

**САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»**

Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающих размещение линейных объектов инженерной
инфраструктуры к территории западных жилых районов

в городе Южно-Сахалинска. 3 и 4 этапы

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ I

Исполнитель: ООО «Сахалинское архитектурное проектирование»
Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска.

**Южно-Сахалинск
2022 г.**

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование
ТОМ I	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж границ зоны планируемого размещения линейных объектов.
ТОМ II	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Схема расположения элемента планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
ТОМ III	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж межевания территории.
ТОМ IV	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Чертеж по обоснованию проекта межевания территории.

Оглавление

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.4
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.7
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.7
- 3.1 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть газоснабжения).7
- 3.2 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть водоснабжения).29
4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения.36
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения.36
6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.36
7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.37
8. Мероприятия по охране окружающей среды.37
9. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.38

Положение о размещении линейных объектов

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления (изменения) красных линий. В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, красные линии — это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» красными линиями принято считать границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

В связи с тем, что данная документация по планировке территории разрабатывается для размещения сетей инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения и сеть водоснабжения), в отношении которых установление красных линий нормами действующего законодательства не предусмотрено, красные линии настоящей документацией не устанавливаются.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры к территории западных жилых районов в городе Южно-Сахалинска. 3 и 4 этапы выполнен на основании:

- генеральной схемы газоснабжения и газификации Сахалинской области по Городскому округу «Город Южно-Сахалинск», разработанной ОАО «Газпром промгаз»;
- региональной программы «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Сахалинской области на 2021-2030 годы», утвержденной Постановлением Правительства Сахалинской области от 28 мая 2021 года № 196;
- муниципальной программы «Газификация городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства администрации города Южно-Сахалинска от 29.01.2020 № 364-па;
- схемы газоснабжения и газификации г. Южно-Сахалинска;

- схемы водоснабжения г. Южно-Сахалинска;
- постановления администрации города Южно-Сахалинска от 25.01.2022 № 102-па «О подготовке проектов планировки территории и проектов межевания территории, предусматривающих размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры к территории западных жилых районов в городе Южно-Сахалинска. 3 и 4 этапы».

Проектируемые линейные объекты расположены в границах городского округа «Город Южно-Сахалинск», в западном жилом районе города Южно-Сахалинска, на обоих берегах р. Сусуя, в районе: пер. Матросский, пер. Ангарский, пер. Южно-Сахалинский, ул. Загородная, ул. Песчанская, ул. Крылова, ул. Раздольная, ул. Блока, ул. Совхозная, ул. Котикова, ул. Херсонская, пер. Лесозаводской, пер. Заречный, пер. Трудовой, пер. Кислородный, пер. Котиковый, пер. Волжский, пер. Тупиковый.

Улицы и проезды, в пределах которых предусматривается прохождение трасс газопровода и водопровода, имеют асфальтовое покрытие, а также неусовершенствованное дорожное покрытие. Характерно большое количество коммуникаций.

Газификация и водоснабжение западного жилого района выполнены с разделением на 7 этапов строительства, среди которых 3, 4 этапы строительства расположены в вышеобозначенных границах.

Назначение линейного объекта (сеть газоснабжения) – транспортирование природного газа до потребителей.

При выборе направления трассы газопровода основополагающими являлись следующие факторы:

- Выбор кратчайшего пути до потребителей, что обуславливает минимальную протяженность сети.
- Минимальное количество пересечений дорог с усовершенствованным покрытием.
- Минимальное количество пересечений с подземными коммуникациями.
- Соблюдение нормативных требований размещения наружных газопроводов по отношению к зданиям, сооружениям и параллельным соседним инженерным сетям.

По принципу построения проектируемые газопроводы (3,4 пусковой комплексы) приняты тупиковые. Кольцевые сети представляют собой систему замкнутых газопроводов, благодаря чему достигается более равномерный режим давления газа у всех

потребителей, облегчается проведение ремонтных и эксплуатационных работ и обеспечивает надежность газоснабжения всех потребителей на расчетный срок.

Точки подключения сетей газоснабжения:

3 этап – заглушка после отключающей арматуры на подземном участке газопровода среднего давления DN 110x10.0x0.8 мм в составе объекта газораспределения «Газификация западных жилых районов города Южно-Сахалинска. 2 пусковой комплекс».

4 этап - заглушка на подземном участке полиэтиленового газопровода среднего давления DN110x10,0 в составе объекта газораспределения «Газификация западных жилых районов города Южно-Сахалинска» 3 этап.

Учитывая требования технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды тип прокладки газопровода - подземно, открытым и закрытым способом.

Глубина прокладки газопроводов до верха трубы - не менее 0.9 нормативной глубины промерзания.

Предусматривается размещение газопровода среднего давления ($P \leq 0.3$ МПа).
Общая протяженность газопровода - 8 858 м.п.

Назначение линейного объекта (сеть водоснабжения) – обеспечения населения района качественной услугой по холодному водоснабжению.

При выборе направления трассы водоснабжения основополагающими являлись следующие факторы:

- минимизация существующего благоустройства;
- максимальное сохранение существующих сетей;

Точки подключения сетей водоснабжения:

3 очередь:

- пер. Ангарский – ул. Южно-Сахалинская – существующий водопровод Ду 150 мм, проходящий по пер. Ангарский в районе дома №6 с подключением к водопроводу Ду 200 мм по ул. Южно-Сахалинской в районе дома 17а;

- пер. Холодный –пер. Южно-Сахалинский – существующий водопровод Ду 150 мм, проходящий по ул. Железнодорожная.

4 очередь:

- пер. Трудовой, ул. Трудовая, пер. Кислородный, пер. Лесозаводской, пер. Волжский, ул. Песочная, ул. Херсонская, пер. Семафорный, пер. Речной, ул. Раздольная – существующий водопровод Ду 800 мм по ул. Трудовая;
- пер. Лесозаводской –ранее запроектированный водопровод Ду 225 мм, проходящий вдоль ул. Ленина.

Диаметр подводящих водопроводов принят не менее 160 мм (уточняется гидравлическим расчетом), разводящих трубопроводов не менее 100 мм (по условиям установки пожарных гидрантов)

Тип прокладки сетей водоснабжения – подземный.

Минимальная глубина заложения водопроводной сети – 0,3 м больше глубины промерзания грунта.

Протяженность сетей водоснабжения – 3 905 м.п.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов – городской округ «Город Южно-Сахалинск» Сахалинской области, западный жилой район.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

3.1 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть газоснабжения).

