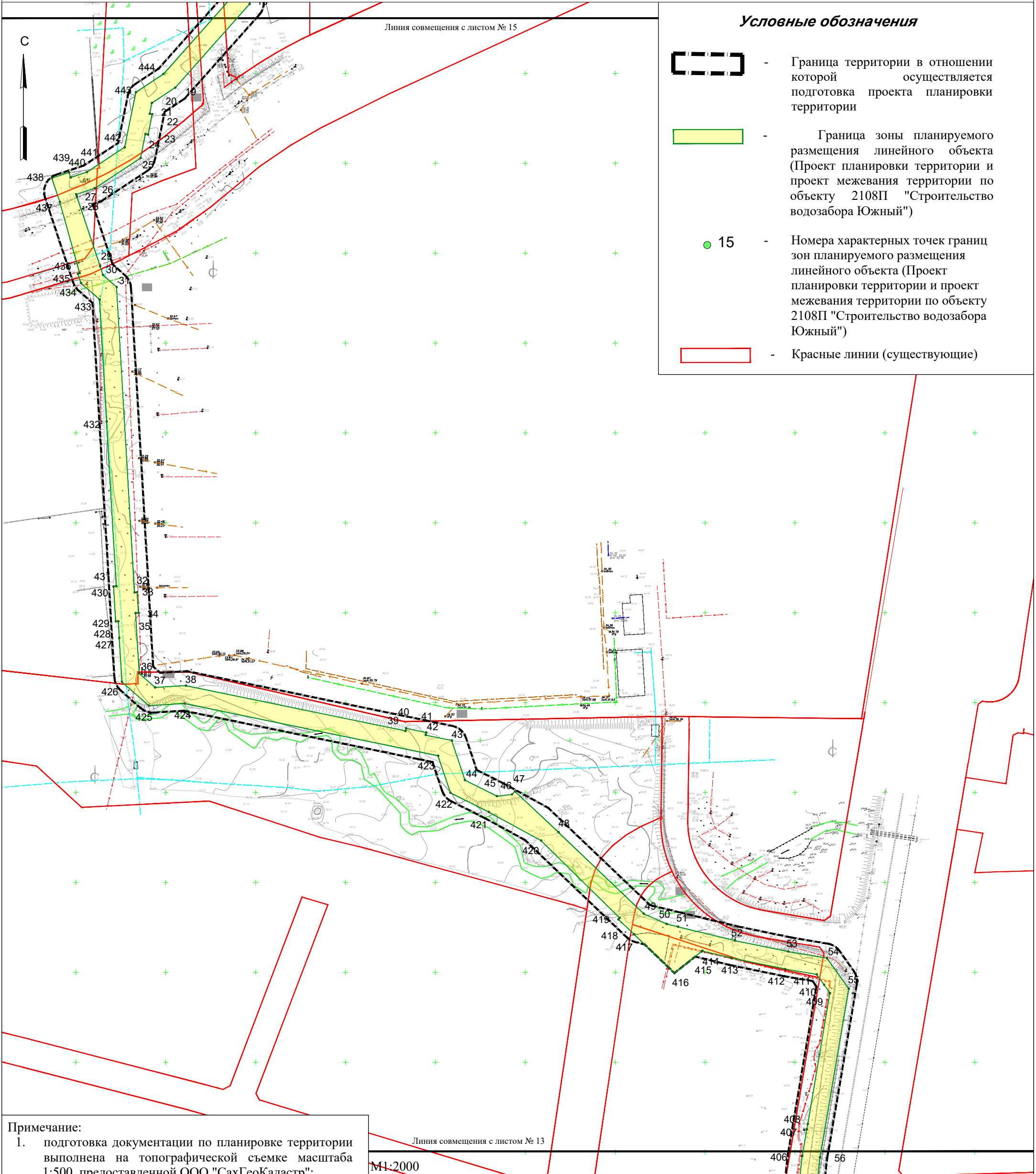
Проект планировки территории
Основная часть

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	13	15

Чертеж красных линий.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

ИП Рада С.Ю.