№ точки	КООРДИНАТЫ	
	Х	У
1	687668.59	1299375.57
2	687668.59	1299378.93
3	687665.84	1299380.57
4	687652.61	1299391.41
5	687653.46	1299396.26
6	687658.91	1299395.34
7	687660.66	1299406.59
8	687666.34	1299450.44
9	687665.86	1299459.2
10	687675.72	1299524.46
11	687683.34	1299574.87
12	687684.96	1299575.16
13	687731.52	1299577.2
14	687770.33	1299585.96
15	687769.33	1299590.54
16	687730.86	1299582.18
17	687684.09	1299579.82
18	687686.8	1299597.71
19	687681.74	1299598.8
20	687690.73	1299653.61
21	687694.73	1299681.34
22	687693.21	1299683.14
23	687694.64	1299690.18
24	687696.57	1299689.79
25	687698.36	1299699
26	687697.12	1299700.08
27	687699.36	1299714.3
28	687706.55	1299765.89
29	687736.28	1299762.6
30	687735.93	1299736.49
31	687768.33	1299731.06
32	687769.15	1299735.99
33	687738.87	1299741.87
34	687741.15	1299766.91
35	687722.97	1299769.17
36	687707.38	1299770.92
37	687707.87	1299780.36
38	687710.24	1299801.58
39	687714.14	1299801.96
40	687715.23	1299802.74
41	687716.63	1299802.89

42	687731.54	1299800.97
43	687744.73	1299802.05
44	687746.98	1299801.77
45	687747.89	1299806.7
46	687744.83	1299807.08
47	687730.6	1299805.91
48	687723.41	1299806.72
49	687714.9	1299806.06
50	687710.8	1299806.55
51	687713.82	1299833.59
52	687723.82	1299838.43
53	687746.56	1299830.66
54	687744.81	1299825.54
55	687772.17	1299813.39
56	687770.62	1299809.91
57	687775.19	1299807.88
58	687777.71	1299813.52
59	687752.22	1299826.62
60	687756.5	1299828.58
61	687757.74	1299832.18
62	687723.49	1299843.82
63	687709.15	1299836.89
64	687704.21	1299792.87
65	687700.32	1299755.85
66	687697.86	1299736.27
67	687695.6	1299718.86
68	687691.75	1299698.12
69	687692.9	1299697.12
70	687692.62	1299695.69
71	687631.52	1299708.05
72	687633.55	1299722.76
73	687635.81	1299745.68
74	687636.62	1299756.39
75	687638.16	1299766.71
76	687640.52	1299783.36
77	687643.6	1299806.19
78	687636.38	1299807.18
79	687623.15	1299808.59
80	687622.7	1299809.22
81	687618.56	1299809.91
82	687594.14	1299813.99
83	687578.91	1299815.85
84	687543.65	1299819.81

85	687543.77	1299822.56
86	687532.11	1299831.41
87	687528.33	1299826.36
88	687526.89	1299827.79
89	687523.48	1299830.89
90	687493.21	1299843
91	687483.67	1299950.05
92	687501.33	1299952.99
93	687522.13	1299959.99
94	687526.11	1299964.48
95	687527.82	1299972.42
96	687522.23	1299977.93
97	687529.22	1299983.28
98	687553.72	1300042.29
99	687571.59	1300096.08
100	687607.01	1300079.61
101	687608.79	1300074.81
102	687639.74	1300069.68
103	687659.49	1300066.97
104	687659.92	1300070.4
105	687734.78	1300061.84
106	687760.89	1300060.29
107	687773.35	1300060.36
108	687776.45	1300095.79
109	687769.76	1300096.37
110	687769.33	1300091.39
111	687771.03	1300091.24
112	687768.76	1300065.33
113	687735.21	1300066.82
114	687721.73	1300068.45
115	687699.03	1300069.05
116	687699.14	1300071.66
117	687657.44	1300076.16
118	687684.67	1300116.24
119	687688.16	1300127.67
120	687690.75	1300133.67
121	687699.45	1300153.17
122	687700.84	1300162.15
123	687743.44	1300159.08
124	687742.82	1300150.52
125	687747.81	1300150.16
126	687748.43	1300158.72
127	687757	1300158.1

128	687756.32	1300148.69
129	687761.31	1300148.33
130	687762.52	1300162.71
131	687718.8	1300165.87
132	687720.46	1300188.86
133	687718.48	1300189.91
134	687715.54	1300190.12
135	687713.81	1300166.23
136	687696.31	1300167.49
137	687695.2	1300155.43
138	687680.21	1300118.53
139	687653.99	1300077.83
140	687653.35	1300072.77
141	687624.9	1300076.28
142	687618.08	1300077.21
143	687611.13	1300078.2
144	687611.94	1300082.86
145	687573.18	1300100.86
146	687581.33	1300128.15
147	687584.97	1300152.2
148	687577.84	1300175.57
149	687583.09	1300187.3
150	687591.84	1300257.56
151	687591.37	1300288.59
152	687576.78	1300289.13
153	687576.59	1300284.13
154	687586.45	1300283.77
155	687586.84	1300257.81
156	687578.23	1300188.67
157	687574.05	1300179.33
158	687560.19	1300175.13
159	687552.55	1300175.02
160	687528.02	1300175.05
161	687518.37	1300175.74
162	687504.02	1300176.83
163	687496.55	1300218.8
164	687497.03	1300240.2
165	687526.62	1300240.13
166	687526.77	1300307.37
167	687522.38	1300307.38
168	687522.53	1300257.12
169	687522.26	1300247.25
170	687519.33	1300244.31

171	687514.04	1300244.07
172	687492.04	1300244.97
173	687491.93	1300215.68
174	687493.58	1300215.75
175	687493.31	1300202.52
176	687491.8	1300183.44
177	687491.78	1300175.65
178	687415.39	1300181.38
179	687414.23	1300167.41
180	687382.94	1300168.04
181	687369.33	1300169.55
182	687324.28	1300169.4
183	687324.32	1300176.25
184	687309.36	1300176.66
185	687309.53	1300180.72
186	687314.01	1300180.57
187	687316.22	1300285.11
188	687303.8	1300292.22
189	687301.47	1300295.73
190	687302.69	1300322.16
191	687303.74	1300347.18
192	687301.93	1300377.47
193	687302.36	1300391.01
194	687305.12	1300417.86
195	687305.37	1300423.47
196	687307.82	1300446.06
197	687310.37	1300468.68
198	687310.61	1300473.57
199	687312.2	1300488.81
200	687314.63	1300508.1
201	687317	1300507.84
202	687323.34	1300564.3
203	687324.82	1300563.91
204	687339.05	1300556.58
205	687341.72	1300554.18
206	687348.09	1300546.44
207	687350.79	1300547.67
208	687347.32	1300555.25
209	687326.77	1300568.57
210	687324.48	1300569.17
211	687325.85	1300571.7
212	687330.41	1300577.28
213	687333.6	1300579.29

214	687336.8	1300580.19
215	687345.01	1300578.93
216	687354.2	1300575.78
217	687361.97	1300572.39
218	687367.91	1300569.18
219	687383.86	1300560.11
220	687393.73	1300558.69
221	687407.84	1300550.45
222	687406.22	1300547.44
223	687443.25	1300526.55
224	687453.97	1300523.07
225	687460.34	1300526.28
226	687471.84	1300529.14
227	687516.88	1300540.3
228	687519.37	1300530.29
229	687522.38	1300511.4
230	687523.74	1300465.39
231	687542.23	1300455.41
232	687582.27	1300454.73
233	687584.21	1300430.89
234	687597.6	1300420.32
235	687586.72	1300407.75
236	687589.59	1300404.95
237	687601.18	1300416.83
238	687614.76	1300403.57
239	687624.44	1300380.24
240	687626.44	1300370.57
241	687647.34	1300354.8
242	687652.94	1300339.74
243	687651.62	1300325.58
244	687649.61	1300297.26
245	687648.27	1300279.81
246	687652.02	1300279.44
247	687655.01	1300301.52
248	687655.17	1300350.29
249	687647.55	1300360.31
250	687636.66	1300368.89
251	687638.55	1300371.29
252	687673.35	1300369.21
253	687673.35	1300374.22
254	687636.23	1300376.44
255	687632.73	1300371.98
256	687628.91	1300376.75

257	687619.13	1300406.3
258	687598.48	1300426.44
259	687587.98	1300433.2
260	687585.42	1300459.62
261	687546.35	1300458.87
262	687528.65	1300468.42
263	687527.58	1300504.8
264	687519.48	1300546.1
265	687473.52	1300534.54
266	687458.58	1300530.99
267	687453.51	1300528.43
268	687445.8	1300530.77
269	687412.2	1300547.99
270	687414.35	1300552
271	687401.45	1300559.3
272	687408.11	1300571.4
273	687414.68	1300573.27
274	687414.48	1300574.89
275	687402.2	1300573.23
276	687396.63	1300562.03
277	687393.58	1300563.76
278	687382.3	1300565.2
279	687371.57	1300570.73
280	687366.95	1300575.6
281	687363.17	1300576.98
282	687342.78	1300584.06
283	687333.66	1300583.54
284	687321.99	1300576.48
285	687317.82	1300565.9
286	687312.92	1300521.15
287	687307.88	1300475.81
288	687304.56	1300445.93
289	687298.19	1300387.41
290	687299.8	1300340.51
291	687298.66	1300293.07
292	687311.26	1300283.56
293	687310.28	1300221.39
294	687309.27	1300192.2
295	687309.21	1300186.72
296	687305.99	1300186.85
297	687228.86	1300191.95
298	687229.28	1300197.74
299	687221.18	1300198.53

300	687218.78	1300199.91
301	687217.94	1300211.37
302	687218.93	1300224
303	687221.18	1300238.1
304	687222.51	1300274.65
305	687222.12	1300279.26
306	687217.33	1300279.17
307	687216.2	1300285.02
308	687219.15	1300303.51
309	687224.82	1300302.28
310	687229.05	1300322.98
311	687232.95	1300348.36
312	687229.76	1300348.76
313	687230.69	1300363.37
314	687238.83	1300414.74
315	687250.32	1300499.71
316	687254.39	1300532.23
317	687257.28	1300538.7
318	687257.98	1300559.02
319	687257.98	1300567.61
320	687226.12	1300567.12
321	687212.19	1300556.41
322	687180.15	1300546.25
323	687159.93	1300541.07
324	687136.64	1300527.3
325	687133.56	1300506.63
326	687112.13	1300510.22
327	687111.59	1300506.01
328	687134.57	1300501.53
329	687124.91	1300441.09
330	687109.79	1300443.14
331	687096.09	1300446.07
332	686983.79	1300458.73
333	686982	1300458.38
334	686964.63	1300460.34
335	686963.96	1300454.38
336	686972.51	1300453.42
337	686972.66	1300454.91
338	687014.06	1300450.89
339	687046.05	1300447.62
340	687078.45	1300443.6
341	687095.29	1300441.13
342	687104.7	1300439.61

343	687112.64	1300438.83
344	687121.4	1300437.54
345	687124.37	1300435.92
346	687116.66	1300376.43
347	687116.21	1300373.06
348	687107.81	1300373.98
349	687090.95	1300376.29
350	687084.58	1300381.26
351	687074.25	1300381.3
352	687069.1	1300381.84
353	687040.73	1300386.25
354	687012.64	1300390.03
355	687012.98	1300392.92
356	687006.93	1300393.89
357	687006.53	1300392.45
358	687000.85	1300393.29
359	687000.37	1300389.68
360	687007.42	1300388.73
361	687007.02	1300385.75
362	687040.02	1300381.3
363	687068.62	1300376.85
364	687082.78	1300376.33
365	687087.01	1300373.02
366	687115.61	1300368.52
367	687113.49	1300355.32
368	687103.8	1300291.17
369	687102.42	1300283.46
370	687105.94	1300278.19
371	687106.47	1300267.26
372	687107.69	1300267.26
373	687109.89	1300267.86
374	687133.29	1300268.46
375	687181.89	1300272.93
376	687199.79	1300273.83
377	687212.39	1300273.62
378	687217.27	1300273.02
379	687217.37	1300269.03
380	687213.79	1300192.95
381	687177.44	1300195.35
382	687177.11	1300190.36
383	687213.49	1300187.95
384	687226.56	1300187.09
385	687304.58	1300181.93

386	687304.36	1300176.79
387	687258.68	1300178.02
388	687255.11	1300179.84
389	687170.19	1300182.16
390	687168.66	1300160.54
391	687136.98	1300159.76
392	687134.34	1300165.93
393	687068.8	1300138.13
394	687071.32	1300130.98
395	687069.02	1300129.22
396	687060.17	1300121.33
397	687054.86	1300121.96
398	687055.5	1300127.33
399	687056.39	1300132.89
400	687058.33	1300133.86
401	687060.89	1300164.37
402	687054.96	1300181.88
403	687057.59	1300206.84
404	687061.23	1300206.56
405	687079.36	1300206.75
406	687079.31	1300214.24
407	687074.32	1300214.31
408	687074.33	1300211.7
409	687061.4	1300211.56
410	687053.06	1300212.2
411	687050.61	1300211.35
412	687025.23	1300213.08
413	687023.65	1300233.1
414	687025.25	1300252.9
415	687027.75	1300278.7
416	687027.2	1300282.91
417	687010.64	1300285.64
418	686963.39	1300293.53
419	686960.23	1300292.19
420	686944.77	1300294.42
421	686937.56	1300289.37
422	686932.16	1300269.24
423	686928.83	1300242
424	686923.59	1300242.61
425	686922.94	1300237.67
426	686933.86	1300236.36
427	686934.78	1300243.53
428	686937.5	1300269.51