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- 15 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
- Красные линии (существующие)

Примечание:

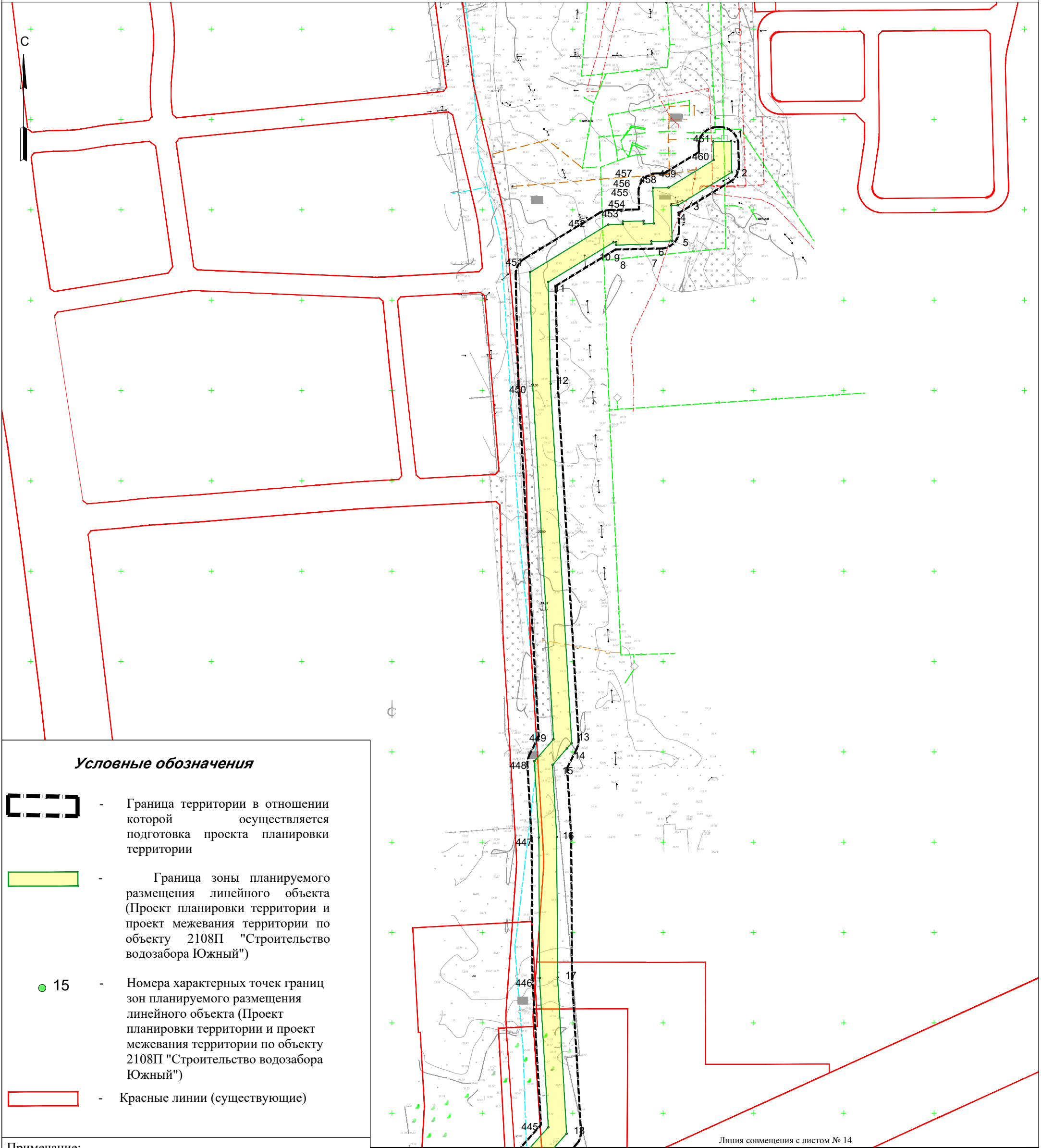
- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

М1:2000


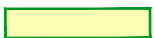


Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Ким Е.С.			
Проверил		Рада С.Ю.			

56-ППТ-ПМТ-11			
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"			
Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
	ДПТ	14	15
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта		ИП Рада С.Ю.	

Чертеж красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения

-  - Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
-  15 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный")
-  - Красные линии (существующие)

Примечание:



- подготовка документации по планировке территории выполнена на топографической съемке масштаба 1:500, предоставленной ООО "СахГеоКадастр";
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в границах МО Анивский городской округ и городской округ "Город Южно-Сахалинск";
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия таковых объектов.

M1:2000

Линия совмещения с листом № 14

56-ППТ-ПМТ-11

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту 2108П "Строительство водозабора Южный"

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Ким Е.С.			
Проверил		Рада С.Ю.			

Проект планировки территории
Основная часть

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	15	15

Чертеж красных линий.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

ИП Рада С.Ю.