429	686941.97	1300286.35
430	686946.02	1300289.19
431	686960.82	1300287.06
432	686963.97	1300288.36
433	686998.8	1300283.22
434	687021.6	1300279.8
435	687020.89	1300273.98
436	687021.06	1300266.77
437	687022.08	1300254.21
438	687018.9	1300229.55
439	687020.06	1300215.01
440	687020.59	1300208.42
441	687052.53	1300206.2
442	687052.13	1300202.09
443	687049.52	1300173.91
444	687055.78	1300163.4
445	687055.73	1300150.2
446	687053.65	1300137.21
447	687052.15	1300135.92
448	687049.7	1300116.71
449	687048.66	1300109.48
450	687048.01	1300106.55
451	687038.56	1300066.16
452	687030.05	1300023.73
453	687027.67	1300011.53
454	687028	1300000.14
455	687024.3	1300000.85
456	687017.2	1300005.85
457	686969.44	1300021.96
458	686963.25	1300027.17
459	686959.75	1300028.81
460	686957.54	1300030.67
461	686958.72	1300032.42
462	686964.71	1300041.6
463	686968.95	1300046.1
464	686967.56	1300047.05
465	686967.15	1300046.6
466	686964.19	1300047.47
467	686960.63	1300043.26
468	686941.26	1300058.73
469	686935.45	1300057.8
470	686928.53	1300059.17
471	686918.02	1300066.1

472	686916.02	1300068.45
473	686888.02	1300100.76
474	686904.71	1300113.27
475	686927.4	1300117.53
476	686937.74	1300116.42
477	686963.26	1300112.01
478	686962.58	1300110.29
479	686966.9	1300109.44
480	686967.87	1300114.07
481	686941.27	1300121.15
482	686927.29	1300120.51
483	686905.05	1300119.29
484	686884.72	1300104.52
485	686871.51	1300119.22
486	686847.99	1300115.66
487	686844.99	1300093.22
488	686839.72	1300080.17
489	686838	1300035.24
490	686837.67	1300004.88
491	686836.28	1300004.89
492	686836.25	1300000.87
493	686841.94	1300000.83
494	686842.21	1300041.54
495	686844.68	1300079.1
496	686849.86	1300091.94
497	686852.45	1300111.28
498	686869	1300113.78
499	686880.29	1300100.88
500	686884.04	1300098.93
501	686900.93	1300077.33
502	686905.73	1300071.54
503	686925.92	1300054.83
504	686939.52	1300053.78
505	686957.97	1300038.94
506	686952.93	1300032.46
507	686965.71	1300021.89
508	686973.78	1300015.22
509	687014.91	1300001.34
510	687028.26	1299991.95
511	687028.88	1299976.27
512	687023.08	1299935.48
513	687015.81	1299921.53
514	687013.12	1299899.42

515	687006.96	1299900.29
516	686968.42	1299895.25
517	686967.44	1299894.14
518	686966.03	1299890.4
519	686942.24	1299885.4
520	686933.8	1299883.51
521	686921.25	1299879.17
522	686919.98	1299878.14
523	686916.53	1299871.5
524	686890.23	1299860.82
525	686854.77	1299844.2
526	686824.31	1299825.7
527	686822.41	1299829.8
528	686813.05	1299844.3
529	686800.45	1299862.2
530	686816.95	1299873
531	686823.95	1299877
532	686823.08	1299880.82
533	686820.65	1299879.4
534	686799.12	1299865.41
535	686793.73	1299871.31
536	686770.79	1299894.65
537	686769.4	1299896.07
538	686767.33	1299894.04
539	686749.08	1299873.06
540	686732.43	1299887.84
541	686718.92	1299891.38
542	686717.63	1299891.73
543	686709.53	1299884.09
544	686651.37	1299891.81
545	686649.54	1299892.06
546	686649.42	1299890.7
547	686641.74	1299889.17
548	686640.32	1299888.89
549	686639.89	1299885.45
550	686644.83	1299884.69
551	686653.76	1299886.46
552	686710.03	1299878.99
553	686711.23	1299878.82
554	686719.04	1299886.19
555	686729.99	1299883.31
556	686747.4	1299867.86
557	686749.53	1299865.98

558	686769.5	1299888.84
559	686791.29	1299866.63
560	686795.28	1299862.56
561	686816.69	1299831.14
562	686818.45	1299825.9
563	686820.15	1299822.9
564	686808.75	1299814.12
565	686796.31	1299804.29
566	686792.72	1299803.08
567	686744.51	1299749.01
568	686731	1299735.51
569	686722.95	1299727.1
570	686709.45	1299711.9
571	686706.55	1299708.95
572	686709.89	1299706.15
573	686721.17	1299717.98
574	686734.58	1299732.02
575	686748.19	1299745.63
576	686795.57	1299798.76
577	686798.73	1299799.83
578	686811.83	1299810.18
579	686824.65	1299820.06
580	686856.77	1299839.62
581	686892.21	1299856.23
582	686918.68	1299867.01
583	686920.39	1299868.15
584	686923.62	1299874.72
585	686935.6	1299878.85
586	686943.19	1299880.49
587	686968.15	1299885.87
588	686969.55	1299887
589	686971.16	1299890.58
590	687006.64	1299895.31
591	687011.3	1299894.63
592	687024.57	1299891.22
593	687040.71	1299888.91
594	687043.73	1299880.7
595	687109.52	1299869.9
596	687135.45	1299865.02
597	687137.78	1299865.02
598	687137.78	1299870.03
599	687110.39	1299874.83
600	687047.41	1299885.16

601	687043.8	1299895.1
602	687026.57	1299896.73
603	687018.06	1299898.79
604	687020.66	1299920.04
605	687027.86	1299933.84
606	687033.91	1299976.2
607	687033.16	1299994.54
608	687032.65	1300011.26
609	687034.99	1300023.03
610	687043.46	1300065.18
611	687049.24	1300088.61
612	687052.93	1300105.6
613	687054.28	1300117.03
614	687061.26	1300116.15
615	687064.45	1300119.3
616	687066.24	1300121.49
617	687077.18	1300129.32
618	687075.08	1300135.36
619	687131.71	1300159.38
620	687133.72	1300154.68
621	687173.1	1300155.65
622	687174.03	1300169.32
623	687173.27	1300174.23
624	687177.28	1300176.87
625	687253.84	1300174.88
626	687257.41	1300173.05
627	687319.29	1300171.39
628	687319.25	1300164.38
629	687369.06	1300164.55
630	687382.61	1300163.05
631	687398.52	1300162.73
632	687397.95	1300152.87
633	687401.09	1300152.75
634	687391.28	1300124.69
635	687393.38	1300123.51
636	687367.47	1300061.45
637	687357.01	1300034.69
638	687370.56	1300027.27
639	687398.26	1300017.87
640	687407.89	1300014.54
641	687432.29	1300006.15
642	687497.46	1299985.47
643	687516.08	1299979.64

644	687515.47	1299977.57
645	687522.35	1299970.79
646	687519.27	1299964.3
647	687500.07	1299957.84
648	687478.24	1299954.59
649	687488.5	1299839.49
650	687521.9	1299826.05
651	687527.67	1299820.01
652	687532.38	1299807.51
653	687536.17	1299807.36
654	687533.86	1299749.66
655	687528.71	1299749.86
656	687493.16	1299754.66
657	687492.49	1299749.7
658	687528.28	1299744.88
659	687533.66	1299744.66
660	687533.1	1299730.83
661	687525.92	1299729.28
662	687526.11	1299722.31
663	687526.43	1299710.46
664	687508.96	1299677.53
665	687506.71	1299655.21
666	687511.69	1299654.73
667	687513.61	1299674.52
668	687532.36	1299712.42
669	687591.02	1299704.34
670	687597.15	1299706.48
671	687601.12	1299707.87
672	687618.64	1299706.27
673	687627.94	1299705.39
674	687627.74	1299703.76
675	687627.43	1299699.66
676	687624.23	1299681.37
677	687624.21	1299663.06
678	687629.21	1299663.06
679	687629	1299673.98
680	687629.49	1299687.09
681	687630.5	1299698.58
682	687633.03	1299702.68
683	687689.74	1299691.17
684	687687.83	1299681.76
685	687689.46	1299679.83
686	687685.88	1299652.86

687	687676.04	1299594.91
688	687681.15	1299593.81
689	687679.67	1299584.03
690	687676.78	1299584.47
691	687670.33	1299591.9
692	687635.44	1299594.78
693	687637.05	1299615.33
694	687632.27	1299615.69
695	687630.46	1299595.14
696	687587.16	1299597.85
697	687587.03	1299595.8
698	687559.48	1299597.52
699	687559.17	1299592.53
700	687586.72	1299590.81
701	687583.67	1299542.1
702	687588.42	1299541.8
703	687588.42	1299545.97
704	687590.78	1299592.58
705	687632.51	1299590
706	687667.89	1299587.09
707	687674.21	1299579.8
708	687678.92	1299579.09
709	687670.78	1299525.21
710	687660.84	1299459.44
711	687661.32	1299450.63
712	687655.7	1299407.28
713	687654.75	1299401.12
714	687649.4	1299402.02
715	687647.61	1299391.85
716	687647.61	1299378.34
717	687649.88	1299375.57
1	687668.59	1299375.57
718	687628.54	1299710.35
719	687629.61	1299719.18
720	687628.42	1299722.1
721	687632.05	1299749.74
722	687632.15	1299751.83
723	687634.23	1299768.4
724	687635.42	1299775.38
725	687637.04	1299787.66
726	687636.64	1299791.46
727	687638.35	1299803.95

728	687542.5	1299816.34
729	687533.12	1299824.41
730	687532.83	1299820.25
731	687535.87	1299812.38
732	687539.29	1299812.24
733	687538.6	1299791.71
734	687540.54	1299791.5
735	687537.84	1299724.16
736	687537.68	1299716.73
737	687590.51	1299709.45
738	687595.49	1299711.19
739	687620.18	1299708.99
740	687620.36	1299711.13
718	687628.54	1299710.35
741	687515.1	1299983.91
742	687518.21	1299982.92
743	687522.5	1299984.72
744	687527.4	1299995.73
745	687530.76	1300000.03
746	687542.73	1300028.67
747	687549.03	1300044.04
748	687575.36	1300125.14
749	687579.86	1300151.82
750	687573.15	1300173.83
751	687560.98	1300170.14
752	687527.81	1300170.06
753	687496.01	1300171.77
754	687495.93	1300094.22
755	687494.72	1300085.79
756	687491.84	1300087.4
757	687492.35	1300103.94
758	687491.96	1300128.24
759	687490.65	1300134.24
760	687490.81	1300156.74
761	687490.91	1300170.6
762	687489.9	1300170.83
763	687419.96	1300176.02
764	687418.83	1300162.31
765	687404.68	1300162.6
766	687403.53	1300162.62
767	687402.58	1300148.27
768	687399.65	1300139.56

769	687407.77	1300136.76
770	687407.48	1300135.26
771	687413.33	1300132.71
772	687421.14	1300130.38
773	687446.08	1300128.1
774	687445.72	1300124.95
775	687427.41	1300125.3
776	687408.32	1300127.54
777	687407.45	1300131.59
778	687398.05	1300134.82
779	687395.73	1300127.92
780	687399.71	1300125.68
781	687382.92	1300085.6
782	687382.64	1300081.17
783	687386.63	1300077.45
784	687394.34	1300074.57
785	687410.52	1300069.65
786	687416.82	1300067.34
787	687418.97	1300066.74
788	687443.63	1300059.06
789	687470.52	1300050.45
790	687491.12	1300043.73
791	687506.15	1300038.68
792	687504.68	1300033.9
793	687443.59	1300053.42
794	687423.88	1300059.82
795	687387.41	1300071.68
796	687380.97	1300078.02
797	687379.98	1300078.44
798	687372.11	1300059.57
799	687363.27	1300036.97
800	687372.58	1300031.87
801	687433.86	1300010.9
802	687464.69	1300001.11
803	687467.89	1299998.87
804	687496.01	1299990.03
741	687515.1	1299983.91
805	687212.3	1300279.08
806	687212.3	1300281.29
807	687210.21	1300284.54
808	687215.72	1300309.37
809	687221.92	1300308.03

810	687225.65	1300325.22
811	687227.61	1300344.05
812	687224.48	1300344.56
813	687225.31	1300357.65
814	687217.85	1300358.13
815	687214.02	1300357.74
816	687190.19	1300360.08
817	687139.85	1300366.31
818	687140.81	1300372.71
819	687155.73	1300370.55
820	687190.13	1300366.23
821	687202.43	1300363.14
822	687206.63	1300362.36
823	687210.62	1300362.33
824	687224.52	1300360.83
825	687225.71	1300363.92
826	687233.88	1300415.46
827	687235.64	1300428.5
828	687231.7	1300429.03
829	687199.76	1300428.44
830	687151.61	1300434.78
831	687152.27	1300439.74
832	687200.05	1300433.45
833	687222.61	1300434.07
834	687232.55	1300432.62
835	687232.76	1300433.93
836	687235.67	1300433.54
837	687250.17	1300535.05
838	687252.37	1300539.95
839	687254.27	1300563.33
840	687228.38	1300562.79
841	687214.72	1300551.96
842	687181.52	1300541.44
843	687157.68	1300535.34
844	687140.25	1300525.73
845	687138.89	1300513.52
846	687138.35	1300506.21
847	687138.34	1300506.14
848	687135.77	1300485.25
849	687125.01	1300403.46
850	687120.65	1300375.23
851	687118.44	1300354.64
852	687107.1	1300285.89

853	687111	1300279.91
854	687111.15	1300277.05
855	687111.51	1300271.64
856	687114.48	1300271.18
805	687212.3	1300279.08
895	687143.76	1299881.28
894	687143.74	1299901.28
893	687144.15	1299922.49
892	687144.77	1299927.51
891	687147.98	1299938.25
890	687147.3	1299944.07
889	687145.97	1299989.28
888	687144.9	1300021.35
887	687146.09	1300041.27
886	687142.25	1300058.92
885	687174.67	1300075.18
884	687154.16	1300119.22
883	687150.73	1300127.06
882	687134.33	1300142.8
881	687127.93	1300143.34
880	687121.96	1300143.42
879	687122.15	1300133.85
878	687132.14	1300138.11
877	687145.09	1300125.64
876	687150.29	1300116.1
875	687147.82	1300115.39
874	687149.12	1300111.76
873	687152.58	1300112.64
872	687168.8	1300077.74
871	687136.29	1300061.28
870	687117.96	1300077.71
869	687116.97	1300078.96
868	687113.56	1300076.87
867	687115.26	1300074.65
866	687137.93	1300055.2
865	687140.97	1300044.36
864	687139.58	1300020.78
863	687142.36	1299942.11
862	687142.58	1299934.73
861	687139.16	1299923.27
860	687138.74	1299901.33
859	687138.76	1299881.28

858	687138.77	1299871.02
857	687143.68	1299870.56

3.2 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть водоснабжения).

№ точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	687509.84	1299653.41
2	687510.81	1299666.17
3	687516.29	1299676.53
4	687528.29	1299699.99
5	687534.65	1299712.1
6	687609.74	1299703.17
7	687616.12	1299703.94
8	687632.19	1299701.33
9	687694.4	1299689
10	687696.16	1299686.5
11	687698.71	1299689.42
12	687697.07	1299692.38
13	687628.91	1299706.19
14	687643.39	1299804.66
15	687637.06	1299805.6
16	687628.8	1299746.21
17	687623.7	1299708.53
18	687620.18	1299708.99
19	687607.33	1299708.03
20	687590.51	1299709.45
21	687537.68	1299716.73
22	687531.67	1299717.44
23	687504.19	1299668.53
24	687503.43	1299653.64
1	687509.84	1299653.41
1	687652.02	1300279.44
2	687655.06	1300314.74
3	687655.28	1300359.23
4	687631.41	1300375.91
5	687620.97	1300407.72

6	687596.69	1300431.15
7	687589.58	1300434.57
8	687586.44	1300460.65
9	687584.1	1300462.25
10	687545.19	1300462.21
11	687529.7	1300475.39
12	687519.37	1300530.29
13	687516.88	1300540.3
14	687501.88	1300594.71
15	687500.27	1300607.07
16	687501.18	1300623.13
17	687515.03	1300644.21
18	687534.24	1300648.56
19	687562.22	1300645.47
20	687562.97	1300650.42
21	687533.79	1300654.04
22	687510.98	1300649.16
23	687494.58	1300624.37
24	687495.04	1300592.99
25	687512.2	1300530.02
26	687487.98	1300523.19
27	687443.96	1300535.24
28	687414.35	1300552
29	687385.28	1300568.46
30	687384.26	1300565.7
31	687380.54	1300567.11
32	687372.72	1300571.19
33	687371.33	1300574.49
34	687366.95	1300575.6
35	687363.17	1300576.98
36	687330.8	1300588.17
37	687317.45	1300583.4
38	687307.34	1300580.13
39	687288.88	1300582.58
40	687277	1300578.73
41	687255.38	1300571.73
42	687254.21	1300563.3
43	687235.64	1300428.5
44	687233.88	1300415.46
45	687226.76	1300360.92
46	687226.52	1300359.22
47	687206.63	1300362.36
48	687202.43	1300363.14

49	687190.13	1300366.23
50	687155.73	1300370.55
51	687140.81	1300372.71
52	687125.24	1300374.96
53	687116.21	1300373.06
54	687107.81	1300373.98
55	687090.95	1300376.29
56	687069.1	1300381.84
57	687040.73	1300386.25
58	687012.64	1300390.03
59	687000.65	1300391.75
60	686999.94	1300386.8
61	687007.02	1300385.75
62	687040.02	1300381.3
63	687068.62	1300376.85
64	687071.03	1300375.86
65	687082.34	1300373.76
66	687087.01	1300373.02
67	687115.61	1300368.52
68	687134.84	1300366.35
69	687149.93	1300364.46
70	687167.48	1300361.73
71	687225.65	1300353
72	687218.85	1300308.69
73	687215.72	1300309.37
74	687210.21	1300284.54
75	687209.39	1300280.84
76	687114.42	1300272.57
77	687114.48	1300271.18
78	687114.69	1300267.9
79	687210.46	1300275.86
80	687223.41	1300277.37
81	687299.67	1300286.71
82	687310.03	1300274.15
83	687310.28	1300221.39
84	687309.27	1300192.2
85	687309.21	1300186.72
86	687404.04	1300178.79
87	687403.07	1300143.92
88	687377.66	1300081.42
89	687357.06	1300031.72
90	687352.77	1300007.31
91	687357.55	1300006.62

92	687359.93	1300020.66
93	687364.02	1300028.76
94	687388.22	1300019.16
95	687408.71	1300012.05
96	687428.7	1300005.96
97	687435.41	1300004.25
98	687449.7	1299998.73
99	687468.71	1299992.73
100	687490.01	1299985.92
101	687528.2	1299973.7
102	687545.21	1300025.84
103	687491.12	1300043.73
104	687470.52	1300050.45
105	687443.63	1300059.06
106	687416.82	1300067.34
107	687394.34	1300074.57
108	687386.63	1300077.45
109	687382.64	1300081.17
110	687392.66	1300102.44
111	687403.8	1300129.97
112	687408.32	1300127.54
113	687427.41	1300125.3
114	687445.72	1300124.95
115	687464.01	1300129.11
116	687463.76	1300133.94
117	687442.74	1300132.14
118	687427.76	1300132.02
119	687413.33	1300132.71
120	687407.48	1300135.26
121	687409.01	1300142.94
122	687410.31	1300178.13
123	687493.2	1300172.17
124	687493.32	1300166.84
125	687492.35	1300103.94
126	687491.84	1300087.4
127	687494.72	1300085.79
128	687495.93	1300094.22
129	687495.99	1300150.9
130	687498.26	1300166.13
131	687497.58	1300219.23
132	687497.99	1300235.94
133	687498.38	1300238.22
134	687499.68	1300239.63

135	687510.03	1300239.18
136	687529.28	1300238.37
137	687529.37	1300244.25
138	687528.68	1300265.16
139	687528.96	1300285.47
140	687529.15	1300301.78
141	687523.4	1300301.87
142	687523.65	1300247.19
143	687519.33	1300244.31
144	687514.04	1300244.07
145	687492.04	1300244.97
146	687491.93	1300215.68
147	687493.58	1300215.75
148	687493.31	1300202.52
149	687492.87	1300178
150	687451.88	1300180.89
151	687428.57	1300183.26
152	687408.23	1300184.52
153	687316.65	1300191.33
154	687316.33	1300280.35
155	687303.8	1300292.22
156	687301.47	1300295.73
157	687300.85	1300340.62
158	687299.13	1300387.36
159	687316.24	1300541.76
160	687321.99	1300576.48
161	687333.66	1300583.54
162	687345.01	1300578.93
163	687354.2	1300575.78
164	687369.77	1300568.1
165	687383.86	1300560.11
166	687393.73	1300558.69
167	687407.84	1300550.45
168	687406.22	1300547.44
169	687444.36	1300528.49
170	687453.57	1300525.83
171	687487.75	1300515.99
172	687515.25	1300523.05
173	687528.65	1300468.42
174	687545.74	1300457.77
175	687584.14	1300458.43
176	687586.99	1300431.84
177	687594.8	1300427.56

178	687617.38	1300405.21
179	687628.81	1300372.52
180	687651.6	1300354.98
181	687652.94	1300339.74
182	687652.44	1300320.42
183	687649.61	1300297.26
184	687648.27	1300279.81
1	687652.02	1300279.44
185	687364.33	1300036.39
186	687372.58	1300031.87
187	687433.86	1300010.9
188	687464.69	1300001.11
189	687467.89	1299998.87
190	687496.01	1299990.03
191	687518.21	1299982.92
192	687524.66	1299981.36
193	687537.47	1300021.62
194	687536.72	1300022.7
195	687521.72	1300028.22
196	687508.17	1300031.81
197	687467.33	1300045.05
198	687450.35	1300050.66
199	687424.62	1300057.74
200	687404.72	1300064.67
201	687379.23	1300073.76
202	687371.52	1300054.77
185	687364.33	1300036.39
203	687296.41	1300292.08
204	687297.62	1300313.61
205	687296.92	1300323.63
206	687297.11	1300331.16
207	687297.12	1300343.61
208	687296.49	1300354.26
209	687295.28	1300372.05
210	687295.01	1300378.02
211	687295.88	1300391.67
212	687315.5	1300565.52
213	687316.31	1300570.5
214	687313.61	1300572.09
215	687313.72	1300575.17
216	687288.26	1300578.69

217	687282.69	1300577.81
218	687257.89	1300569.2
219	687253.78	1300532.34
220	687237.61	1300412.83
221	687231.03	1300355.92
222	687225.65	1300325.22
223	687217.44	1300284.48
224	687217.36	1300282.08
225	687223.56	1300282.58
203	687296.41	1300292.08
1	687153.01	1300115.9
2	687128.28	1300161.39
3	687074.49	1300138.84
4	687048.22	1300181.46
5	687035.91	1300209.46
6	687021.94	1300212.32
7	687026.3	1300253.49
8	687028.41	1300275.22
9	687021.18	1300276.34
10	687020.89	1300273.98
11	687019.79	1300253.49
12	687014.57	1300207.39
13	687031.5	1300204.78
14	687044.07	1300176.37
15	687071.32	1300130.98
16	687090.75	1300139.07
17	687125.35	1300154.05
18	687147.17	1300113.12
1	687034.15	1299998.95
2	687034.81	1300005.73
3	687003.01	1300012.28
4	686970.65	1300022.79
5	686959.49	1300030.94
6	686959.74	1300032.97
7	686963.07	1300038.22
8	686918.92	1300067.37
9	686909.43	1300077.9
10	686891.13	1300102.59
11	686867.05	1300130.21
12	686807.43	1300137.42
13	686789.74	1300139.7

14	686786.81	1300129.55
15	686790.69	1300129.51
16	686792.44	1300136.09
17	686864.02	1300125.92
18	686902.32	1300078.46
19	686917.09	1300064.35
20	686958.08	1300036.6
21	686952.99	1300030.2
22	686965.73	1300021.89
23	686973.78	1300015.22
24	687005.74	1300004.44

4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, не предусмотрены.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, не предусмотрены.

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от

ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Строящиеся объекты капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейных объектов, отсутствуют.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется, так как в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия отсутствуют.

8. Мероприятия по охране окружающей среды.

В период строительства газопровода незначительное загрязнение атмосферы происходит при работе передвижных сварочных постов и автотранспорта. Во время эксплуатации системы газоснабжения природного газа возникают выбросы природного газа, причинами которых являются:

а) регулировка и настройка газового оборудования и приборов при проведении профилактических и ремонтных работ в ПРГ;

б) не герметичность газопроводов и оборудования. При эксплуатации системы газоснабжения предусматриваются мероприятия, практически исключающие возможность аварийных ситуаций.

К первоочередным мероприятиям, направленным на охрану окружающей среды предусмотренным проектом, относятся:

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами сбора бытовых и строительных отходов;
- сохранение границ земельных участков, отведенных для выполнения СМР;
- слив горюче-смазочных материалов на базе строительной организации в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой;
- выполнение требований местных органов охраны природы по соблюдением природоохранных мероприятий. Масла со всех агрегатов и механизмов собираются в специальные емкости (бочки и др.) на базе строительной организации и отправляются на регенерацию.

При случайном или аварийном разливе нефтепродукта на грунт в пределах стройплощадки 37 принимаются меры по механическому удалению пролитой жидкости, а загрязнённый грунт должен сразу смешиваться с каким-либо сорбирующим материалом (торфом, древесной стружкой, опилка песком), после чего смесь вывозится в специальные места захоронения отходов, согласованные с местными контролирующими органами. Твёрдые производственные отходы и хозяйственно-бытовые отходы собираются в специально установленные на площадке баки и регуляторы вывозятся в места, отведенные местными контролирующими органами – на свалку.

В целях охраны поверхностных и подземных вод, при проведении строительных работ:

- сбор хозяйственно-бытовых стоков на площадке строительства осуществляется металлические емкости. Сброс хозяйственно-бытовых стоков на рельеф или в водоем категорически запрещен;
- при откачке стоков, в целях предотвращения загрязнения поверхностных вод, следует применять пневматический способ заполнения нечистотами автоцистерн.

Сбор и накопление отработанных сточных вод в герметических емкостях позволяет предотвратить загрязнение водной среды.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций.

Контроль за состоянием природной среды в районах ведения строительно-монтажных работ производится в соответствии с предписаниями местных органов Госкомприрод Санэпидемслужбы.

9. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Согласно п. 14 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с

законодательством РФ, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

До начала основных строительно-монтажных работ необходимо уточнить и обозначить места нахождения существующих пожарных гидрантов и водоемов для обеспечения требуемого радиуса их обслуживания и возможности подъезда к ним пожарных машин, а также установить пожарные щиты ЩП-А.

Комплектация пожарного щита должна соответствовать требованиям. У гидрантов и водоемов, а также по направлению движения должны быть установлены соответствующие указатели, на которых должны нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника. Во всех административно-бытовых и складских помещениях должны находиться первичные средства пожаротушения - порошковые огнетушители вместимостью 5 литров по 2 на каждое помещение пл. до 200 кв.м., устанавливаемые на видных местах, вблизи выходов, на высоте более 1.5м от уровня пола. Все административно-бытовые и складские помещения строительной площадки должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией. Вокруг объектов строительства на площадке организовано кольцевое движение. До начала строительства на строительной площадке должны быть снесены все препятствия (мусор), находящиеся в противопожарных разрывах. У въезда на строительную площадку устанавливается плат пожарной защиты с нанесен строящихся вспомогательных зданий и сооружений, въездами, подъездами, нахождение водоисточников, средств пожаротушения. Территория, занятая под склады изоляционных плит, для утепления стен здания должны быть очищены от сухой травы, бурьяна коры и щепы. Расстояние от площадок хранения оборудования в горючей упаковке (площадки должны быть не менее 100 кв.м.) до строящихся и подсобных помещений должна быть не менее 24м. Не гашеную известь хранить на стройплощадке запрещается. Наружные пожарные лестницы и ограждения на крыше здания должны устанавливаться после монтажа плит перекрытия. Леса и опалубка, размещенные внутри здания, изготовленные из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом. Снаружи только в летнее время. Не разрешается производство строительно-монтажных работ с применением горючих материалов с одновременным выполнением газосварочных работ.

При строительстве газопровода обязательно выполнить требования действующих

правил техники безопасности по видам работ и противопожарной профилактике с соблюдением требований следующих нормативных документов:

- Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531;
- СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы";
- Правила охраны газораспределительных сетей», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Условные графические обозначения

154

154

154

154

граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть газоснабжения)

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (для размещения сети газоснабжения)

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть водоснабжения)

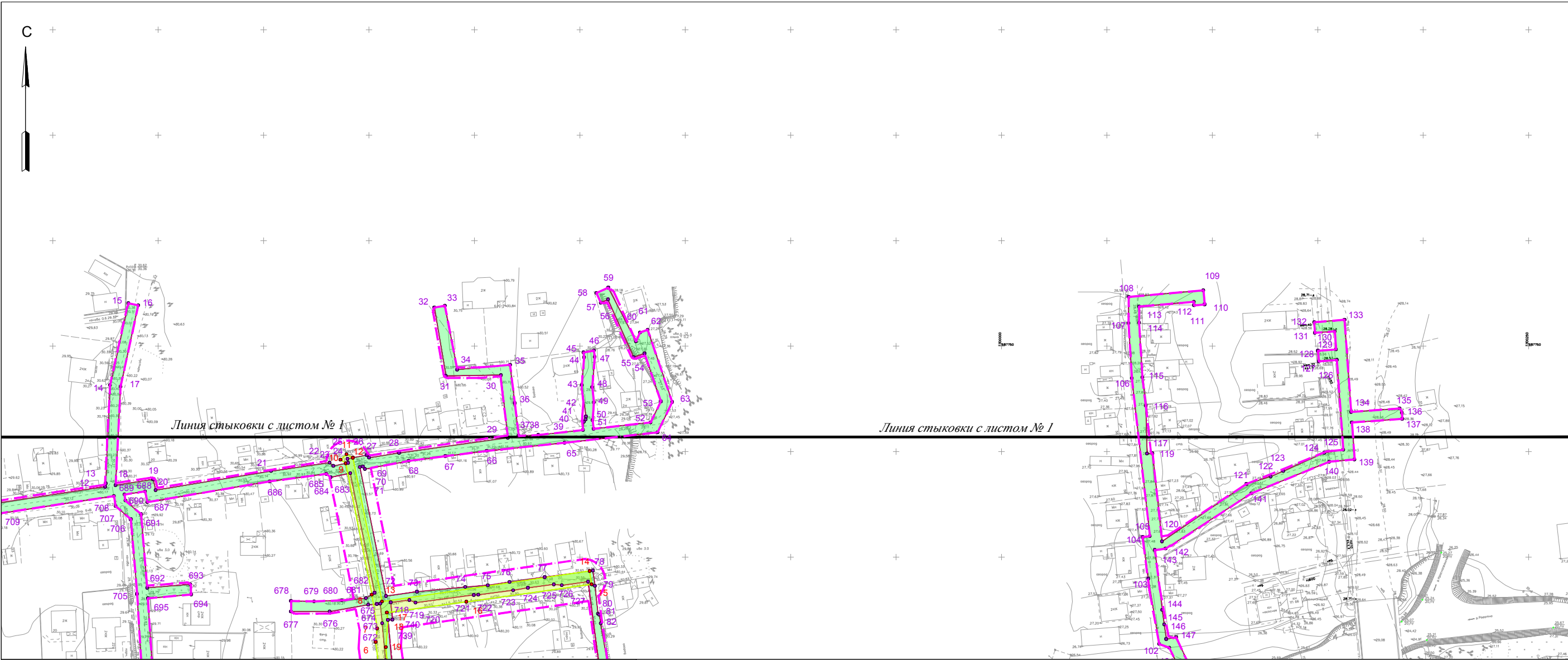
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (для размещения сети водоснабжения)



Примечание:
1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в системе координат МСК г. Южно-Сахалинска.
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
Согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, к территории общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
Поскольку рассматриваемый линейный объект не обозначает границ территории общего пользования, установление красных линий проектом не предусматривается.
3. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, соответственно чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается.
Проектом предусматривается размещение инженерных сетей газоснабжения и водоснабжения.

М 1:2000					
109/2022-ДПТ					
Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры к территории западных жилых районов в городе Южно-Сахалинска. 3 и 4 этапы					
Изм. Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработ.	Ким Е.С.				
Пров.	Янке А.И.				
Проект планировки территории					Стадия
Утверждаемая часть					Лист
					Листов
					ППТ
					1
					2
Н. контр.	Янке А.И.				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					ООО "Сахалинское Архитектурное Проектирование"
Формат А1					

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



Условные графические обозначения

- граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть газоснабжения)
- 154 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (для размещения сети газоснабжения)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (сеть водоснабжения)
- 154 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (для размещения сети водоснабжения)

Примечание:

- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в системе координат МСК г. Южно-Сахалинска;
- В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, к территориям общего пользования относят территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Поскольку рассматриваемый линейный объект не обозначает границы территории общего пользования, установление красных линий проектом не предусматривается.
- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, соответственно чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается; Проектом предусматривается размещение инженерных сетей газоснабжения и водоснабжения.

М 1:2000

						109/2022-ДПТ			
						Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры к территории западных жилых районов в городе Южно-Сахалинска. 3 и 4 этапы			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Ким Е.С.					ППТ	2	2
Пров.		Янке А.И.							
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ООО "Сахалинское Архитектурное Проектирование"		
Н. контр.		Янке А.И.							